

令和6年4月23日 14時00分

国土交通省 近畿地方整備局

一般国道2号神戸^{こうべさんのみや}三宮 駅交通ターミナル特定運営事業等の公募開始

～「一般国道2号神戸三宮駅交通ターミナル特定運営事業等」を特定事業として選定～

近畿地方整備局は、一般国道2号神戸三宮駅交通ターミナル特定運営事業等について、民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律(平成11年法律第117号)第7条第1項の規定により、特定事業として選定し、同法第11条第1項の規定により、客観的評価の結果を公表します。

また、同法第8条第1項の規定により、民間事業者を選定するための公募を開始します。

◆特定事業の概要

- ・事業名：一般国道2号神戸三宮駅交通ターミナル特定運営事業等
- ・事業方式：BT(Build-Transfer)および公共施設等運営権(コンセッション)方式
- ・事業範囲：一般国道2号神戸三宮駅交通ターミナル特定運営事業等の内装設計、内装施工、工事監理、維持管理、運営
- ・事業概要：別添資料のとおり

◆民間事業者の募集 ※1

https://www.kkr.mlit.go.jp/road/project/sannomiyabasuta_pfi.html

◆客観的評価の結果 ※1

https://www.kkr.mlit.go.jp/road/project/or2riv000000qpng-att/0_tokuteizigyousenntei.pdf

◆説明会の開催(5/8開催予定 ※2)

本事業への参加を予定されている民間事業者を対象に本事業の公募に関する説明会(非公開)を開催します。

※1 詳細は、近畿地方整備局のホームページよりご覧いただけます。

※2 詳細は、募集要項をご確認ください。

<取扱い>

<配布場所> 近畿建設記者クラブ、大手前記者クラブ、兵庫県政記者クラブ、神戸市政記者クラブ

<問い合わせ先> 近畿地方整備局 道路部

道路計画第二課 課長 おおにし けんいち 大西 健一 (内線 4251)

道路計画第二課 課長補佐 にしかわ さとし 西川 悟史 (内線 4252)

TEL:06-6945-7420

FAX:06-6910-8710

こうべ　　さんのみや

『一般国道2号神戸三宮駅交通ターミナル特定運営事業等』の概要

1. 事業の内容

新バスターミナル（Ⅰ期）では、再開発会社が整備する再開発ビル（雲井5）の地下2階から地下1階の一部及び地上1階から3階までを道路法上の特定車両停留施設（国）として内装を整備する予定である。新バスターミナル（Ⅰ期）のうち、特定車両停留施設（国）予定区域の内装整備については、国と事業者の間で締結する特定事業契約の定めるところにより、事業者が資金調達・内装設計・内装施工を行い、内装整備完了後に特定車両停留施設（国）の所有権を国に移転する（BT（Build－Transfer）方式）を採用する。

新バスターミナル（Ⅰ期）の維持管理・運営については、特定車両停留施設（国）の所有権移転後、運営権対価（国）と引き換えに、国が運営権設定対象施設（国）について事業者に対して運営権（国）を設定し、同契約の定めるところにより、事業者が、バス事業者（国）等の施設利用者から徴収する利用料金等により管理運営する方式とする。

2. 事業の対象となる公共施設等

- ・事業名称：一般国道2号神戸三宮駅交通ターミナル特定運営事業等
- ・所在地：兵庫県神戸市中央区雲井通5丁目
- ・面積：約6,820m²
- ・対象施設：特定車両停留施設、利便施設

3. 事業期間

特定事業契約締結から30年度間

4. 客観的評価の概要

本事業は、PFI 事業として実施することにより、定量的評価および定性的評価に係る効果が発揮されるものと期待できる。このため、本事業を PFI 法第 7 条に規定する特定事業として選定することが適当であると認める。

■ 事業対象位置図



5. 今後のスケジュール

令和6年 4月 23日	特定事業の選定・公表、募集要項等の公表
令和6年 5月 8日	募集要項等に関する説明会
令和6年 5月 14日まで	募集要項等に関する質問(第1回)受付期間
令和6年 6月 14日	募集要項等に関する質問(第1回)の回答公表
令和6年 7月 16日	参加表明書の受付、参加資格の確認
令和6年 8月 9日	対話参加者の選定、参加要請
令和6年 9月 3日、4日	競争的対話の実施期間
令和6年 11月 5日まで	募集要項等に関する質問(第2回)受付期間
令和6年 11月 22日	募集要項等に関する質問(第2回)の回答公表
令和6年 12月 6日	事業提案書等の受付
令和7年 2月頃	優先交渉権者等の選定
令和7年 2月頃	基本協定の締結
令和7年 4月頃	特定事業契約の締結