

# 随意契約結果書

物品等の名称 及び数量	奈良国道事務所管内不動産鑑定評価業務
契約担当官等の 氏名並びにその 所属する部局の 名称及び所在地	分任支出負担行為担当官 奈良国道事務所長 種蔵 史典 奈良県奈良市大宮町3-5-11
契約締結日	令和 5年 4月21日
契約の相手方の 氏名及び住所	大和不動産鑑定株式会社 大阪府大阪市西区西本町1-4-1
契約金額 (消費税及び地 方消費税含む)	¥719,400-
予定価格 (消費税及び地 方消費税含む)	¥719,400-
随意契約による こととした理由	別紙のとおり
備 考	年間予定額 7,804,500円(単価契約)

特例政令等の該当	
該当	CPC 番号
非該当	

### 随意契約理由書

1. 業務名 奈良国道事務所管内不動産鑑定評価業務

2. 業者名 大和不動産鑑定株式会社

3. 契約理由

本業務は、奈良国道事務所における用地買収等のために必要となる標準地等の鑑定評価及び鑑定評価書（意見書含む）の作成並びにこれらに付随する諸業務である。

本業務の契約方式は、奈良国道事務所管内不動産鑑定評価業務に関する企画提案の公募を行い、その内容を総合的に評価し、契約の相手方をそれぞれ特定する企画競争方式である。

参加可能業者が最低10者あることを確認のうえ、企画提案書の提出を公募したところ、申請期間内に2者から企画提案書の提出があった。

提出された企画提案書を評価した結果、上記業者の提案が他社に比べて総合的に優れており、適切な提案と認められたため、上記業者を契約の相手方とするものである。

4. 適用法令

会計法第29条の3第4項及び予算決算及び会計令第102条の4第3号

推薦者 官職 奈良国道事務所用地第一課長  
氏名 前 茂充