

随 意 契 約 結 果 書

物品等の名称及び数量	香芝柏原改良他不動産鑑定評価業務（その2）
契約担当官等の氏名並びに 所属する部局の名称及び 所在地	分任支出負担行為担当官 近畿地方整備局奈良国道事務所長 国土交通技官 宮西 洋幸
契 約 締 結 日	平成28年 4月19日
契約の相手方の 氏名及び住所	大和不動産鑑定（株） 大阪府大阪市西区西本町1-4-1
契約金額 (消費税及び地方消費税含む)	¥338,040-
予定価格 (消費税及び地方消費税含む)	¥338,040-
随意契約によること とした理由	<p>本業務は、香芝柏原改良等の事業で土地の買収を行うにあたり必要となる標準地等の鑑定評価、時点修正率等に関する意見書の作成等を行う業務である。</p> <p>本業務の契約方式は、企画提案の公募を行い、その内容を総合的に評価し、契約の相手方を特定する企画競争方式である。</p> <p>参加可能業者が最低10者あることを確認のうえ、企画提案書の提出を公募したところ、申請期間内に5者から説明書等の交付依頼があり、5者から企画提案書の提出があった。</p> <p>提出された企画提案書を評価した結果、上記業者の提案が他社に比べて総合的に優れており、適切な提案と認められたため、上記業者を契約の相手方とする、</p>
備 考	年間予定額 3,831,840円 （単価契約）