

随 意 契 約 結 果 書

物品等の名称及び数量	大野油坂道路他不動産鑑定評価等その2業務
契約担当官等の氏名並びに所属する部局の名称及び所在地	分任支出負担行為担当官 近畿地方整備局 福井河川国道事務所長 森久保 司
契 約 締 結 日	平成27年 5月12日
契約の相手方の氏名及び住所	(株)梅田不動産鑑定事務所 福井県福井市二の宮4-25-21
契約金額 (消費税及び地方消費税含む)	¥312,120-
予定価格 (消費税及び地方消費税含む)	¥312,120-
随意契約によること とした理由	<p>本業務は、福井河川国道事務所における用地買収等のために必要となる標準地等の鑑定評価及び鑑定評価書（意見書等を含む）の作成並びにこれらに付随する諸業務であり、対象地域は福井市・坂井市・あわら市・吉田郡・大野市・勝山市・今立郡・越前市・鯖江市・南条郡・敦賀市・小浜市・三方郡・三方上中郡及び大飯郡である。</p> <p>本業務の契約方式は、企画提案の公募を行い、その内容を総合的に評価し、契約の相手方を特定する企画競争方式である。</p> <p>参加可能業者が最低10者あることを確認のうえ、企画提案書の提出を公募したところ、申請期間内に2者から説明書等の交付依頼があり、2者から企画提案書の提出があった。</p> <p>提出された企画提案書を審査した結果、上記業者の提案が不動産鑑定業者の実績（公共用地取得に係る鑑定評価実績）及び鑑定評価業務に関する業務実施方針において特に優れており、総合的に当局の期待に最も適合するものであるため、上記業者が契約の相手方として特定されたものである。</p>
備 考	年間予定額 4,791,960円 （単価契約）