

令和5年4月20日

# 管内物件関係他用地調査点検等技術業務

## 【業務設計書（公表資料）】

豊岡河川国道事務所

---

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

---

1. 業務名

業務名	管内物件関係他用地調査点検等技術業務
履行場所	兵庫県豊岡市幸町地先他（豊岡河川国道事務所及びその管内）

2. 業務内容

1) 事務所名	豊岡河川国道事務所		
2) 履行期間	346 日間	自 令和5年4月21日	至 令和6年3月31日
3) 設計説明	本業務は、豊岡河川国道事務所における河川及び道路事業に必要な土地等の取得等及びこれに伴う損失の補償に関する業務のうち、用地調査点検等の業務を行うものである。		
4) 業務内容	別紙総括表のとおり		

総 括 表

業 務 名 管内物件関係他用地調査点検等技術業務

---

国土交通省 近畿地方整備局  
豊岡河川国道事務所

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
管内物件関係他用地調査点検等技術業務					
用地測量業務	式	1		4,250,000	
直接測量費	式	1		2,403,490	
直接人件費等	式	1		2,324,418	
用地測量 復元測量	10,000㎡	0.4	328,700	131,480	第1号単価表 (耕地・森林 0.4)
補助基準点 の設置	10,000㎡	0.4	175,300	70,120	第2号単価表 (耕地・森林 0.4)
用地境界 仮杭設置	10,000㎡	3.1	154,600	479,260	第3号単価表 (耕地・森林 3.1)
面積計算	10,000㎡	3.1	260,100	806,310	第4号単価表 (耕地・森林 3.1)
用地実測図 原図作成 1 / 5 0 0	10,000㎡	3.1	182,100	564,510	第5号単価表
用地平面図 作成 1 / 5 0 0	10,000㎡	3.1	87,980	272,738	第6号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
直接経費	式	1		79,072	
旅費交通費	式	1		12,072	第1号内訳書
電子成果品作成費	式	1		67,000	第2号内訳書
間接測量費・一般管理費等	式	1		1,846,510	
諸経費	式	1		1,846,510	
用地調査等業務	式	1		29,470,000	
業務原価	式	1		19,157,569	
直接原価	式	1		12,807,873	
直接人件費	式	1		11,791,451	
土地評価 各画地評価 格算定業務	100画地	1	1,153,132	1,153,132	第8号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
土地評価 残地補償 算定業務	100画地	0.1	627,016	62,701	第9号単価表	
建物等の調査 現地踏査	業務	1	81,350	81,350	第10号単価表	
非木造建物の 調査及び算定 調査・算定 D	130㎡以上 200㎡未満 用途区分ハ	棟	1	170,732	170,732	第11号単価表
附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定 工場等の敷地	1,000㎡以上 2,000㎡未満	箇所	1	352,166	352,166	第12号単価表
立竹木の 調査及び算定 調査・算定 用材林	傾斜地	1,000㎡	1	80,922	80,922	第13号単価表
立竹木の 調査及び算定 調査・算定 収穫樹	平坦地	1,000㎡	0.4	105,752	42,300	第14号単価表
消費税等調査 営業調査等を 伴わない	事業者	2	25,932	51,864	第15号単価表	
営業調査等を 伴う	事業者	1	16,887	16,887	第16号単価表	
再算定業務 木造建物の 調査及び算定 (再算定) A	70㎡以上 130㎡未満	棟	2	46,200	92,400	第17号単価表
木造建物の 調査及び算定 (再算定) A	130㎡以上 200㎡未満	棟	2	59,062	118,124	第18号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
再算定業務	木造建物の 調査及び算定 (再算定)	A	200㎡以上 300㎡未満	棟	2	82,418	164,836	第19号単価表
	木造建物の 調査及び算定 (再算定)	C	70㎡未満	棟	3	31,412	94,236	第20号単価表
	非木造建物の 調査及び算定 (再算定)	B	200㎡未満 用途区分イ	棟	2	88,504	177,008	第21号単価表
	非木造建物の 調査及び算定 (再算定)	B	200㎡未満 用途区分ハ	棟	6	61,529	369,174	第22号単価表
	立竹木の 調査及び算定 (再算定)	用材林	傾斜地	1,000㎡	30	21,379	641,370	第23号単価表
	立竹木の 調査及び算定 (再算定)	収穫樹	傾斜地	1,000㎡	1.4	38,085	53,319	第24号単価表
	墳 墓の 調査及び算定 (再算定)	D		10㎡	2.2	33,759	74,269	第25号単価表
	営 業に関する 調査及び算定 調査・算定	再調査・再算定	営業B 2会計年度以上	事業所	1	368,951	368,951	第26号単価表
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	一般住家		戸	2	10,521	21,042	第27号単価表
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	店 舗	50㎡未満	店舗	1	8,235	8,235	第28号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数量	単価	金額	摘 要
再算定業務	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	事務所	50㎡以上 150㎡未満	事業所	1	9,240	9,240	第29号単価表
	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	工場	600㎡以上 1,000㎡未満	事業所	2	23,612	47,224	第30号単価表
	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	倉庫	50㎡未満	事業所	7	4,146	29,022	第31号単価表
	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	倉庫	50㎡以上 150㎡未満	事業所	2	6,495	12,990	第32号単価表
	その他通損に 関する算定 (再算定)	仮住居又は 借家人補償		世帯	2	7,997	15,994	第33号単価表
	その他通損に 関する算定 (再算定)	移転雑費		所有者	30	23,438	703,140	第34号単価表
	機械設備の再 算定(修正率) (再算定)	機械設備 BCD	200㎡以上 400㎡未満	事業所	1	27,692	27,692	第35号単価表
	附帯工作物の再 算定(修正率) (再算定)	住宅敷地A(立 竹木含む)		戸	9	3,748	33,732	第36号単価表
	附帯工作物の再 算定(修正率) (再算定)	住宅敷地B(立 竹木含む)		戸	2	5,366	10,732	第37号単価表
	附帯工作物の再 算定(修正率) (再算定)	住宅敷地C(立 竹木含む)		戸	4	7,890	31,560	第38号単価表



総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
再算定業務 附帯工作物の再算定（修正率） （再算定）	工場等の敷地 （立竹木含む） 500㎡未満	箇所	4	7,334	29,336	第39号単価表
再算定業務 附帯工作物の再算定（修正率） （再算定）	工場等の敷地 （立竹木含む） 500㎡以上 1,000㎡未満	箇所	1	9,917	9,917	第40号単価表
再算定業務 附帯工作物の再算定（修正率） （再算定）	独立工作物	箇所	5	2,802	14,010	第41号単価表
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 （点検等技術） 業務着手時	業務	1	48,810	48,810	第42号単価表
	打合せ協議 （点検等技術） 中間打合せ	回	10	48,810	488,100	第43号単価表
	打合せ協議 （点検等技術） 成果物納入時	業務	1	48,810	48,810	第44号単価表
	作業計画の策定 作業計画書の作成	業務	1	44,612	44,612	第45号単価表
	資料作成 （定型）	枚	400	3,160	1,264,000	第46号単価表
	資料作成 （非定型）	枚	20	5,492	109,840	第47号単価表
	図面作成 A3・A4程度	枚	50	8,376	418,800	第48号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地調査点検等 技術業務 図面作成 A1・A2程度	枚	25	24,772	619,300	第49号単価表
協議簿 作成	回	5	13,272	66,360	第50号単価表
資料収集調査	回	3	4,424	13,272	第51号単価表
現地確認調査	回	3	23,400	70,200	第52号単価表
成果物の とりまとめ	業務	1	31,312	31,312	第53号単価表
事前調査、事後 調査及び算定 算定 木造建物 70㎡未満	棟	14	44,884	628,376	第54号単価表
算定 木造建物 70㎡以上 130㎡未満	棟	13	56,816	738,608	第55号単価表
算定 木造建物 130㎡以上 200㎡未満	棟	5	73,016	365,080	第56号単価表
算定 木造建物 200㎡以上 300㎡未満	棟	6	101,700	610,200	第57号単価表
算定 非木造建物 200㎡未満	棟	6	73,952	443,712	第58号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
事前調査、事後 調査及び算定 算定 非木造建物 200㎡以上 400㎡未満	棟	2	92,756	185,512	第59号単価表
算定 非木造建物 400㎡以上 600㎡未満	棟	1	129,456	129,456	第60号単価表
算定 非木造建物 600㎡以上 1,000㎡未満	棟	1	175,676	175,676	第61号単価表
算定 工作物 100㎡未満	箇所	4	30,452	121,808	第62号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		1,016,422	
材料費等	式	1		825,401	第3号内訳書
旅費交通費	式	1		191,021	第4号内訳書
その他原価	式	1		6,349,696	
その他原価	式	1		6,349,696	第5号内訳書
一般管理費等	式	1		10,312,431	

## 総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
一般管理費等	式	1		10,312,431	
業務価格	式	1		33,720,000	
消費税等相当額	式	1		3,372,000	
業務費	式	1		37,092,000	

上 記 の と お り 令 和 年 月 日

第1号単価表 復元測量						単価年度	令和4年度-3(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			289,000
測量技師	人	1.70	44,000	74,800		機械経費	0.035	289,000	10,115
測量技師補	人	1.70	34,300	58,310		材料費	0.03	289,000	8,670
測量助手	人	1.70	32,200	54,740		通信運搬費	0	289,000	0
測量補助員	人	1.70	27,000	45,900		精度管理費	0.07	299,115	20,938
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	44,000	22,000					
測量技師補	人	0.50	34,300	17,150					
測量助手	人	0.50	32,200	16,100					
測量補助員	人								
合計				289,000		計			328,723
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	0.4	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1						1.00	単位当たり		328,723
							査定単位当り		328,700

第2号単価表 補助基準点の設置						単価年度	令和4年度-3(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			154,200
測量技師	人	0.80	44,000	35,200		機械経費	0.03	154,200	4,626
測量技師補	人	0.80	34,300	27,440		材料費	0.035	154,200	5,397
測量助手	人	0.80	32,200	25,760		通信運搬費	0	154,200	0
測量補助員	人	0.80	27,000	21,600		精度管理費	0.07	158,826	11,117
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.40	44,000	17,600					
測量技師補	人	0.40	34,300	13,720					
測量助手	人	0.40	32,200	12,880					
測量補助員	人								
合 計				154,200		計			175,340
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.4	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1									
								単位当たり	175,340
								査定単位当り	175,300

第3号単価表 用地境界仮杭設置						単価年度	令和4年度-3(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			143,150
測量技師	人	0.80	44,000	35,200		機械経費	0.03	143,150	4,294
測量技師補	人	0.80	34,300	27,440		材料費	0.05	143,150	7,157
測量助手	人	0.80	32,200	25,760		通信運搬費	0	143,150	0
測量補助員	人	0.80	27,000	21,600		精度管理費	0	147,444	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	44,000	13,200					
測量技師補	人	0.30	34,300	10,290					
測量助手	人	0.30	32,200	9,660					
測量補助員	人								
合計				143,150		計			154,601
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	3.1	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1									
								単位当たり	154,601
								査定単位当り	154,600

第4号単価表 面積計算						単価年度	令和4年度-3(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			243,100
測量技師	人					機械経費	0	243,100	0
測量技師補	人					材料費	0	243,100	0
測量助手	人					通信運搬費	0	243,100	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	243,100	17,017
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	2.20	44,000	96,800					
測量技師補	人	2.20	34,300	75,460					
測量助手	人	2.20	32,200	70,840					
測量補助員	人								
合 計				243,100		計			260,117
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	3.1	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00		単位当たり	260,117
								査定単位当り	260,100



第5号単価表 用地実測図原図作成						単価年度	令和4年度-3(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			170,250
測量技師	人					機械経費	0	170,250	0
測量技師補	人					材料費	0	170,250	0
測量助手	人					通信運搬費	0	170,250	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	170,250	11,917
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	1.30	44,000	57,200					
測量技師補	人	1.70	34,300	58,310					
測量助手	人	1.70	32,200	54,740					
測量補助員	人								
合計				170,250		計			182,167
業務内容					(変化率)				
1/500					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1						1.00	単位当たり		182,167
							査定単位当り		182,100

第6号単価表 用地平面図作成						単価年度	令和4年度-3(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			81,850
測量技師	人					機械経費	0	81,850	0
測量技師補	人					材料費	0.005	81,850	409
測量助手	人					通信運搬費	0	81,850	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	81,850	5,729
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	44,000	22,000					
測量技師補	人	0.90	34,300	30,870					
測量助手	人	0.90	32,200	28,980					
測量補助員	人								
合計				81,850		計			87,988
業務内容					(変化率)				
1/500					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1						1.00	単位当たり		87,988
							査定単位当り		87,980

第 7 号単価表 旅費交通費					単価年度	令和4年度-3 (兵庫県)
名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
旅費交通費	式	1	12,072	12,072	直接人件費2,155,855円×0.0056	
合 計				12,072		
			旅費交通費 (円) 上限:230,000	12,072		

第8号単価表	土地評価		各画地評価 格算定業務		単 価 年 度						
					令和4年度-3(兵庫県)						
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	2.30			13.6300				13.63	55,200	752,376
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	2.30			10.8400				10.84	35,600	385,904
技術員	人				0.4700				0.47	31,600	14,852
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	11.33									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	8.54									
技術員	人	0.47									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										1,153,132
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											1,153,132

第9号単価表	土地評価		残地補償 算定業務		単 価 年 度						
					令和4年度-3(兵庫県)						
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	1.17			7.8300				7.83	55,200	432,216
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	1.17			5.2500				5.25	35,600	186,900
技術員	人				0.2500				0.25	31,600	7,900
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	6.66									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	4.08									
技術員	人	0.25									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										627,016
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											627,016

第10号単価表	建物等の調査		現地踏査		単 価 年 度						
								令和4年度-3(兵庫県)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	62,200	31,100
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	55,200	27,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	45,300	22,650
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										81,350
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
										業務内容	(変化率)
										変化率 + 1	
単位当たり											81,350

第11号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定調査・算定		D		130㎡以上 200㎡未満 用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和4年度-3(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人				0.1200	1.30	0.70		0.10	62,200	6,220
技師 (A)	人	0.41			0.6900	1.30	0.70		0.62	55,200	34,224
技師 (B)	人	0.41			1.8500	1.30	0.70		1.68	45,300	76,104
技師 (C)	人	0.41			1.5200	1.30	0.70		1.38	35,600	49,128
技術員	人				0.1800	1.30	0.70		0.16	31,600	5,056
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.17									
技師 (B)	人	1.10									
技師 (C)	人	0.69									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.12									
技師 (A)	人	0.11									170,732
技師 (B)	人	0.34									
技師 (C)	人	0.42									(変化率)
技術員	人	0.18									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											170,732

第12号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		工場等の敷地		1,000㎡以上 2,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和4年度-3(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.41			0.8600	1.60			1.37	55,200	75,624
技師 (B)	人	0.41			1.2400	1.60			1.98	45,300	89,694
技師 (C)	人	0.41			3.1300	1.60			5.00	35,600	178,000
技術員	人				0.1800	1.60			0.28	31,600	8,848
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.23									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	2.30									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.22									352,166
技師 (B)	人	0.83									
技師 (C)	人	0.42									(変化率)
技術員	人	0.18									
						業務内容					
						変化率 + 1					
単位当たり											352,166



第13号単価表	建物等の調査		立竹木の調査及び算定調査・算定		用材林		傾斜地		単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >	地形					
主任技師	人					0.0400	1.30			0.05	62,200	3,110
技師 (A)	人											
技師 (B)	人	0.23				0.3700	1.30			0.48	45,300	21,744
技師 (C)	人	0.23				0.8800	1.30			1.14	35,600	40,584
技術員	人	0.23				0.3800	1.30			0.49	31,600	15,484
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人	0.07										
技師 (C)	人	0.47										
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人	0.04										
技師 (A)	人											80,922
技師 (B)	人	0.07										
技師 (C)	人	0.18										(変化率)
技術員	人	0.15										
						業務内容						
						変化率 + 1						
単位当たり												80,922

第14号単価表	建物等の調査		立竹木の 調査及び算定 調査・算定		収穫樹		平坦地		単 価 年 度		
									令和4年度-3(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.0800	1.00			0.08	62,200	4,976
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.34			0.5600	1.00			0.56	45,300	25,368
技師 (C)	人	0.34			1.6300	1.00			1.63	35,600	58,028
技術員	人	0.34			0.5500	1.00			0.55	31,600	17,380
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.12									
技師 (C)	人	0.91									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.08									
技師 (A)	人										105,752
技師 (B)	人	0.10									
技師 (C)	人	0.38									(変化率)
技術員	人	0.21									
											変化率 + 1
単位当たり											105,752

第15号単価表	消費税等調査		営業調査等を伴わない						単 価 年 度		
									令和4年度-3(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.15			0.2400				0.24	55,200	13,248
技師 (B)	人	0.15			0.2800				0.28	45,300	12,684
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.13									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										25,932
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											25,932

第16号単価表	消費税等調査		営業調査等を 伴う		単 価 年 度						
					令和4年度-3(兵庫県)						
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人	0.06			0.1500				0.15	55,200	8,280
技師 (B)	人	0.06			0.1900				0.19	45,300	8,607
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.13									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										16,887
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
										業務内容	(変化率)
										変化率 + 1	
単位当たり											16,887

第17号単価表	再算定業務		木造建物の調査及び算定(再算定)		A		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度		
									令和4年度-3(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >		建物延べ面積				
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1300	1.00			0.13	55,200	7,176
技師 (B)	人				0.4800	1.00			0.48	45,300	21,744
技師 (C)	人				0.3700	1.00			0.37	35,600	13,172
技術員	人				0.1300	1.00			0.13	31,600	4,108
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13	1.00								46,200
技師 (B)	人	0.48	1.00								
技師 (C)	人	0.37	1.00								(変化率)
技術員	人	0.13	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											46,200

第18号単価表	再算定業務		木造建物の調査及び算定(再算定)		A		130㎡以上 200㎡未満		単 価 年 度		
									令和4年度-3(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1300	1.30			0.16	55,200	8,832
技師 (B)	人				0.4800	1.30			0.62	45,300	28,086
技師 (C)	人				0.3700	1.30			0.48	35,600	17,088
技術員	人				0.1300	1.30			0.16	31,600	5,056
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13	1.00								59,062
技師 (B)	人	0.48	1.00								
技師 (C)	人	0.37	1.00								(変化率)
技術員	人	0.13	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											59,062

第19号単価表	再算定業務		木造建物の調査及び算定(再算定)		A		200㎡以上 300㎡未満		単 価 年 度		
									令和4年度-3(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1300	1.80			0.23	55,200	12,696
技師 (B)	人				0.4800	1.80			0.86	45,300	38,958
技師 (C)	人				0.3700	1.80			0.66	35,600	23,496
技術員	人				0.1300	1.80			0.23	31,600	7,268
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13	1.00								82,418
技師 (B)	人	0.48	1.00								
技師 (C)	人	0.37	1.00								(変化率)
技術員	人	0.13	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											82,418

第20号単価表	再算定業務		木造建物の調査及び算定(再算定)		C				単 価 年 度		
									70㎡未満		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1300	0.80			0.10	55,200	5,520
技師 (B)	人				0.3500	0.80			0.28	45,300	12,684
技師 (C)	人				0.3800	0.80			0.30	35,600	10,680
技術員	人				0.1000	0.80			0.08	31,600	2,528
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13	1.00								31,412
技師 (B)	人	0.35	1.00								
技師 (C)	人	0.38	1.00								(変化率)
技術員	人	0.10	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											31,412



第21号単価表	再算定業務		非木造建物の調査及び算定(再算定)		B		200㎡未満用途区分イ		単 価 年 度		
									令和4年度-3(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人				0.3300	0.80			0.26	62,200	16,172
技師(A)	人										
技師(B)	人				1.1000	0.80			0.88	45,300	39,864
技師(C)	人				0.9700	0.80			0.77	35,600	27,412
技術員	人				0.2100	0.80			0.16	31,600	5,056
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.33	1.00								
技師(A)	人										88,504
技師(B)	人	1.10	1.00								
技師(C)	人	0.97	1.00								(変化率)
技術員	人	0.21	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											88,504

第22号単価表	再算定業務		非木造建物の調査及び算定(再算定)		B		200㎡未満用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和4年度-3(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人				0.3300	0.80	0.70		0.18	62,200	11,196
技師(A)	人										
技師(B)	人				1.1000	0.80	0.70		0.61	45,300	27,633
技師(C)	人				0.9700	0.80	0.70		0.54	35,600	19,224
技術員	人				0.2100	0.80	0.70		0.11	31,600	3,476
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.33	1.00								
技師(A)	人										61,529
技師(B)	人	1.10	1.00								
技師(C)	人	0.97	1.00								(変化率)
技術員	人	0.21	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											61,529

第23号単価表	再算定業務		立竹木の調査及び算定(再算定)		用材林		傾斜地		単 価 年 度		
									令和4年度-3(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	地形					
主任技師	人				0.0400	1.30			0.05	62,200	3,110
技師(A)	人										
技師(B)	人				0.0700	1.30			0.09	45,300	4,077
技師(C)	人				0.1800	1.30			0.23	35,600	8,188
技術員	人				0.1500	1.30			0.19	31,600	6,004
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.04	1.00								
技師(A)	人										21,379
技師(B)	人	0.07	1.00		業務内容					(変化率)	
技師(C)	人	0.18	1.00								
技術員	人	0.15	1.00		変化率 + 1						
単位当たり										21,379	

第24号単価表	再算定業務		立竹木の調査及び算定(再算定)		収穫樹		傾斜地		単 価 年 度		
									令和4年度-3(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	地形					
主任技師	人				0.0800	1.30			0.10	62,200	6,220
技師(A)	人										
技師(B)	人				0.1000	1.30			0.13	45,300	5,889
技師(C)	人				0.3800	1.30			0.49	35,600	17,444
技術員	人				0.2100	1.30			0.27	31,600	8,532
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.08	1.00								
技師(A)	人										38,085
技師(B)	人	0.10	1.00								
技師(C)	人	0.38	1.00								(変化率)
技術員	人	0.21	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											38,085

第25号単価表	再算定業務		墳墓の調査及び算定(再算定)		D				単価年度		
									令和4年度-3(兵庫県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>						
主任技師	人				0.0500				0.05	62,200	3,110
技師(A)	人				0.0600				0.06	55,200	3,312
技師(B)	人				0.4500				0.45	45,300	20,385
技師(C)	人										
技術員	人				0.2200				0.22	31,600	6,952
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.05	1.00								
技師(A)	人	0.06	1.00								33,759
技師(B)	人	0.45	1.00								
技師(C)	人										
技術員	人	0.22	1.00								
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											33,759

第26号単価表	再算定業務		営業に関する調査及び算定調査・算定		再調査・再算定		営業B 2会計年度以上		単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >	難易区分					
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.16	1.10			1.7160	1.00			1.71	55,200	94,392
技師 (B)	人	0.32	1.10			2.9120	1.00			2.91	45,300	131,823
技師 (C)	人	0.16	1.10			3.6160	1.00			3.61	35,600	128,516
技術員	人					0.4500	1.00			0.45	31,600	14,220
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.94	1.00									
技師 (B)	人	0.95	1.00									
技師 (C)	人	3.44	1.00									
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.60	1.00									368,951
技師 (B)	人	1.61	1.00									(変化率)
技師 (C)	人											
技術員	人	0.45	1.00									
						業務内容						
						変化率 + 1						
単位当たり												368,951

第27号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		一般住家				単価年度		
									令和4年度-3(兵庫県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>						
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0400				0.04	55,200	2,208
技師(B)	人				0.0500				0.05	45,300	2,265
技師(C)	人				0.0900				0.09	35,600	3,204
技術員	人				0.0900				0.09	31,600	2,844
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.04	1.00								10,521
技師(B)	人	0.05	1.00		業務内容						(変化率)
技師(C)	人	0.09	1.00								
技術員	人	0.09	1.00		変化率 + 1						
単位当たり											10,521

第28号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		店舗				単価年度		
									50㎡未満		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0300	0.80			0.02	55,200	1,104
技師(B)	人				0.0400	0.80			0.03	45,300	1,359
技師(C)	人				0.1300	0.80			0.10	35,600	3,560
技術員	人				0.0900	0.80			0.07	31,600	2,212
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.03	1.00								8,235
技師(B)	人	0.04	1.00								
技師(C)	人	0.13	1.00								(変化率)
技術員	人	0.09	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											8,235



第29号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		事務所		50㎡以上 150㎡未満		単価年度		
									令和4年度-3(兵庫県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0300	1.00			0.03	55,200	1,656
技師(B)	人				0.0400	1.00			0.04	45,300	1,812
技師(C)	人				0.1000	1.00			0.10	35,600	3,560
技術員	人				0.0700	1.00			0.07	31,600	2,212
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.03	1.00								9,240
技師(B)	人	0.04	1.00								
技師(C)	人	0.10	1.00								(変化率)
技術員	人	0.07	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											9,240

第30号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		工場		600㎡以上 1,000㎡未満		単価年度		
									令和4年度-3(兵庫県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0200	4.00			0.08	55,200	4,416
技師(B)	人				0.0300	4.00			0.12	45,300	5,436
技師(C)	人				0.0700	4.00			0.28	35,600	9,968
技術員	人				0.0300	4.00			0.12	31,600	3,792
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.02	1.00								23,612
技師(B)	人	0.03	1.00								
技師(C)	人	0.07	1.00								(変化率)
技術員	人	0.03	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											23,612

第31号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		倉庫 50㎡未満				単価年度		
									令和4年度-3(兵庫県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0200	0.80			0.01	55,200	552
技師(B)	人				0.0300	0.80			0.02	45,300	906
技師(C)	人				0.0600	0.80			0.04	35,600	1,424
技術員	人				0.0600	0.80			0.04	31,600	1,264
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.02	1.00								4,146
技師(B)	人	0.03	1.00								
技師(C)	人	0.06	1.00								(変化率)
技術員	人	0.06	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											4,146

第32号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		倉庫		50㎡以上 150㎡未満		単価年度		
									令和4年度-3(兵庫県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0200	1.00			0.02	55,200	1,104
技師(B)	人				0.0300	1.00			0.03	45,300	1,359
技師(C)	人				0.0600	1.00			0.06	35,600	2,136
技術員	人				0.0600	1.00			0.06	31,600	1,896
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.02	1.00								6,495
技師(B)	人	0.03	1.00								
技師(C)	人	0.06	1.00								(変化率)
技術員	人	0.06	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											6,495

第33号単価表	再算定業務		その他通損に関する算定(再算定)		仮住居又は借家人補償				単 価 年 度		
									令和4年度-3(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0200				0.02	55,200	1,104
技師 (B)	人				0.0500				0.05	45,300	2,265
技師 (C)	人				0.1300				0.13	35,600	4,628
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.02	1.00								7,997
技師 (B)	人	0.05	1.00								
技師 (C)	人	0.13	1.00								
技術員	人										
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											7,997

第34号単価表	再算定業務		その他通損に 関する算定 (再算定)		移転雑費				単 価 年 度		
									令和4年度-3(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0400				0.04	55,200	2,208
技師 (B)	人				0.0600				0.06	45,300	2,718
技師 (C)	人				0.5200				0.52	35,600	18,512
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.04	1.00								23,438
技師 (B)	人	0.06	1.00		業務内容						
技師 (C)	人	0.52	1.00								(変化率)
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											23,438

第35号単価表	再算定業務		機械設備の再算定(修正率)(再算定)		機械設備 BCD		200㎡以上 400㎡未満		単 価 年 度		
									令和4年度-3(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			0.1100	0.80			0.08	62,200	4,976
技師(A)	人				0.4600	0.80			0.36	55,200	19,872
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人				0.1200	0.80			0.09	31,600	2,844
主任技師	人	<内業(図面等)>									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	<内業(算定)>	0.11								
技師(A)	人		0.46								27,692
技師(B)	人										
技師(C)	人										(変化率)
技術員	人		0.12								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											27,692

第36号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)		住宅敷地A(立竹木含む)				単 価 年 度		
									令和4年度-3(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0100				0.01	55,200	552
技師(B)	人				0.0400				0.04	45,300	1,812
技師(C)	人				0.0300				0.03	35,600	1,068
技術員	人				0.0100				0.01	31,600	316
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.01									3,748
技師(B)	人	0.04									
技師(C)	人	0.03									(変化率)
技術員	人	0.01									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											3,748



第37号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)		住宅敷地B(立竹木含む)				単 価 年 度		
									令和4年度-3(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0100				0.01	55,200	552
技師(B)	人				0.0600				0.06	45,300	2,718
技師(C)	人				0.0500				0.05	35,600	1,780
技術員	人				0.0100				0.01	31,600	316
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.01									5,366
技師(B)	人	0.06									
技師(C)	人	0.05									(変化率)
技術員	人	0.01									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											5,366

第38号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)		住宅敷地C(立竹木含む)				単 価 年 度		
									令和4年度-3(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0100				0.01	55,200	552
技師(B)	人				0.1000				0.10	45,300	4,530
技師(C)	人				0.0700				0.07	35,600	2,492
技術員	人				0.0100				0.01	31,600	316
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.01									7,890
技師(B)	人	0.10									
技師(C)	人	0.07									(変化率)
技術員	人	0.01									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											7,890

第39号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)		工場等の敷地(立竹木含む)		500㎡未満		単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >	敷地の面積					
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.0300	0.80			0.02	55,200	1,104
技師 (B)	人					0.1300	0.80			0.10	45,300	4,530
技師 (C)	人					0.0400	0.80			0.03	35,600	1,068
技術員	人					0.0300	0.80			0.02	31,600	632
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.03										7,334
技師 (B)	人	0.13										
技師 (C)	人	0.04										
技術員	人	0.03										
						業務内容						(変化率)
						変化率 + 1						
単位当たり												7,334

第40号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)		工場等の敷地(立竹木含む)		500㎡以上 1,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和4年度-3(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金 額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	敷地の面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0300	1.00			0.03	55,200	1,656
技師 (B)	人				0.1300	1.00			0.13	45,300	5,889
技師 (C)	人				0.0400	1.00			0.04	35,600	1,424
技術員	人				0.0300	1.00			0.03	31,600	948
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.03									9,917
技師 (B)	人	0.13									
技師 (C)	人	0.04									(変化率)
技術員	人	0.03									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											9,917

第41号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)		独立工作物				単 価 年 度		
									令和4年度-3(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0100				0.01	55,200	552
技師 (B)	人				0.0200				0.02	45,300	906
技師 (C)	人				0.0200				0.02	35,600	712
技術員	人				0.0200				0.02	31,600	632
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.01									2,802
技師 (B)	人	0.02									
技師 (C)	人	0.02									
技術員	人	0.02									
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											2,802

第42号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		業務着手時				単 価 年 度		
	令和4年度-3(兵庫県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	62,200	18,660
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	55,200	16,560
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	45,300	13,590
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										48,810
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										48,810	

第43号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		中間打合せ				単 価 年 度		
	令和4年度-3(兵庫県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	62,200	18,660
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	55,200	16,560
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	45,300	13,590
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										48,810
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										48,810	

第44号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		成果物納入時				単 価 年 度		
	令和4年度-3(兵庫県)										
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	62,200	18,660
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	55,200	16,560
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	45,300	13,590
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										48,810
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											48,810



第45号単価表	用地調査点検等 技術業務		作業計画の策定		作業計画書の 作成			単 価 年 度			
	令和4年度-3(兵庫県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.3800				0.38	62,200	23,636
技師 (A)	人				0.3800				0.38	55,200	20,976
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.38									
技師 (A)	人	0.38									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										44,612
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										44,612	

第46号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (定型)						単 価 年 度		
	令和4年度-3(兵庫県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈 外 業 〉			〈 外内業計 〉	0.1000			0.10	31,600	3,160
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(図面等)〉									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	0.10									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(算定)〉									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
											3,160
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											3,160

第47号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (非定型)					単 価 年 度			
	令和4年度-3(兵庫県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0300				0.03	35,600	1,068
技術員	人				0.1400				0.14	31,600	4,424
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人	0.14									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										5,492
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										5,492	

第48号単価表	用地調査点検等 技術業務		図面作成		A 3・A 4 程度				単 価 年 度		
	令和4年度-3(兵庫県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0400				0.04	35,600	1,424
技術員	人				0.2200				0.22	31,600	6,952
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人	0.22									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										8,376
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										8,376	

第49号単価表	用地調査点検等 技術業務		図面作成		A 1 ・ A 2 程度		単 価 年 度				
	令和4年度-3(兵庫県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.1100				0.11	35,600	3,916
技術員	人				0.6600				0.66	31,600	20,856
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.11									
技術員	人	0.66									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										24,772
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											24,772

第50号単価表	用地調査点検等 技術業務		協議簿 作成						単 価 年 度		
									令和4年度-3(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞				0.42	31,600	13,272
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	＜内業(図面等)＞									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	＜内業(算定)＞									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
											13,272
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											13,272

第51号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料収集調査		単 価 年 度						
							令和4年度-3(兵庫県)				
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈 外 業 〉  0.08			〈 外内業計 〉  0.1400				0.14	31,600	4,424
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(図面等)〉  0.06									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(算定)〉									4,424
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											4,424

第52号単価表	用地調査点検等 技術業務		現地確認調査		単 価 年 度						
	令和4年度-3(兵庫県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.28			0.3200				0.32	35,600	11,392
技術員	人	0.28			0.3800				0.38	31,600	12,008
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人	0.10									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										23,400
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											23,400



第53号単価表	用地調査点検等 技術業務		成果物の とりまとめ					単 価 年 度			
								令和4年度-3(兵庫県)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人				0.0900				0.09	55,200	4,968
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.7400				0.74	35,600	26,344
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.74									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										31,312
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
										業務内容	(変化率)
										変化率 + 1	
単位当たり											31,312

第54号単価表	事前調査、事後調査及び算定		算定		木造建物		70㎡未満		単 価 年 度		
									令和4年度-3(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.3300	0.80			0.26	55,200	14,352
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.9600	0.80			0.76	35,600	27,056
技術員	人				0.1400	0.80			0.11	31,600	3,476
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.21									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.72									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									44,884
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.24									(変化率)
技術員	人	0.14									
					変化率 + 1						
単位当たり											44,884

第55号単価表	事前調査、事後調査及び算定		算定		木造建物		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度		
									令和4年度-3(兵庫県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.3300	1.00			0.33	55,200	18,216
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.9600	1.00			0.96	35,600	34,176
技術員	人				0.1400	1.00			0.14	31,600	4,424
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.21									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.72									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									56,816
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.24									(変化率)
技術員	人	0.14									
					変化率 + 1						
単位当たり											56,816

第56号単価表	事前調査、事後調査及び算定		算定		木造建物		130㎡以上 200㎡未満		単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金 額
		< 外 業 >			< 外内業計 >		建物延べ面積					
主任技師	人											
技師 (A)	人				0.3300	1.30				0.42	55,200	23,184
技師 (B)	人											
技師 (C)	人				0.9600	1.30				1.24	35,600	44,144
技術員	人				0.1400	1.30				0.18	31,600	5,688
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.21										
技師 (B)	人											
技師 (C)	人	0.72										
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.12										73,016
技師 (B)	人											
技師 (C)	人	0.24										(変化率)
技術員	人	0.14										
						変化率 + 1						
単位当たり												73,016

第57号単価表	事前調査、事後調査及び算定		算定		木造建物		200㎡以上 300㎡未満		単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.3300	1.80			0.59	55,200	32,568
技師 (B)	人											
技師 (C)	人					0.9600	1.80			1.72	35,600	61,232
技術員	人					0.1400	1.80			0.25	31,600	7,900
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人		0.21									
技師 (B)	人											
技師 (C)	人		0.72									
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人		0.12									101,700
技師 (B)	人											
技師 (C)	人		0.24									(変化率)
技術員	人		0.14									
						変化率 + 1						
単位当たり												101,700

第58号単価表	事前調査、事後調査及び算定		算定		非木造建物		200㎡未満		単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >							
主任技師	人											
技師 (A)	人				0.6400	0.80				0.51	55,200	28,152
技師 (B)	人											
技師 (C)	人				1.4800	0.80				1.18	35,600	42,008
技術員	人				0.1500	0.80				0.12	31,600	3,792
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.38										
技師 (B)	人											
技師 (C)	人	1.14										
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.26										73,952
技師 (B)	人											
技師 (C)	人	0.34										(変化率)
技術員	人	0.15										
						業務内容						
						変化率 + 1						
単位当たり												73,952

第59号単価表	事前調査、事後調査及び算定		算定		非木造建物		200㎡以上 400㎡未満		単 価 年 度		
									令和4年度-3(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.6400	1.00			0.64	55,200	35,328
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				1.4800	1.00			1.48	35,600	52,688
技術員	人				0.1500	1.00			0.15	31,600	4,740
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.38									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	1.14									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.26									92,756
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.34									(変化率)
技術員	人	0.15									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											92,756

第60号単価表	事前調査、事後調査及び算定		算定		非木造建物		400㎡以上 600㎡未満		単 価 年 度		
							令和4年度-3(兵庫県)				
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.6400	1.40			0.89	55,200	49,128
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				1.4800	1.40			2.07	35,600	73,692
技術員	人				0.1500	1.40			0.21	31,600	6,636
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.38									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	1.14									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.26									129,456
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.34									(変化率)
技術員	人	0.15									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											129,456



第61号単価表	事前調査、事後調査及び算定		算定		非木造建物		600㎡以上 1,000㎡未満		単 価 年 度		
							令和4年度-3(兵庫県)				
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.6400	1.90			1.21	55,200	66,792
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				1.4800	1.90			2.81	35,600	100,036
技術員	人				0.1500	1.90			0.28	31,600	8,848
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.38									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	1.14									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.26									175,676
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.34									(変化率)
技術員	人	0.15									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											175,676

第62号単価表	事前調査、事後調査及び算定		算定		工作物				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.3000	0.80			0.24	55,200	13,248
技師 (B)	人											
技師 (C)	人					0.5400	0.80			0.43	35,600	15,308
技術員	人					0.0800	0.80			0.06	31,600	1,896
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人		0.18									
技師 (B)	人											
技師 (C)	人		0.41									
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人		0.12									30,452
技師 (B)	人											
技師 (C)	人		0.13									
技術員	人		0.08									
						業務内容						(変化率)
						変化率 + 1						
単位当たり												30,452





第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
用地測量	復元測量		10,000㎡	289,000	1.00	289,000	0.4	115,600	
	補助基準点 の設置		10,000㎡	154,200	1.00	154,200	0.4	61,680	
	用地境界 仮杭設置		10,000㎡	143,150	1.00	143,100	3.1	443,610	
	面積計算		10,000㎡	243,100	1.00	243,100	3.1	753,610	
	用地実測図 原図作成	1 / 5 0 0	10,000㎡	170,250	1.00	170,200	3.1	527,620	
	用地平面図 作成	1 / 5 0 0	10,000㎡	81,850	1.00	81,850	3.1	253,735	
直接人件費 合 計			式				1	2,155,855	
						直接人件費(千円) (小数点以下切り捨て)		2,155	
						電子成果品作成費(円) (千円未満切り捨て)		67,000	$2.3x^{0.44}$ x:直接人件費(千円)
						電子成果品作成費(円) 上限:170,000 下限:10,000		67,000	





第 5 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{(①/(1-①))}=③	摘 要
土地評価	各画地評価 格算定業務				1,153,132		
	残地補償 算定業務				62,701		
建物等の調査	現地踏査				81,350		
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	D	130㎡以上 200㎡未満 用途区分ハ		170,732		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	工場等の敷地	1,000㎡以上 2,000㎡未満		352,166		
	立竹木の 調査及び算定 調査・算定	用材林	傾斜地		80,922		
	立竹木の 調査及び算定 調査・算定	収穫樹	平坦地		42,300		
消費税等調査	営業調査等を 伴わない				51,864		
	営業調査等を 伴う				16,887		
再算定業務	木造建物の 調査及び算定 (再算定)	A	70㎡以上 130㎡未満		92,400		



第 5 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
再算定業務	木造建物の 調査及び算定 (再算定)	A	130㎡以上 200㎡未満		118,124		
	木造建物の 調査及び算定 (再算定)	A	200㎡以上 300㎡未満		164,836		
	木造建物の 調査及び算定 (再算定)	C	70㎡未満		94,236		
	非木造建物の 調査及び算定 (再算定)	B	200㎡未満 用途区分イ		177,008		
	非木造建物の 調査及び算定 (再算定)	B	200㎡未満 用途区分ハ		369,174		
	立竹木の 調査及び算定 (再算定)	用材林	傾斜地		641,370		
	立竹木の 調査及び算定 (再算定)	収穫樹	傾斜地		53,319		
	墳 墓の 調査及び算定 (再算定)	D			74,269		
	営 業に関する 調査及び算定 調査・算定	再調査・再算定	営業B 2会計年度以上		368,951		
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	一般住家			21,042		

第 5 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
再算定業務	動産に関する調査及び算定(再算定)	店 舗	50㎡未満		8,235		
	動産に関する調査及び算定(再算定)	事務所	50㎡以上 150㎡未満		9,240		
	動産に関する調査及び算定(再算定)	工 場	600㎡以上 1,000㎡未満		47,224		
	動産に関する調査及び算定(再算定)	倉 庫	50㎡未満		29,022		
	動産に関する調査及び算定(再算定)	倉 庫	50㎡以上 150㎡未満		12,990		
	その他通損に関する算定(再算定)	仮住居又は借家人補償			15,994		
	その他通損に関する算定(再算定)	移転雑費			703,140		
	機械設備の再算定(修正率)(再算定)	機械設備 B C D	200㎡以上 400㎡未満		27,692		
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	住宅敷地A(立竹木含む)			33,732		
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	住宅敷地B(立竹木含む)			10,732		

第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
再算定業務	附帯工作物の再算定(修正率) (再算定)	住宅敷地C(立竹木含む)		31,560		
	附帯工作物の再算定(修正率) (再算定)	工場等の敷地(立竹木含む) 500㎡未満		29,336		
	附帯工作物の再算定(修正率) (再算定)	工場等の敷地(立竹木含む) 500㎡以上 1,000㎡未満		9,917		
	附帯工作物の再算定(修正率) (再算定)	独立工作物		14,010		
用地調査点検等技術業務	打合せ協議(点検等技術)	業務着手時		48,810		
	打合せ協議(点検等技術)	中間打合せ		488,100		
	打合せ協議(点検等技術)	成果物納入時		48,810		
	作業計画の策定	作業計画書の作成		44,612		
	資料作成(定型)			1,264,000		
	資料作成(非定型)			109,840		

第 5 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{(①/(1-①))}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	図面作成	A 3・A 4 程度			418,800		
	図面作成	A 1・A 2 程度			619,300		
	協議簿 作成				66,360		
	資料収集調査				13,272		
	現地確認調査				70,200		
	成果物の とりまとめ				31,312		
事前調査、事後 調査及び算定	算定	木造建物	70㎡未満		628,376		
	算定	木造建物	70㎡以上 130㎡未満		738,608		
	算定	木造建物	130㎡以上 200㎡未満		365,080		
	算定	木造建物	200㎡以上 300㎡未満		610,200		

第 5 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{(①/(1-①))}=③	摘 要
事前調査、事後 調査及び算定	算定	非木造建物	200㎡未満		443,712		
	算定	非木造建物	200㎡以上 400㎡未満		185,512		
	算定	非木造建物	400㎡以上 600㎡未満		129,456		
	算定	非木造建物	600㎡以上 1,000㎡未満		175,676		
	算定	工作物	100㎡未満		121,808		
	計				35%	11,791,451	6,349,696
合 計						6,349,696	