

令和5年4月26日

# 京都国道事務所交通安全事業他土地関係用地調査点検等技術業務 【業務設計書（公表資料）】

## 京都国道事務所

---

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、  
ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、  
有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

---

1. 業務名

業務名	京都国道事務所交通安全事業他土地関係用地調査点検等技術業務
履行場所	京都市下京区西洞院通塩小路下る南不動堂町808（京都国道事務所管内）

2. 業務内容

1) 事務所名	京都国道事務所
2) 履行期間	契約締結日の翌日から令和6年3月29日まで
3) 設計説明	本業務は、京都国道事務所の施行する道路事業に必要となる土地等の取得に関する業務のうち、用地測量等業務の工程管理補助及び資料作成等の業務を行うものである。
4) 業務内容	別紙のとおり。

# 総 括 表

業 務 名 京都国道事務所交通安全事業他土地関係用地調査点検等技術業務

国土交通省 近畿地方整備局  
京都国道事務所

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
京都国道事務所交通安全事業他土地関係用地調査点検等技術業務					
用地測量業務	式	1		6,740,000	
直接測量費	式	1		3,894,544	
直接人件費等	式	1		3,793,233	
用地測量 作業計画	業務	1	126,900	126,900	第1号単価表
現地踏査	業務	1	135,700	135,700	第2号単価表 (耕地・森林 1)
公図等の転写	10,000㎡	0.35	47,940	16,779	第3号単価表 (耕地・森林 0.35)
地積測量図 転写	10,000㎡	0.35	43,980	15,393	第4号単価表 (耕地・森林 0.35)
土地の登記記録 調査	10,000㎡	0.35	60,440	21,154	第5号単価表 (耕地・森林 0.35)
建物の登記記録 調査	10戸	0.5	13,490	6,745	第6号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 権利者確認 調査 当初	10,000㎡	0.35	60,140	21,049	第7号単価表 (耕地・森林 0.35)
権利者確認 調査 追跡	10人	1	187,100	187,100	第8号単価表
公図等 転写連続図作成	10,000㎡	0.35	33,580	11,753	第9号単価表
復元測量	10,000㎡	0.56	328,700	184,072	第10号単価表 (耕地・森林 0.56)
境界確認	10,000㎡	0.85	227,100	193,035	第11号単価表 (耕地・森林 0.85)
土地境界 確認書作成	10,000㎡	0.85	81,790	69,521	第12号単価表 (耕地・森林 0.85)
補助基準点 の設置	10,000㎡	0.85	175,300	149,005	第13号単価表 (耕地・森林 0.85)
境界測量	10,000㎡	0.85	283,300	240,805	第14号単価表 (耕地・森林 0.85)
用地境界 仮杭設置	10,000㎡	0.85	154,600	131,410	第15号単価表 (耕地・森林 0.85)
用地境界杭 設置	10本	5	179,600	898,000	第16号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 境界点間 測量	10,000㎡	0.91	191,900	174,629	第17号単価表 (耕地・森林 0.91)
面積計算	10,000㎡	0.85	260,100	221,085	第18号単価表 (耕地・森林 0.85)
用地実測図 原図作成 1 / 2 5 0	10,000㎡	0.85	218,600	185,810	第19号単価表
用地現況測量 (建物等)	10,000㎡	0.5	130,300	65,150	第20号単価表
用地平面図 作成 1 / 2 5 0	10,000㎡	0.85	105,500	89,675	第21号単価表
土地調書 作成	10,000㎡	0.7	59,850	41,895	第22号単価表 (耕地・森林 0.7)
公共用地管理者 との打合せ	業務	1	169,300	169,300	第23号単価表
現況実測 平面図作成 1 / 2 5 0	10,000㎡	0.06	267,300	16,038	第24号単価表 (耕地・森林 0.06)
現況実測 平面図作成 1 / 5 0 0	10,000㎡	0.06	222,800	13,368	第25号単価表 (耕地・森林 0.06)
横断面図 作成	1km	0.39	629,000	245,310	第26号単価表 (耕地・森林 0.39)

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 依頼書作成	1km	0.39	140,200	54,678	第27号単価表
協議書作成	1km	0.39	276,600	107,874	第28号単価表
直接経費	式	1		101,311	
旅費交通費	式	1		19,311	第1号内訳書
電子成果品作成費	式	1		82,000	第2号内訳書
間接測量費・一般管理費等	式	1		2,845,456	
諸経費	式	1		2,845,456	
用地調査等業務	式	1		10,410,000	
業務原価	式	1		6,768,635	
直接原価	式	1		4,525,199	

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接人件費	式	1		4,166,084	
権利調査 土地利用履歴 等調査	10,000㎡	0.1	163,356	16,335	第30号単価表 (耕地・森林 0.1)
土地利用履歴 等調査	10,000㎡	0.1	122,586	12,258	第31号単価表 (耕地・森林 0.1)
土地利用履歴 等調査	機関	1	88,932	88,932	第32号単価表
土地利用履歴 等調査	10,000㎡	0.1	169,081	16,908	第33号単価表 (耕地・森林 0.1)
土地利用履歴 等調査	10,000㎡	0.1	105,013	10,501	第34号単価表 (耕地・森林 0.1)
土地利用履歴 等調査	10,000㎡	0.1	134,161	13,416	第35号単価表 (耕地・森林 0.1)
土地利用履歴 等調査	業務	1	150,207	150,207	第36号単価表
用地調査点検等 技術業務	業務	1	48,810	48,810	第37号単価表
打合せ協議 (点検等技術)	回	10	48,810	488,100	第38号単価表



総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地調査点検等 打合せ協議 技術業務 (点検等技術) 成果物納入時	業務	1	48,810	48,810	第39号単価表
作業計画の策定 作業計画書の作成	業務	1	44,612	44,612	第40号単価表
用地調査等の 工程管理補助 工程管理補助 (打合せ)	回	5	20,323	101,615	第41号単価表
用地調査等の 工程管理補助 工程管理補助 工程管理補助	回	10	52,198	521,980	第42号単価表
資料作成 (定型)	枚	80	3,160	252,800	第43号単価表
資料作成 (非定型)	枚	50	5,492	274,600	第44号単価表
図面作成 A3・A4程度	枚	100	8,376	837,600	第45号単価表
図面作成 A1・A2程度	枚	50	24,772	1,238,600	第46号単価表
直接経費 (積上げ部分)	式	1		359,115	
材料費等	式	1		291,625	第3号内訳書

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
旅費交通費	式	1		67,490	第4号内訳書
その他原価	式	1		2,243,436	
その他原価	式	1		2,243,436	第5号内訳書
一般管理費等	式	1		3,641,365	
一般管理費等	式	1		3,641,365	
業務価格	式	1		17,150,000	
消費税等相当額	式	1		1,715,000	
業務費	式	1		18,865,000	

上 記 の と お り      令 和      年      月      日

第1号単価表 作業計画						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			126,930
測量技師	人					機械経費	0	126,930	0
測量技師補	人					材料費	0	126,930	0
測量助手	人					通信運搬費	0	126,930	0
測量補助員	人					精度管理費	0	126,930	0
〈内業〉									
測量主任技師	人	0.80	51,000	40,800					
測量技師	人	1.10	44,000	48,400					
測量技師補	人	1.10	34,300	37,730					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				126,930		計			126,930
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			126,930
						査定単位当り			126,900

第2号単価表 現地踏査						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	1.00	51,000	51,000		直接人件費			129,300
測量技師	人	1.00	44,000	44,000		機械経費	0.01	129,300	1,293
測量技師補	人	1.00	34,300	34,300		材料費	0.04	129,300	5,172
測量助手	人					通信運搬費	0	129,300	0
測量補助員	人					精度管理費	0	130,593	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				129,300		計			135,765
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	1	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1									
								単位当たり	135,765
								査定単位当り	135,700

第3号単価表 公図等の転写						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			46,550
測量技師	人					機械経費	0.01	46,550	465
測量技師補	人	0.30	34,300	10,290		材料費	0.02	46,550	931
測量助手	人	0.30	32,200	9,660		通信運搬費	0	46,550	0
測量補助員	人					精度管理費	0	47,015	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	34,300	13,720					
測量助手	人	0.40	32,200	12,880					
測量補助員	人								
合 計				46,550		計			47,946
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.35	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1									
								単位当たり	47,946
								査定単位当り	47,940

第4号単価表 地積測量図転写						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			43,120
測量技師	人					機械経費	0.015	43,120	646
測量技師補	人	0.40	34,300	13,720		材料費	0.005	43,120	215
測量助手	人	0.40	32,200	12,880		通信運搬費	0	43,120	0
測量補助員	人					精度管理費	0	43,766	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.20	34,300	6,860					
測量助手	人	0.30	32,200	9,660					
測量補助員	人								
合 計				43,120		計			43,981
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.35	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00		単位当たり	43,981
								査定単位当り	43,980

第5号単価表 土地の登記記録調査						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			59,850
測量技師	人					機械経費	0.005	59,850	299
測量技師補	人	0.30	34,300	10,290		材料費	0.005	59,850	299
測量助手	人	0.30	32,200	9,660		通信運搬費	0	59,850	0
測量補助員	人					精度管理費	0	60,149	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.60	34,300	20,580					
測量助手	人	0.60	32,200	19,320					
測量補助員	人								
合計				59,850		計			60,448
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	0.35	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1						1.00	単位当たり		60,448
							査定単位当り		60,440

第6号単価表 建物の登記記録調査						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			13,300
測量技師	人					機械経費	0.01	13,300	133
測量技師補	人	0.10	34,300	3,430		材料費	0.005	13,300	66
測量助手	人	0.10	32,200	3,220		通信運搬費	0	13,300	0
測量補助員	人					精度管理費	0	13,433	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.10	34,300	3,430					
測量助手	人	0.10	32,200	3,220					
測量補助員	人								
合 計				13,300		計			13,499
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		13,499
							査定単位当り		13,490



第7号単価表 権利者確認調査当初						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			59,850
測量技師	人					機械経費	0.005	59,850	299
測量技師補	人	0.20	34,300	6,860		材料費	0	59,850	0
測量助手	人	0.20	32,200	6,440		通信運搬費	0	59,850	0
測量補助員	人					精度管理費	0	60,149	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.70	34,300	24,010					
測量助手	人	0.70	32,200	22,540					
測量補助員	人								
合 計				59,850		計			60,149
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.35	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1									
								単位当たり	60,149
								査定単位当り	60,140

第8号単価表 権利者確認調査追跡						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			186,200
測量技師	人					機械経費	0.005	186,200	931
測量技師補	人	0.50	34,300	17,150		材料費	0	186,200	0
測量助手	人	0.50	32,200	16,100		通信運搬費	0	186,200	0
測量補助員	人					精度管理費	0	187,131	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	2.30	34,300	78,890					
測量助手	人	2.30	32,200	74,060					
測量補助員	人								
合計				186,200		計			187,131
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			187,131
						査定単位当り			187,100

第9号単価表 公図等転写連続図作成						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			33,250
測量技師	人					機械経費	0	33,250	0
測量技師補	人					材料費	0.01	33,250	332
測量助手	人					通信運搬費	0	33,250	0
測量補助員	人					精度管理費	0	33,250	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.50	34,300	17,150					
測量助手	人	0.50	32,200	16,100					
測量補助員	人								
合 計				33,250		計			33,582
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00		単位当たり	33,582
								査定単位当り	33,580

第10号単価表 復元測量						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			289,000
測量技師	人	1.70	44,000	74,800		機械経費	0.035	289,000	10,115
測量技師補	人	1.70	34,300	58,310		材料費	0.03	289,000	8,670
測量助手	人	1.70	32,200	54,740		通信運搬費	0	289,000	0
測量補助員	人	1.70	27,000	45,900		精度管理費	0.07	299,115	20,938
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	44,000	22,000					
測量技師補	人	0.50	34,300	17,150					
測量助手	人	0.50	32,200	16,100					
測量補助員	人								
合 計				289,000		計			328,723
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.56	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00		単位当たり	328,723
								査定単位当り	328,700

第11号単価表 境界確認						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	1.00	51,000	51,000		直接人件費			216,310
測量技師	人	1.00	44,000	44,000		機械経費	0.005	216,310	1,081
測量技師補	人	1.00	34,300	34,300		材料費	0.045	216,310	9,733
測量助手	人	1.00	32,200	32,200		通信運搬費	0	216,310	0
測量補助員	人					精度管理費	0	217,391	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	44,000	30,800					
測量技師補	人	0.70	34,300	24,010					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				216,310		計			227,124
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.85	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00		単位当たり	227,124
								査定単位当り	227,100

第12号単価表 土地境界確認書作成						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			79,800
測量技師	人					機械経費	0.015	79,800	1,197
測量技師補	人	0.80	34,300	27,440		材料費	0.01	79,800	798
測量助手	人	0.80	32,200	25,760		通信運搬費	0	79,800	0
測量補助員	人					精度管理費	0	80,997	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	34,300	13,720					
測量助手	人	0.40	32,200	12,880					
測量補助員	人								
合 計				79,800		計			81,795
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.85	0	地域縮尺		0.00	
変 化 率 + 1								1.00	
								単位当たり	81,795
								査定単位当り	81,790

第13号単価表 補助基準点の設置						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			154,200
測量技師	人	0.80	44,000	35,200		機械経費	0.03	154,200	4,626
測量技師補	人	0.80	34,300	27,440		材料費	0.035	154,200	5,397
測量助手	人	0.80	32,200	25,760		通信運搬費	0	154,200	0
測量補助員	人	0.80	27,000	21,600		精度管理費	0.07	158,826	11,117
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.40	44,000	17,600					
測量技師補	人	0.40	34,300	13,720					
測量助手	人	0.40	32,200	12,880					
測量補助員	人								
合 計				154,200		計			175,340
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.85	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		175,340
							査定単位当り		175,300

第14号単価表 境界測量						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			269,850
測量技師	人	1.40	44,000	61,600		機械経費	0.03	269,850	8,095
測量技師補	人	1.40	34,300	48,020		材料費	0.02	269,850	5,397
測量助手	人	1.40	32,200	45,080		通信運搬費	0	269,850	0
測量補助員	人	1.40	27,000	37,800		精度管理費	0	277,945	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	44,000	30,800					
測量技師補	人	0.70	34,300	24,010					
測量助手	人	0.70	32,200	22,540					
測量補助員	人								
合 計				269,850		計			283,342
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.85	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00		単位当たり	283,342
								査定単位当り	283,300



第15号単価表 用地境界仮杭設置						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			143,150
測量技師	人	0.80	44,000	35,200		機械経費	0.03	143,150	4,294
測量技師補	人	0.80	34,300	27,440		材料費	0.05	143,150	7,157
測量助手	人	0.80	32,200	25,760		通信運搬費	0	143,150	0
測量補助員	人	0.80	27,000	21,600		精度管理費	0	147,444	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	44,000	13,200					
測量技師補	人	0.30	34,300	10,290					
測量助手	人	0.30	32,200	9,660					
測量補助員	人								
合 計				143,150		計			154,601
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.85	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		154,601
							査定単位当り		154,600

第16号単価表 用地境界杭設置						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			145,450
測量技師	人					機械経費	0.045	145,450	6,545
測量技師補	人	1.20	34,300	41,160		材料費	0.19	145,450	27,635
測量助手	人	1.20	32,200	38,640		通信運搬費	0	145,450	0
測量補助員	人	1.20	27,000	32,400		精度管理費	0	151,995	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.50	34,300	17,150					
測量助手	人	0.50	32,200	16,100					
測量補助員	人								
合計				145,450		計			179,630
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		179,630
							査定単位当り		179,600

第17号単価表 境界点間測量						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			168,000
測量技師	人	1.20	44,000	52,800		機械経費	0.04	168,000	6,720
測量技師補	人	1.20	34,300	41,160		材料費	0.03	168,000	5,040
測量助手	人	1.20	32,200	38,640		通信運搬費	0	168,000	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	174,720	12,230
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.20	44,000	8,800					
測量技師補	人	0.40	34,300	13,720					
測量助手	人	0.40	32,200	12,880					
測量補助員	人								
合 計				168,000		計			191,990
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.91	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		191,990
							査定単位当り		191,900

第18号単価表 面積計算						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			243,100
測量技師	人					機械経費	0	243,100	0
測量技師補	人					材料費	0	243,100	0
測量助手	人					通信運搬費	0	243,100	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	243,100	17,017
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	2.20	44,000	96,800					
測量技師補	人	2.20	34,300	75,460					
測量助手	人	2.20	32,200	70,840					
測量補助員	人								
合 計				243,100		計			260,117
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.85	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		260,117
							査定単位当り		260,100

第19号単価表 用地実測図原図作成						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			170,250
測量技師	人					機械経費	0	170,250	0
測量技師補	人					材料費	0	170,250	0
測量助手	人					通信運搬費	0	170,250	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	170,250	11,917
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	1.30	44,000	57,200					
測量技師補	人	1.70	34,300	58,310					
測量助手	人	1.70	32,200	54,740					
測量補助員	人								
合 計				170,250		計			182,167
業務内容					(変化率)				
1 / 250					地域縮尺	0.20			
変化率 + 1						1.20	単位当たり		218,600
							査定単位当り		218,600

第20号単価表 用地現況測量（建物等）						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			115,650
測量技師	人	0.60	44,000	26,400		機械経費	0.03	115,650	3,469
測量技師補	人	0.60	34,300	20,580		材料費	0.025	115,650	2,891
測量助手	人	0.60	32,200	19,320		通信運搬費	0	115,650	0
測量補助員	人	0.60	27,000	16,200		精度管理費	0.07	119,119	8,338
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	44,000	13,200					
測量技師補	人	0.30	34,300	10,290					
測量助手	人	0.30	32,200	9,660					
測量補助員	人								
合 計				115,650		計			130,348
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		130,348
							査定単位当り		130,300

第21号単価表 用地平面図作成						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			81,850
測量技師	人					機械経費	0	81,850	0
測量技師補	人					材料費	0.005	81,850	409
測量助手	人					通信運搬費	0	81,850	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	81,850	5,729
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	44,000	22,000					
測量技師補	人	0.90	34,300	30,870					
測量助手	人	0.90	32,200	28,980					
測量補助員	人								
合計				81,850		計			87,988
業務内容					(変化率)				
1/250					地域縮尺	0.20			
変化率 + 1						1.20	単位当たり		105,585
							査定単位当り		105,500

第22号単価表 土地調書作成						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			59,850
測量技師	人					機械経費	0	59,850	0
測量技師補	人					材料費	0	59,850	0
測量助手	人					通信運搬費	0	59,850	0
測量補助員	人					精度管理費	0	59,850	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.90	34,300	30,870					
測量助手	人	0.90	32,200	28,980					
測量補助員	人								
合 計				59,850		計			59,850
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.7	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00		単位当たり	59,850
								査定単位当り	59,850



第23号単価表 公共用地管理者との打合せ						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.70	51,000	35,700		直接人件費			167,660
測量技師	人	0.80	44,000	35,200		機械経費	0.005	167,660	838
測量技師補	人	0.60	34,300	20,580		材料費	0.005	167,660	838
測量助手	人					通信運搬費	0	167,660	0
測量補助員	人					精度管理費	0	168,498	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.40	51,000	20,400					
測量技師	人	0.80	44,000	35,200					
測量技師補	人	0.60	34,300	20,580					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				167,660		計			169,336
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00		単位当たり	169,336
								査定単位当たり	169,300

第24号単価表 現況実測平面図作成						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			196,750
測量技師	人	1.20	44,000	52,800		機械経費	0.035	196,750	6,886
測量技師補	人	1.20	34,300	41,160		材料費	0.025	196,750	4,918
測量助手	人	1.20	32,200	38,640		通信運搬費	0	196,750	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	203,636	14,254
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.40	44,000	17,600					
測量技師補	人	0.70	34,300	24,010					
測量助手	人	0.70	32,200	22,540					
測量補助員	人								
合 計				196,750		計			222,808
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.06	0	地域	0.00		
1 / 2 5 0						縮尺	0.20		
変 化 率 + 1						1.20	単位当たり		267,369
							査定単位当り		267,300

第25号単価表 現況実測平面図作成						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			196,750
測量技師	人	1.20	44,000	52,800		機械経費	0.035	196,750	6,886
測量技師補	人	1.20	34,300	41,160		材料費	0.025	196,750	4,918
測量助手	人	1.20	32,200	38,640		通信運搬費	0	196,750	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	203,636	14,254
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.40	44,000	17,600					
測量技師補	人	0.70	34,300	24,010					
測量助手	人	0.70	32,200	22,540					
測量補助員	人								
合 計				196,750		計			222,808
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.06	0	地域	0.00		
1/500						縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00		単位当たり	222,808
								査定単位当り	222,800

第26号単価表 横断面図作成						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			565,790
測量技師	人	2.50	44,000	110,000		機械経費	0.025	565,790	14,144
測量技師補	人	2.50	34,300	85,750		材料費	0.015	565,790	8,486
測量助手	人	2.50	32,200	80,500		通信運搬費	0	565,790	0
測量補助員	人	2.50	27,000	67,500		精度管理費	0.07	579,934	40,595
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	3.00	34,300	102,900					
測量助手	人	3.70	32,200	119,140					
測量補助員	人								
合 計				565,790		計			629,015
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.39	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00		単位当たり	629,015
								査定単位当り	629,000

第27号単価表 依頼書作成						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			140,220
測量技師	人					機械経費	0	140,220	0
測量技師補	人					材料費	0	140,220	0
測量助手	人					通信運搬費	0	140,220	0
測量補助員	人					精度管理費	0	140,220	0
〈内業〉									
測量主任技師	人	0.60	51,000	30,600					
測量技師	人	1.40	44,000	61,600					
測量技師補	人	1.40	34,300	48,020					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				140,220		計			140,220
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00		単位当たり	140,220
								査定単位当り	140,200

第28号単価表 協議書作成						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.90	51,000	45,900		直接人件費			273,900
測量技師	人	0.90	44,000	39,600		機械経費	0.005	273,900	1,369
測量技師補	人	0.90	34,300	30,870		材料費	0.005	273,900	1,369
測量助手	人					通信運搬費	0	273,900	0
測量補助員	人					精度管理費	0	275,269	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.90	51,000	45,900					
測量技師	人	0.90	44,000	39,600					
測量技師補	人	2.10	34,300	72,030					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				273,900		計			276,638
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			276,638
						査定単位当り			276,600

第30号単価表	権利調査		土地利用履歴等調査		法令関係資料の調査				単 価 年 度		
									令和4年度-3(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	1.07			1.0700				1.07	55,200	59,064
技師 (B)	人	1.07			1.7600				1.76	45,300	79,728
技師 (C)	人				0.6900				0.69	35,600	24,564
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.69									
技師 (C)	人	0.69									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										163,356
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											
大市街地    市街地甲    市街地乙    都市近郊    耕    地    原    野											(変化率)
0                    0                    0                    0                    0.1                    0											0.00
変化率 + 1											1.00
単位当たり											163,356

第31号単価表	権利調査		土地利用履歴等調査		現況利用調査				単 価 年 度		
									令和4年度-3(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.55			0.5500				0.55	55,200	30,360
技師 (B)	人	0.55			1.1400				1.14	45,300	51,642
技師 (C)	人	0.55			1.1400				1.14	35,600	40,584
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.59									
技師 (C)	人	0.59									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										122,586
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											
大市街地 市街地甲 市街地乙 都市近郊 耕 地 原 野											(変化率)
0 0 0 0 0.1 0											0.00
変化率 + 1											1.00
単位当たり											122,586



第32号単価表	権利調査		土地利用履歴等調査		聞き取り等調査（自治体）				単 価 年 度		
									令和4年度-3(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.38			0.3800				0.38	55,200	20,976
技師 (B)	人	0.38			0.8400				0.84	45,300	38,052
技師 (C)	人	0.38			0.8400				0.84	35,600	29,904
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.46									
技師 (C)	人	0.46									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										88,932
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											88,932

第33号単価表	権利調査		土地利用履歴等調査		登記履歴調査・住宅地図等調査				単 価 年 度		
									令和4年度-3(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	1.27			2.0900				2.09	45,300	94,677
技師 (C)	人	1.27			2.0900				2.09	35,600	74,404
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.82									
技師 (C)	人	0.82									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										169,081
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											
		大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野				(変化率)
		0	0	0	0	0.1	0				0.00
変化率 + 1											1.00
単位当たり											169,081

第34号単価表	権利調査		土地利用履歴等調査		地形図等調査				単 価 年 度		
									令和4年度-3(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.77			0.7700				0.77	45,300	34,881
技師 (C)	人	0.77			1.9700				1.97	35,600	70,132
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	1.20									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										105,013
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											
		大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野				(変化率)
		0	0	0	0	0.1	0				0.00
変化率 + 1											1.00
単位当たり											105,013

第35号単価表	権利調査		土地利用履歴等調査		聞き取り調査（地元精通者等）				単価年度		
	令和4年度-3(京都府)										
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人	0.86			0.8600				0.86	55,200	47,472
技師 (B)	人	0.86			1.4500				1.45	45,300	65,685
技師 (C)	人				0.5900				0.59	35,600	21,004
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.59									
技師 (C)	人	0.59									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										134,161
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											
大市街地      市街地甲      市街地乙      都市近郊      耕 地      原 野											(変化率)
0                      0                      0                      0                      0.1                      0											0.00
変化率 + 1											1.00
単位当たり											134,161



第37号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		業務着手時				単 価 年 度		
	令和4年度-3(京都府)										
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	62,200	18,660
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	55,200	16,560
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	45,300	13,590
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										48,810
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										48,810	

第38号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		中間打合せ			単 価 年 度			
	令和4年度-3(京都府)										
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	62,200	18,660
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	55,200	16,560
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	45,300	13,590
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										48,810
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										48,810	

第39号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		成果物納入時				単 価 年 度		
	令和4年度-3(京都府)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	62,200	18,660
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	55,200	16,560
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	45,300	13,590
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										48,810
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											48,810



第40号単価表	用地調査点検等 技術業務		作業計画の策定		作業計画書の 作成			単 価 年 度			
	令和4年度-3(京都府)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.3800				0.38	62,200	23,636
技師 (A)	人				0.3800				0.38	55,200	20,976
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.38									
技師 (A)	人	0.38									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										44,612
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										44,612	

第41号単価表	用地調査点検等 技術業務		用地調査等の 工程管理補助		工程管理補助 (打合せ)			単 価 年 度			
	令和4年度-3(京都府)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.15			0.1500				0.15	45,300	6,795
技師 (C)	人	0.15			0.3800				0.38	35,600	13,528
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.23									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										20,323
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										20,323	

第42号単価表	用地調査点検等 技術業務		用地調査等の 工程管理補助		工程管理補助				単 価 年 度		
									令和4年度-3(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	45,300	22,650
技師 (C)	人	0.50			0.8300				0.83	35,600	29,548
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.33									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										52,198
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											52,198

第43号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (定型)						単 価 年 度		
	令和4年度-3(京都府)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈外業〉			0.1000				0.10	31,600	3,160
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(図面等)〉									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	0.10									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(算定)〉									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
											3,160
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											3,160

第44号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (非定型)					単 価 年 度			
	令和4年度-3(京都府)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0300				0.03	35,600	1,068
技術員	人				0.1400				0.14	31,600	4,424
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人	0.14									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										5,492
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										5,492	

第45号単価表	用地調査点検等 技術業務		図面作成		A 3・A 4 程度				単 価 年 度		
	令和4年度-3(京都府)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0400				0.04	35,600	1,424
技術員	人				0.2200				0.22	31,600	6,952
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人	0.22									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										8,376
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり											8,376

第46号単価表	用地調査点検等 技術業務		図面作成		A 1 ・ A 2 程度				単 価 年 度		
	令和4年度-3(京都府)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.1100				0.11	35,600	3,916
技術員	人				0.6600				0.66	31,600	20,856
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.11									
技術員	人	0.66									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										24,772
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											24,772





第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
用地測量	作業計画		業務	126,930	1.00	126,900	1	126,900	
	現地踏査		業務	129,300	1.00	129,300	1	129,300	
	公図等の転写		10,000㎡	46,550	1.00	46,550	0.35	16,292	
	地積測量図 転写		10,000㎡	43,120	1.00	43,120	0.35	15,092	
	土地の登記記録 調査		10,000㎡	59,850	1.00	59,850	0.35	20,947	
	建物の登記記録 調査		10戸	13,300	1.00	13,300	0.5	6,650	
	権利者確認 調査	当初	10,000㎡	59,850	1.00	59,850	0.35	20,947	
	権利者確認 調査	追跡	10人	186,200	1.00	186,200	1	186,200	
	公図等 転写連続図作成		10,000㎡	33,250	1.00	33,250	0.35	11,637	
	復元測量		10,000㎡	289,000	1.00	289,000	0.56	161,840	
	境界確認		10,000㎡	216,310	1.00	216,300	0.85	183,855	
	土地境界 確認書作成		10,000㎡	79,800	1.00	79,800	0.85	67,830	
	補助基準点 の設置		10,000㎡	154,200	1.00	154,200	0.85	131,070	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
	境界測量		10,000㎡	269,850	1.00	269,800	0.85	229,330	
	用地境界 仮杭設置		10,000㎡	143,150	1.00	143,100	0.85	121,635	
	用地境界杭 設置		10本	145,450	1.00	145,400	5	727,000	
	境界点間 測量		10,000㎡	168,000	1.00	168,000	0.91	152,880	
	面積計算		10,000㎡	243,100	1.00	243,100	0.85	206,635	
	用地実測図 原図作成	1 / 2 5 0	10,000㎡	170,250	1.20	204,300	0.85	173,655	
	用地現況測量 (建物等)		10,000㎡	115,650	1.00	115,600	0.5	57,800	
	用地平面図 作成	1 / 2 5 0	10,000㎡	81,850	1.20	98,220	0.85	83,487	
	土地調書 作成		10,000㎡	59,850	1.00	59,850	0.7	41,895	
	公共用地管理者 との打合せ		業務	167,660	1.00	167,600	1	167,600	
	現況実測 平面図作成	1 / 2 5 0	10,000㎡	196,750	1.20	236,100	0.06	14,166	
	現況実測 平面図作成	1 / 5 0 0	10,000㎡	196,750	1.00	196,700	0.06	11,802	
	横断面図 作成		1km	565,790	1.00	565,700	0.39	220,623	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
	依頼書作成		1km	140,220	1.00	140,200	0.39	54,678	
	協議書作成		1km	273,900	1.00	273,900	0.39	106,821	
直接人件費 合 計			式				1	3,448,567	
						直接人件費(千円) (小数点以下切り捨て)		3,448	
						電子成果品作成費(円) (千円未満切り捨て)		82,000	$2.3x^{0.44}$ x:直接人件費(千円)
						電子成果品作成費(円) 上限:170,000 下限:10,000		82,000	





第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
権利調査	土地利用履歴 等調査	法令関係資料の 調査		16,335		
	土地利用履歴 等調査	現況利用調査		12,258		
	土地利用履歴 等調査	聞き取り等 調査（自治体）		88,932		
	土地利用履歴 等調査	登記履歴調査・ 住宅地区等調査		16,908		
	土地利用履歴 等調査	地形図等調査		10,501		
	土地利用履歴 等調査	聞き取り調査（ 地元精通者等）		13,416		
	土地利用履歴 等調査	報告書作成		150,207		
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 （点検等技術）	業務着手時		48,810		
	打合せ協議 （点検等技術）	中間打合せ		488,100		
	打合せ協議 （点検等技術）	成果物納入時		48,810		

第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	作業計画の策定	作業計画書の 作成		44,612		
	用地調査等の 工程管理補助	工程管理補助 (打合せ)		101,615		
	用地調査等の 工程管理補助	工程管理補助		521,980		
	資料作成 (定型)			252,800		
	資料作成 (非定型)			274,600		
	図面作成	A 3・A 4 程度		837,600		
	図面作成	A 1・A 2 程度		1,238,600		
計			35%	4,166,084	2,243,436	
合 計					2,243,436	