

契約年月日 令和4年4月15日

紀南管内土地関係用地調査点検等技術業務

【業務設計書（公表資料）】

紀南河川国道事務所

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

総 括 表

業 務 名 紀南管内土地関係用地調査点検等技術業務

国土交通省 近畿地方整備局
紀南河川国道事務所

紀南管内土地関係用地調査点検等技術業務		設計書
地 先 名	(自) 和歌山県御坊市地先 (至) 三重県南牟婁郡紀宝町地先	
工 期	令和4年4月16日から令和5年3月24日まで	
設 計 説 明	本業務は、紀南河川国道事務所の施行する道路事業及び河川	
	要な土地等の取得等に関する業務のうち、調査書等の点検・調	
	製確認、用地関係資料の作成及び用地調査工程管理補助等の業	
	務を行うものである。	

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
紀南管内土地関係用地調査点検等技術業務					
用地測量業務	式	1		15,190,000	
直接測量費	式	1		9,110,810	
直接人件費等	式	1		8,988,810	
用地測量 公図等の転写	10,000㎡	6	45,560	273,360	第1号単価表 (耕地・森林 6)
地積測量図 転写	10,000㎡	2	42,030	84,060	第2号単価表 (耕地・森林 2)
土地の登記記録 調査	10,000㎡	6	57,720	346,320	第3号単価表 (耕地・森林 6)
権利者確認 調査 当初	10,000㎡	2	57,430	114,860	第4号単価表 (耕地・森林 2)
権利者確認 調査 追跡	10人	1.5	178,600	267,900	第5号単価表
公図等 転写連続図作成	10,000㎡	6	32,060	192,360	第6号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 復元測量	10,000㎡	0.1	313,500	31,350	第7号単価表 (耕地・森林 0.1)
境界確認	10,000㎡	5	216,200	1,081,000	第8号単価表 (耕地・森林 5)
土地境界 確認書作成	10,000㎡	5	77,720	388,600	第9号単価表 (耕地・森林 5)
補助基準点 の設置	10,000㎡	5	166,500	832,500	第10号単価表 (耕地・森林 5)
境界測量	10,000㎡	5	269,100	1,345,500	第11号単価表 (耕地・森林 5)
用地境界 仮杭設置	10,000㎡	2	148,100	296,200	第12号単価表 (耕地・森林 2)
境界点間 測量	10,000㎡	5	182,700	913,500	第13号単価表 (耕地・森林 5)
面積計算	10,000㎡	5	248,800	1,244,000	第14号単価表 (耕地・森林 5)
用地実測図 原図作成 1 / 5 0 0	10,000㎡	5	174,200	871,000	第15号単価表
用地平面図 作成 1 / 5 0 0	10,000㎡	5	84,110	420,550	第16号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
用地測量 土地調書 作成	10,000㎡	5	57,150	285,750	第17号単価表 (耕地・森林 5)	
直接経費	式	1		122,000		
電子成果品作成費	式	1		122,000	第1号内訳書	
間接測量費・一般管理費等	式	1		6,079,190		
諸経費	式	1		6,079,190		
用地調査等業務	式	1		30,990,000		
業務原価	式	1		20,145,641		
直接原価	式	1		13,468,453		
直接人件費	式	1		12,399,608		
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 (点検等技術) 業務着手時	業務	1	45,420	45,420	第18号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地調査点検等 技術業務 打合せ協議 (点検等技術) 中間打合せ	回	10	45,420	454,200	第19号単価表
打合せ協議 (点検等技術) 成果物納入時	業務	1	45,420	45,420	第20号単価表
作業計画の策定 作業計画書の 作成	業務	1	41,724	41,724	第21号単価表
用地調査等の 工程管理補助 工程管理補助 (打合せ)	回	3	18,704	56,112	第22号単価表
用地調査等の 工程管理補助 工程管理補助	回	3	48,024	144,072	第23号単価表
用地測量 点検・調製確認 用地測量	業務	1	61,770	61,770	第24号単価表
用地測量 点検・調製確認 用地測量	業務	1	77,430	77,430	第25号単価表
資料作成 (定型)	枚	50	2,900	145,000	第26号単価表
資料作成 (非定型)	枚	750	5,044	3,783,000	第27号単価表
図面作成 A3・A4程度	枚	500	7,692	3,846,000	第28号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地調査点検等 技術業務 図面作成 A 1・A 2程度	枚	150	22,748	3,412,200	第29号単価表
記録簿 作成 イ	回	1	8,700	8,700	第30号単価表
協議簿 作成	回	5	12,180	60,900	第31号単価表
資料収集調査	回	20	4,060	81,200	第32号単価表
現地確認調査	回	5	21,516	107,580	第33号単価表
成果物の とりまとめ	業務	1	28,880	28,880	第34号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		1,068,845	
材料費等	式	1		867,972	第2号内訳書
旅費交通費	式	1		200,873	第3号内訳書
その他原価	式	1		6,677,188	

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
その他原価	式	1		6,677,188	第4号内訳書
一般管理費等	式	1		10,844,359	
一般管理費等	式	1		10,844,359	
業務価格	式	1		46,180,000	
消費税等相当額	式	1		4,618,000	
業務費	式	1		50,798,000	

上 記 の と お り 令 和 年 月 日

第1号単価表 公図等の転写						単価年度	令和3年度-3(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			44,450
測量技師	人					機械経費	0.01	44,450	444
測量技師補	人	0.30	32,400	9,720		材料費	0.015	44,450	666
測量助手	人	0.30	31,100	9,330		通信運搬費	0	44,450	0
測量補助員	人					精度管理費	0	44,894	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	32,400	12,960					
測量助手	人	0.40	31,100	12,440					
測量補助員	人								
合 計				44,450		計			45,560
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	6	0	地域縮尺		0.00	
変 化 率 + 1								1.00	
								単位当たり	45,560
								査定単位当り	45,560

第2号単価表 地積測量図転写						単価年度	令和3年度-3(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			41,210
測量技師	人					機械経費	0.015	41,210	618
測量技師補	人	0.40	32,400	12,960		材料費	0.005	41,210	206
測量助手	人	0.40	31,100	12,440		通信運搬費	0	41,210	0
測量補助員	人					精度管理費	0	41,828	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.20	32,400	6,480					
測量助手	人	0.30	31,100	9,330					
測量補助員	人								
合 計				41,210		計			42,034
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	2	0	地域縮尺		0.00	
変化率 + 1								1.00	
								単位当たり	42,034
								査定単位当り	42,030

第3号単価表 土地の登記記録調査						単価年度	令和3年度-3(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			57,150
測量技師	人					機械経費	0.005	57,150	285
測量技師補	人	0.30	32,400	9,720		材料費	0.005	57,150	285
測量助手	人	0.30	31,100	9,330		通信運搬費	0	57,150	0
測量補助員	人					精度管理費	0	57,435	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.60	32,400	19,440					
測量助手	人	0.60	31,100	18,660					
測量補助員	人								
合 計				57,150		計			57,720
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	6	0	地域縮尺		0.00	
変化率 + 1								1.00	
								単位当たり	57,720
								査定単位当り	57,720

第4号単価表 権利者確認調査当初						単価年度	令和3年度-3(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			57,150
測量技師	人					機械経費	0.005	57,150	285
測量技師補	人	0.20	32,400	6,480		材料費	0	57,150	0
測量助手	人	0.20	31,100	6,220		通信運搬費	0	57,150	0
測量補助員	人					精度管理費	0	57,435	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.70	32,400	22,680					
測量助手	人	0.70	31,100	21,770					
測量補助員	人								
合 計				57,150		計			57,435
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	2	0	地域縮尺		0.00	
変化率 + 1								1.00	
								単位当たり	57,435
								査定単位当り	57,430

第5号単価表 権利者確認調査追跡						単価年度	令和3年度-3(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			177,800
測量技師	人					機械経費	0.005	177,800	889
測量技師補	人	0.50	32,400	16,200		材料費	0	177,800	0
測量助手	人	0.50	31,100	15,550		通信運搬費	0	177,800	0
測量補助員	人					精度管理費	0	178,689	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	2.30	32,400	74,520					
測量助手	人	2.30	31,100	71,530					
測量補助員	人								
合 計				177,800		計			178,689
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			178,689
						査定単位当り			178,600

第6号単価表 公図等転写連続図作成						単価年度	令和3年度-3(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			31,750
測量技師	人					機械経費	0	31,750	0
測量技師補	人					材料費	0.01	31,750	317
測量助手	人					通信運搬費	0	31,750	0
測量補助員	人					精度管理費	0	31,750	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.50	32,400	16,200					
測量助手	人	0.50	31,100	15,550					
測量補助員	人								
合計				31,750		計			32,067
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			32,067
						査定単位当り			32,060

第7号単価表 復元測量						単価年度	令和3年度-3(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			275,720
測量技師	人	1.70	42,200	71,740		機械経費	0.03	275,720	8,271
測量技師補	人	1.70	32,400	55,080		材料費	0.035	275,720	9,650
測量助手	人	1.70	31,100	52,870		通信運搬費	0	275,720	0
測量補助員	人	1.70	25,400	43,180		精度管理費	0.07	283,991	19,879
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	42,200	21,100					
測量技師補	人	0.50	32,400	16,200					
測量助手	人	0.50	31,100	15,550					
測量補助員	人								
合 計				275,720		計			313,520
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.1	0	地域縮尺		0.00	
変 化 率 + 1								1.00	
								単位当たり	313,520
								査定単位当り	313,500

第8号単価表 境界確認						単価年度	令和3年度-3(和歌山県)			
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額	
〈外 業〉										
測量主任技師	人	1.00	48,000	48,000		直接人件費			205,920	
測量技師	人	1.00	42,200	42,200		機械経費	0.005	205,920	1,029	
測量技師補	人	1.00	32,400	32,400		材料費	0.045	205,920	9,266	
測量助手	人	1.00	31,100	31,100		通信運搬費	0	205,920	0	
測量補助員	人					精度管理費	0	206,949	0	
〈内 業〉										
測量主任技師	人									
測量技師	人	0.70	42,200	29,540						
測量技師補	人	0.70	32,400	22,680						
測量助手	人									
測量補助員	人									
合 計				205,920		計			216,215	
業務内容										
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)				
0	0	0	0	5	0	地域縮尺		0.00		
変化率 + 1								1.00	単位当たり	216,215
									査定単位当り	216,200

第9号単価表 土地境界確認書作成						単価年度	令和3年度-3(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			76,200
測量技師	人					機械経費	0.015	76,200	1,143
測量技師補	人	0.80	32,400	25,920		材料費	0.005	76,200	381
測量助手	人	0.80	31,100	24,880		通信運搬費	0	76,200	0
測量補助員	人					精度管理費	0	77,343	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	32,400	12,960					
測量助手	人	0.40	31,100	12,440					
測量補助員	人								
合 計				76,200		計			77,724
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	5	0	地域縮尺		0.00	
変化率 + 1								1.00	
								単位当たり	77,724
								査定単位当り	77,720

第10号単価表 補助基準点の設置						単価年度	令和3年度-3(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			147,160
測量技師	人	0.80	42,200	33,760		機械経費	0.025	147,160	3,679
測量技師補	人	0.80	32,400	25,920		材料費	0.035	147,160	5,150
測量助手	人	0.80	31,100	24,880		通信運搬費	0	147,160	0
測量補助員	人	0.80	25,400	20,320		精度管理費	0.07	150,839	10,558
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.40	42,200	16,880					
測量技師補	人	0.40	32,400	12,960					
測量助手	人	0.40	31,100	12,440					
測量補助員	人								
合 計				147,160		計			166,547
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	5	0	地域縮尺		0.00	
変化率 + 1								1.00	
								単位当たり	166,547
								査定単位当り	166,500

第11号単価表 境界測量						単価年度	令和3年度-3(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			257,530
測量技師	人	1.40	42,200	59,080		機械経費	0.025	257,530	6,438
測量技師補	人	1.40	32,400	45,360		材料費	0.02	257,530	5,150
測量助手	人	1.40	31,100	43,540		通信運搬費	0	257,530	0
測量補助員	人	1.40	25,400	35,560		精度管理費	0	263,968	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	42,200	29,540					
測量技師補	人	0.70	32,400	22,680					
測量助手	人	0.70	31,100	21,770					
測量補助員	人								
合 計				257,530		計			269,118
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	5	0	地域縮尺		0.00	
変化率 + 1								1.00	
								単位当たり	269,118
								査定単位当り	269,100

第12号単価表 用地境界仮杭設置						単価年度	令和3年度-3(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			136,590
測量技師	人	0.80	42,200	33,760		機械経費	0.03	136,590	4,097
測量技師補	人	0.80	32,400	25,920		材料費	0.055	136,590	7,512
測量助手	人	0.80	31,100	24,880		通信運搬費	0	136,590	0
測量補助員	人	0.80	25,400	20,320		精度管理費	0	140,687	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	42,200	12,660					
測量技師補	人	0.30	32,400	9,720					
測量助手	人	0.30	31,100	9,330					
測量補助員	人								
合 計				136,590		計			148,199
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	2	0	地域縮尺		0.00	
変化率 + 1								1.00	
								単位当たり	148,199
								査定単位当り	148,100

第13号単価表 境界点間測量						単価年度	令和3年度-3(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			160,680
測量技師	人	1.20	42,200	50,640		機械経費	0.035	160,680	5,623
測量技師補	人	1.20	32,400	38,880		材料費	0.03	160,680	4,820
測量助手	人	1.20	31,100	37,320		通信運搬費	0	160,680	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	166,303	11,641
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.20	42,200	8,440					
測量技師補	人	0.40	32,400	12,960					
測量助手	人	0.40	31,100	12,440					
測量補助員	人								
合 計				160,680		計			182,764
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	5	0	地域縮尺		0.00	
変化率 + 1								1.00	
								単位当たり	182,764
								査定単位当り	182,700

第14号単価表 面積計算						単価年度	令和3年度-3(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			232,540
測量技師	人					機械経費	0	232,540	0
測量技師補	人					材料費	0	232,540	0
測量助手	人					通信運搬費	0	232,540	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	232,540	16,277
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	2.20	42,200	92,840					
測量技師補	人	2.20	32,400	71,280					
測量助手	人	2.20	31,100	68,420					
測量補助員	人								
合 計				232,540		計			248,817
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	5	0	地域縮尺		0.00	
変化率 + 1								1.00	
								単位当たり	248,817
								査定単位当り	248,800

第15号単価表 用地実測図原図作成						単価年度	令和3年度-3(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			162,810
測量技師	人					機械経費	0	162,810	0
測量技師補	人					材料費	0	162,810	0
測量助手	人					通信運搬費	0	162,810	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	162,810	11,396
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	1.30	42,200	54,860					
測量技師補	人	1.70	32,400	55,080					
測量助手	人	1.70	31,100	52,870					
測量補助員	人								
合計				162,810		計			174,206
業務内容					(変化率)				
1/500					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1						単位当たり			174,206
						査定単位当り			174,200

第16号単価表 用地平面図作成						単価年度	令和3年度-3(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			78,250
測量技師	人					機械経費	0	78,250	0
測量技師補	人					材料費	0.005	78,250	391
測量助手	人					通信運搬費	0	78,250	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	78,250	5,477
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	42,200	21,100					
測量技師補	人	0.90	32,400	29,160					
測量助手	人	0.90	31,100	27,990					
測量補助員	人								
合 計				78,250		計			84,118
業務内容					(変化率)				
1 / 500					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1						1.00	単位当たり		84,118
							査定単位当り		84,110

第17号単価表 土地調書作成						単価年度	令和3年度-3(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			57,150
測量技師	人					機械経費	0	57,150	0
測量技師補	人					材料費	0	57,150	0
測量助手	人					通信運搬費	0	57,150	0
測量補助員	人					精度管理費	0	57,150	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.90	32,400	29,160					
測量助手	人	0.90	31,100	27,990					
測量補助員	人								
合 計				57,150		計			57,150
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	5	0	地域縮尺		0.00	
変 化 率 + 1								1.00	
								単位当たり	57,150
								査定単位当り	57,150

第 1 号内訳書 電子成果品作成費（用地測量）

種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
用地測量	公図等の転写		10,000㎡	44,450	1.00	44,450	6	266,700	
	地積測量図 転写		10,000㎡	41,210	1.00	41,210	2	82,420	
	土地の登記記録 調査		10,000㎡	57,150	1.00	57,150	6	342,900	
	権利者確認 調査	当初	10,000㎡	57,150	1.00	57,150	2	114,300	
	権利者確認 調査	追跡	10人	177,800	1.00	177,800	1.5	266,700	
	公図等 転写連続図作成		10,000㎡	31,750	1.00	31,750	6	190,500	
	復元測量		10,000㎡	275,720	1.00	275,700	0.1	27,570	
	境界確認		10,000㎡	205,920	1.00	205,900	5	1,029,500	
	土地境界 確認書作成		10,000㎡	76,200	1.00	76,200	5	381,000	
	補助基準点 の設置		10,000㎡	147,160	1.00	147,100	5	735,500	
	境界測量		10,000㎡	257,530	1.00	257,500	5	1,287,500	
	用地境界 仮杭設置		10,000㎡	136,590	1.00	136,500	2	273,000	
	境界点間 測量		10,000㎡	160,680	1.00	160,600	5	803,000	

第 1 号計算書 作業日数 (用地測量)

種 別	細 別	規 格	数量 単位	変化率 + 1	外 業					内 業					摘 要			
					測量主任 技師	測量技師	測量技師 補	測量助手	測量補助 員	測量主任 技師	測量技師	測量技師 補	測量助手	測量補助 員				
用地測量	公図等の転写		6 10,000㎡	1.00	-	-	1.800 (0.30)	1.800 (0.30)	-	-	-	2.400 (0.40)	2.400 (0.40)	-				
	地積測量図 転写		2 10,000㎡	1.00	-	-	0.800 (0.40)	0.800 (0.40)	-	-	-	0.400 (0.20)	0.600 (0.30)	-				
	土地の登記記録 調査		6 10,000㎡	1.00	-	-	1.800 (0.30)	1.800 (0.30)	-	-	-	3.600 (0.60)	3.600 (0.60)	-				
	権利者確認 調査	当初	2 10,000㎡	1.00	-	-	0.400 (0.20)	0.400 (0.20)	-	-	-	1.400 (0.70)	1.400 (0.70)	-				
	権利者確認 調査	追跡	1.5 10人	1.00	-	-	0.750 (0.50)	0.750 (0.50)	-	-	-	3.450 (2.30)	3.450 (2.30)	-				
	公図等 転写連続図作成		6 10,000㎡	1.00	-	-	-	-	-	-	-	3.000 (0.50)	3.000 (0.50)	-				
	復元測量		0.1 10,000㎡	1.00	-	0.170 (1.70)	0.170 (1.70)	0.170 (1.70)	0.170 (1.70)	-	0.050 (0.50)	0.050 (0.50)	0.050 (0.50)	-				
	境界確認		5 10,000㎡	1.00	5.000 (1.00)	5.000 (1.00)	5.000 (1.00)	5.000 (1.00)	-	-	3.500 (0.70)	3.500 (0.70)	-	-				
	土地境界 確認書作成		5 10,000㎡	1.00	-	-	4.000 (0.80)	4.000 (0.80)	-	-	-	2.000 (0.40)	2.000 (0.40)	-				
	補助基準点 の設置		5 10,000㎡	1.00	-	4.000 (0.80)	4.000 (0.80)	4.000 (0.80)	4.000 (0.80)	-	2.000 (0.40)	2.000 (0.40)	2.000 (0.40)	-				
	境界測量		5 10,000㎡	1.00	-	7.000 (1.40)	7.000 (1.40)	7.000 (1.40)	7.000 (1.40)	-	3.500 (0.70)	3.500 (0.70)	3.500 (0.70)	-				
	用地境界 仮杭設置		2 10,000㎡	1.00	-	1.600 (0.80)	1.600 (0.80)	1.600 (0.80)	1.600 (0.80)	-	0.600 (0.30)	0.600 (0.30)	0.600 (0.30)	-				
	境界点間 測量		5 10,000㎡	1.00	-	6.000 (1.20)	6.000 (1.20)	6.000 (1.20)	-	-	1.000 (0.20)	2.000 (0.40)	2.000 (0.40)	-				
	面積計算		5 10,000㎡	1.00	-	-	-	-	-	-	11.000 (2.20)	11.000 (2.20)	11.000 (2.20)	-				
	用地実測図 原図作成	1/500	5 10,000㎡	1.00	-	-	-	-	-	-	6.500 (1.30)	8.500 (1.70)	8.500 (1.70)	-				
	用地平面図 作成	1/500	5 10,000㎡	1.00	-	-	-	-	-	-	2.500 (0.50)	4.500 (0.90)	4.500 (0.90)	-				

諸経費算出表										
業務区分	直接人件費等	基準日額	直接経費	技術管理費	用地測量の 諸経費対象となる 直接測量費合計	諸経费率 算出対象額	諸経费率 (%)	諸経費	端数調整後の 諸経費	摘要
用地測量	8,988,810 (8,988,810)		122,000 (122,000)	0 (0)	9,110,810	9,110,810	66.8% 100/100	6,086,021	6,079,190	

※下段()は「総額」であり、上段はそのうちの「諸経費対象額」である。

第18号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		業務着手時				単 価 年 度		
									令和3年度-3(和歌山県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	58,600	17,580
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	51,200	15,360
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	41,600	12,480
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										45,420
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											45,420
第19号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		中間打合せ				単 価 年 度		

第19号単価表									令和3年度-3(和歌山県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	58,600	17,580
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	51,200	15,360
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	41,600	12,480
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										45,420
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人										
											変化率 + 1
単位当たり											45,420
第20号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		成果物納入時				単 価 年 度		
									令和3年度-3(和歌山県)		

名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	58,600	17,580
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	51,200	15,360
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	41,600	12,480
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										45,420
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											45,420
第21号単価表	用地調査点検等 技術業務		作業計画の策定		作業計画書の 作成			単 価 年 度			
	令和3年度-3(和歌山県)										
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額

主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員	人 人 人 人 人	< 外 業 >		< 外内業計 >							
				0.3800		0.38	58,600	22,268			
				0.3800		0.38	51,200	19,456			
主任技師	人	<内業(図面等)>									
技師 (A)	人	0.38									
技師 (B)	人	0.38									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人									41,724	
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
										業務内容	(変化率)
										変化率 + 1	
単位当たり											41,724
第22号単価表	用地調査点検等 技術業務		用地調査等の 工程管理補助		工程管理補助 (打合せ)			単 価 年 度			
											令和3年度-3(和歌山県)
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						

主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.15			0.1500				0.15	41,600	6,240
技師 (C)	人	0.15			0.3800				0.38	32,800	12,464
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.23									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										18,704
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		業務内容									(変化率)
		変化率 + 1									
単位当たり											18,704
第23号単価表	用地調査点検等 技術業務		用地調査等の 工程管理補助		工程管理補助			単 価 年 度			
								令和3年度-3(和歌山県)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師 (A)	人 人	< 外 業 >			< 外内業計 >						

技術員	人				2.6700	0.80			2.13	29,000	61,770
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人	2.67									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										61,770
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
					業務内容					(変化率)	
					変化率 + 1						
単位当たり										61,770	
第25号単価表	用地調査点検等 技術業務		用地測量 点検・調製確認		用地測量			20,000㎡以上 40,000㎡未満 19条5項申請 無		単 価 年 度	
										令和3年度-3(和歌山県)	
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	<外 業 >			<外内業計 >	測量面積					
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人				2.6700	1.00			2.67	29,000	77,430

技師 (B)	人				業務内容					(変化率)	
技師 (C)	人										
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり										8,700	
第31号単価表	用地調査点検等 技術業務		協議簿 作成					単 価 年 度			
								令和3年度-3(和歌山県)			
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人	0.20			0.4200				0.42	29,000	12,180
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人	0.22									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										12,180
技師 (B)	人				業務内容					(変化率)	
技師 (C)	人										

技術員	人											
										変化率 + 1		
単位当たり										12,180		
第32号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料収集調査						単 価 年 度			
											令和3年度-3(和歌山県)	
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金 額	
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >							
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人	0.08			0.1400				0.14	29,000	4,060	
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人	0.06										
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人										4,060	
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人										(変化率)	
										変化率 + 1		

単位当たり										4,060	
第33号単価表	用地調査点検等 技術業務	現地確認調査	単 価 年 度								
			令和3年度-3(和歌山県)								
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.28			0.3200				0.32	32,800	10,496
技術員	人	0.28			0.3800				0.38	29,000	11,020
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人	0.10									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										21,516
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人										
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり										21,516	

第34号単価表	用地調査点検等 技術業務		成果物の とりまとめ						単 価 年 度		
									令和3年度-3(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人				0.0900				0.09	51,200	4,608
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.7400				0.74	32,800	24,272
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.74									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										28,880
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											28,880

第 4 号内訳書 その他原価

種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{(①/(1-①))}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 (点検等技術)	業務着手時		45,420		
	打合せ協議 (点検等技術)	中間打合せ		454,200		
	打合せ協議 (点検等技術)	成果物納入時		45,420		
	作業計画の策定	作業計画書の 作成		41,724		
	用地調査等の 工程管理補助	工程管理補助 (打合せ)		56,112		
	用地調査等の 工程管理補助	工程管理補助		144,072		
	用地測量 点検・調製確認	用地測量	20,000㎡未満 19条5項申請 無	61,770		
	用地測量 点検・調製確認	用地測量	20,000㎡以上 40,000㎡未満 19条5項申請 無	77,430		
	資料作成 (定型)			145,000		
	資料作成 (非定型)			3,783,000		

第 4 号内訳書 その他原価

種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{(①/(1-①))}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	図面作成	A 3・A 4 程度		3,846,000		
	図面作成	A 1・A 2 程度		3,412,200		
	記録簿 作成	イ		8,700		
	協議簿 作成			60,900		
	資料収集調査			81,200		
	現地確認調査			107,580		
	成果物の とりまとめ			28,880		
計			35%	12,399,608	6,677,188	
合 計					6,677,188	

第 2 号計算書 作業日数 (用地調査)																							
種 別	細 別	規 格	数量 単位	変化率 + 1	外 業 (調 査)						内 業 (図面等)						内 業 (算 定)						摘 要
					補正率	主任技師	技師 (A)	技師 (B)	技師 (C)	技術員	補正率	主任技師	技師 (A)	技師 (B)	技師 (C)	技術員	補正率	主任技師	技師 (A)	技師 (B)	技師 (C)	技術員	
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 (点検等技術)	業務着手時	1 業務	1.00	1.00	0.300 (0.30)	0.300 (0.30)	0.300 (0.30)	-	-	1.00	-	-	-	-	-	1.00	-	-	-	-	-	
	打合せ協議 (点検等技術)	中間打合せ	10 回	1.00	1.00	3.000 (0.30)	3.000 (0.30)	3.000 (0.30)	-	-	1.00	-	-	-	-	-	1.00	-	-	-	-	-	
	打合せ協議 (点検等技術)	成果物納入時	1 業務	1.00	1.00	0.300 (0.30)	0.300 (0.30)	0.300 (0.30)	-	-	1.00	-	-	-	-	-	1.00	-	-	-	-	-	
	作業計画の策定	作業計画書の 作成	1 業務	1.00	1.00	-	-	-	-	-	1.00	0.380 (0.38)	0.380 (0.38)	-	-	-	1.00	-	-	-	-	-	
	用地調査等の 工程管理補助	工程管理補助 (打合せ)	3 回	1.00	1.00	-	-	0.450 (0.15)	0.450 (0.15)	-	1.00	-	-	-	0.690 (0.23)	-	1.00	-	-	-	-	-	
	用地調査等の 工程管理補助	工程管理補助	3 回	1.00	1.00	-	-	1.500 (0.50)	1.500 (0.50)	-	1.00	-	-	-	0.990 (0.33)	-	1.00	-	-	-	-	-	
	用地測量 点検・調製確認	用地測量	20,000㎡未満 19条5項申請 無	1 業務	1.00	0.80	-	-	-	-	0.80	-	-	-	-	2.136 (2.67)	0.80	-	-	-	-	-	
	用地測量 点検・調製確認	用地測量	20,000㎡以上 40,000㎡未満 19条5項申請 無	1 業務	1.00	1.00	-	-	-	-	1.00	-	-	-	-	2.670 (2.67)	1.00	-	-	-	-	-	
	資料作成 (定型)		50 枚	1.00	1.00	-	-	-	-	-	1.00	-	-	-	-	5.000 (0.10)	1.00	-	-	-	-	-	
	資料作成 (非定型)		750 枚	1.00	1.00	-	-	-	-	-	1.00	-	-	-	22.500 (0.03)	105.000 (0.14)	1.00	-	-	-	-	-	
	図面作成	A 3・A 4 程度	500 枚	1.00	1.00	-	-	-	-	-	1.00	-	-	-	20.000 (0.04)	110.000 (0.22)	1.00	-	-	-	-	-	
	図面作成	A 1・A 2 程度	150 枚	1.00	1.00	-	-	-	-	-	1.00	-	-	-	16.500 (0.11)	99.000 (0.66)	1.00	-	-	-	-	-	

第 3 号計算書 補正率 (用地調査)

種 別	細 別	規 格	摘 要	外業 (調査) に係る補正		内業 (図面等) に係る補正		内業 (算定) に係る補正		算定補正率		
				名称	率	名称	率	名称	率	外業 (調査)	内業 (図面等)	内業 (算定)
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 (点検等技術)	業務着手時								1.00	1.00	1.00
	打合せ協議 (点検等技術)	中間打合せ								1.00	1.00	1.00
	打合せ協議 (点検等技術)	成果物納入時								1.00	1.00	1.00
	作業計画の策定	作業計画書の 作成								1.00	1.00	1.00
	用地調査等の 工程管理補助	工程管理補助 (打合せ)								1.00	1.00	1.00
	用地調査等の 工程管理補助	工程管理補助								1.00	1.00	1.00
	用地測量 点検・調製確認	用地測量	20,000㎡未満 19条5項申請 無	測量面積 第19条5項申請	0.80 1.00	測量面積 第19条5項申請	0.80 1.00	測量面積 第19条5項申請	0.80 1.00	0.80	0.80	0.80
	用地測量 点検・調製確認	用地測量	20,000㎡以上 40,000㎡未満 19条5項申請 無	測量面積 第19条5項申請	1.00 1.00	測量面積 第19条5項申請	1.00 1.00	測量面積 第19条5項申請	1.00 1.00	1.00	1.00	1.00
	資料作成 (定型)									1.00	1.00	1.00
	資料作成 (非定型)									1.00	1.00	1.00
	図面作成	A3・A4程度								1.00	1.00	1.00
	図面作成	A1・A2程度								1.00	1.00	1.00

一般管理費等算出表							
業務区分	① 直接人件費	② 直接経費 (積上げ部分)	③ その他原価	④ 業務価格に占める 一般管理費等の割合 (%)	一般管理費等 (①+②+③)× {④/(1-④)}	端数調整後の 一般管理費等	摘 要
用地調査	12,399,608	1,068,845	6,677,188	35.0%	10,848,427	10,844,359	