

契約年月日 令和4年4月18日

# 姫路河川国道事務所管内土地関係用地調査点検等技術業務

## 【業務設計書（公表資料）】

### 姫路河川国道事務所 用地第二課

---

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、  
ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、  
有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

---

## 1. 業務名

業務名	姫路河川国道事務所管内土地関係用地調査点検等技術業務
履行場所	兵庫県姫路市北条1-250 姫路河川国道事務所管内

## 2. 業務内容

- 1) 事務所名 姫路河川国道事務所
- 2) 履行期間 令和4年4月19日から令和5年3月31日まで

### 3) 設計説明

本業務は、姫路河川国道事務所の施工する河川事業等に必要な土地等の取得等に要する業務のうち、用地測量等の補償点検等の業務を行うものである。

### 4) 業務内容

別紙設計書のとおり。

# 総 括 表

業 務 名 姫路河川国道事務所管内土地関係用地調査点検等技術業務

国土交通省 近畿地方整備局  
姫路河川国道事務所 用地第二課

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
姫路河川国道事務所管内土地関係用地調査点検等技術業務					
用地測量業務	式	1		8,500,000	
直接測量費	式	1		4,963,150	
直接人件費等	式	1		4,844,800	
用地測量 作業計画	業務	1	120,400	120,400	第1号単価表
現地踏査	業務	1	167,300	167,300	第2号単価表 (都市近郊 1)
公図等の転写	10,000㎡	1	59,220	59,220	第3号単価表 (都市近郊 1)
地積測量図 転写	10,000㎡	1	54,640	54,640	第4号単価表 (都市近郊 1)
土地の登記記録 調査	10,000㎡	1	75,030	75,030	第5号単価表 (都市近郊 1)
建物の登記記録 調査	10戸	1	12,890	12,890	第6号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 権利者確認 調査 当初	10,000㎡	1	74,660	74,660	第7号単価表 (都市近郊 1)
権利者確認 調査 追跡	10人	1	178,600	178,600	第8号単価表
公図等 転写連続図作成	10,000㎡	1	32,060	32,060	第9号単価表
復元測量	10,000㎡	1	407,500	407,500	第10号単価表 (都市近郊 1)
境界確認	10,000㎡	1	281,000	281,000	第11号単価表 (都市近郊 1)
土地境界 確認書作成	10,000㎡	1	101,000	101,000	第12号単価表 (都市近郊 1)
補助基準点 の設置	10,000㎡	1	216,500	216,500	第13号単価表 (都市近郊 1)
境界測量	10,000㎡	1	349,800	349,800	第14号単価表 (都市近郊 1)
用地境界 仮杭設置	10,000㎡	1	192,600	192,600	第15号単価表 (都市近郊 1)
境界点間 測量	10,000㎡	1	237,500	237,500	第16号単価表 (都市近郊 1)

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 面積計算	10,000㎡	1	323,400	323,400	第17号単価表 (都市近郊 1)
用地実測図 原図作成 1 / 2 5 0	10,000㎡	1	209,000	209,000	第18号単価表
用地平面図 作成 1 / 2 5 0	10,000㎡	1	100,900	100,900	第19号単価表
公共用地管理者 との打合せ	業務	1	160,700	160,700	第20号単価表
現況実測 平面図作成 1 / 2 5 0	10,000㎡	1	318,100	318,100	第21号単価表 (都市近郊 1)
横断面図 作成	1km	1	776,700	776,700	第22号単価表 (都市近郊 1)
依頼書作成	1km	1	133,200	133,200	第23号単価表
協議書作成	1km	1	262,100	262,100	第24号単価表
直接経費	式	1		118,350	
旅費交通費	式	1		25,350	第1号内訳書

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
電子成果品作成費	式	1		93,000	第2号内訳書
間接測量費・一般管理費等	式	1		3,536,850	
諸経費	式	1		3,536,850	
用地調査等業務	式	1		8,370,000	
業務原価	式	1		5,441,037	
直接原価	式	1		3,637,628	
直接人件費	式	1		3,348,950	
用地調査点検等 打合せ協議 技術業務 (点検等技術) 業務着手時	業務	1	45,420	45,420	第26号単価表
打合せ協議 (点検等技術) 中間打合せ	回	10	45,420	454,200	第27号単価表
打合せ協議 (点検等技術) 成果物納入時	業務	1	45,420	45,420	第28号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要		
用地調査点検等 技術業務	用地調査等の 工程管理補助	工程管理補助 (打合せ)	回	10	18,704	187,040	第29号単価表
	用地調査等の 工程管理補助	工程管理補助	回	10	48,024	480,240	第30号単価表
用地測量 点検・調製確認	用地測量	20,000㎡以上 40,000㎡未満 19条5項申請 有	業務	1	84,390	84,390	第31号単価表
資料作成 (定型)			枚	100	2,900	290,000	第32号単価表
資料作成 (非定型)			枚	100	5,044	504,400	第33号単価表
図面作成	A 3・A 4程度		枚	100	7,692	769,200	第34号単価表
図面作成	A 1・A 2程度		枚	10	22,748	227,480	第35号単価表
記録簿 作成	イ		回	5	8,700	43,500	第36号単価表
協議簿 作成			回	5	12,180	60,900	第37号単価表
資料収集調査			回	5	4,060	20,300	第38号単価表



総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地調査点検等 技術業務 現地確認調査	回	5	21,516	107,580	第39号単価表
成果物の とりまとめ	業務	1	28,880	28,880	第40号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		288,678	
材料費等	式	1		234,426	第3号内訳書
旅費交通費	式	1		54,252	第4号内訳書
その他原価	式	1		1,803,409	
その他原価	式	1		1,803,409	第5号内訳書
一般管理費等	式	1		2,928,963	
一般管理費等	式	1		2,928,963	
業務価格	式	1		16,870,000	

## 総括表

費目／工種／種別／細別／規格	単位	数量	単価	金額	摘要
消費税等相当額	式	1		1,687,000	
業務費	式	1		18,557,000	

第1号単価表 作業計画						単価年度	令和3年度-3(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			120,460
測量技師	人					機械経費	0	120,460	0
測量技師補	人					材料費	0	120,460	0
測量助手	人					通信運搬費	0	120,460	0
測量補助員	人					精度管理費	0	120,460	0
〈内業〉									
測量主任技師	人	0.80	48,000	38,400					
測量技師	人	1.10	42,200	46,420					
測量技師補	人	1.10	32,400	35,640					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				120,460		計			120,460
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			120,460
						査定単位当り			120,400

第2号単価表 現地踏査						単価年度	令和3年度-3(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	1.00	48,000	48,000		直接人件費			122,600
測量技師	人	1.00	42,200	42,200		機械経費	0.01	122,600	1,226
測量技師補	人	1.00	32,400	32,400		材料費	0.04	122,600	4,904
測量助手	人					通信運搬費	0	122,600	0
測量補助員	人					精度管理費	0	123,826	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				122,600		計			128,730
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	1	0	0	地域縮尺		0.30	
変化率 + 1								1.30	
								単位当たり	167,349
								査定単位当り	167,300

第3号単価表 公図等の転写						単価年度	令和3年度-3(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			44,450
測量技師	人					機械経費	0.01	44,450	444
測量技師補	人	0.30	32,400	9,720		材料費	0.015	44,450	666
測量助手	人	0.30	31,100	9,330		通信運搬費	0	44,450	0
測量補助員	人					精度管理費	0	44,894	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	32,400	12,960					
測量助手	人	0.40	31,100	12,440					
測量補助員	人								
合 計				44,450		計			45,560
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	1	0	0	地域縮尺		0.30	
変 化 率 + 1								1.30	
								単位当たり	59,228
								査定単位当り	59,220

第4号単価表 地積測量図転写						単価年度	令和3年度-3(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			41,210
測量技師	人					機械経費	0.015	41,210	618
測量技師補	人	0.40	32,400	12,960		材料費	0.005	41,210	206
測量助手	人	0.40	31,100	12,440		通信運搬費	0	41,210	0
測量補助員	人					精度管理費	0	41,828	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.20	32,400	6,480					
測量助手	人	0.30	31,100	9,330					
測量補助員	人								
合計				41,210		計			42,034
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	1	0	0	地域縮尺		0.30	
変化率 + 1								1.30	
								単位当たり	54,644
								査定単位当り	54,640

第5号単価表 土地の登記記録調査						単価年度	令和3年度-3(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			57,150
測量技師	人					機械経費	0.005	57,150	285
測量技師補	人	0.30	32,400	9,720		材料費	0.005	57,150	285
測量助手	人	0.30	31,100	9,330		通信運搬費	0	57,150	0
測量補助員	人					精度管理費	0	57,435	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.60	32,400	19,440					
測量助手	人	0.60	31,100	18,660					
測量補助員	人								
合 計				57,150		計			57,720
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	1	0	0	地域縮尺		0.30	
変 化 率 + 1								1.30	
								単位当たり	75,036
								査定単位当り	75,030

第6号単価表 建物の登記記録調査						単価年度	令和3年度-3(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			12,700
測量技師	人					機械経費	0.01	12,700	127
測量技師補	人	0.10	32,400	3,240		材料費	0.005	12,700	63
測量助手	人	0.10	31,100	3,110		通信運搬費	0	12,700	0
測量補助員	人					精度管理費	0	12,827	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.10	32,400	3,240					
測量助手	人	0.10	31,100	3,110					
測量補助員	人								
合 計				12,700		計			12,890
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		12,890
							査定単位当り		12,890



第7号単価表 権利者確認調査当初						単価年度	令和3年度-3(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			57,150
測量技師	人					機械経費	0.005	57,150	285
測量技師補	人	0.20	32,400	6,480		材料費	0	57,150	0
測量助手	人	0.20	31,100	6,220		通信運搬費	0	57,150	0
測量補助員	人					精度管理費	0	57,435	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.70	32,400	22,680					
測量助手	人	0.70	31,100	21,770					
測量補助員	人								
合 計				57,150		計			57,435
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	1	0	0	地域縮尺		0.30	
変 化 率 + 1								1.30	
								単位当たり	74,665
								査定単位当り	74,660

第8号単価表 権利者確認調査追跡						単価年度	令和3年度-3(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			177,800
測量技師	人					機械経費	0.005	177,800	889
測量技師補	人	0.50	32,400	16,200		材料費	0	177,800	0
測量助手	人	0.50	31,100	15,550		通信運搬費	0	177,800	0
測量補助員	人					精度管理費	0	178,689	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	2.30	32,400	74,520					
測量助手	人	2.30	31,100	71,530					
測量補助員	人								
合 計				177,800		計			178,689
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00		単位当たり	178,689
								査定単位当り	178,600

第9号単価表 公図等転写連続図作成						単価年度	令和3年度-3(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			31,750
測量技師	人					機械経費	0	31,750	0
測量技師補	人					材料費	0.01	31,750	317
測量助手	人					通信運搬費	0	31,750	0
測量補助員	人					精度管理費	0	31,750	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.50	32,400	16,200					
測量助手	人	0.50	31,100	15,550					
測量補助員	人								
合計				31,750		計			32,067
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00		単位当たり	32,067
								査定単位当り	32,060





第12号単価表 土地境界確認書作成						単価年度	令和3年度-3(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			76,200
測量技師	人					機械経費	0.015	76,200	1,143
測量技師補	人	0.80	32,400	25,920		材料費	0.005	76,200	381
測量助手	人	0.80	31,100	24,880		通信運搬費	0	76,200	0
測量補助員	人					精度管理費	0	77,343	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	32,400	12,960					
測量助手	人	0.40	31,100	12,440					
測量補助員	人								
合 計				76,200		計			77,724
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	1	0	0	地域縮尺	0.30		
変 化 率 + 1									
								1.30	
								単位当たり	101,041
								査定単位当り	101,000

第13号単価表 補助基準点の設置						単価年度	令和3年度-3(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			147,160
測量技師	人	0.80	42,200	33,760		機械経費	0.025	147,160	3,679
測量技師補	人	0.80	32,400	25,920		材料費	0.035	147,160	5,150
測量助手	人	0.80	31,100	24,880		通信運搬費	0	147,160	0
測量補助員	人	0.80	25,400	20,320		精度管理費	0.07	150,839	10,558
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.40	42,200	16,880					
測量技師補	人	0.40	32,400	12,960					
測量助手	人	0.40	31,100	12,440					
測量補助員	人								
合 計				147,160		計			166,547
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	1	0	0	地域縮尺	0.30		
変 化 率 + 1									
								単位当たり	216,511
								査定単位当り	216,500

第14号単価表 境界測量						単価年度	令和3年度-3(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			257,530
測量技師	人	1.40	42,200	59,080		機械経費	0.025	257,530	6,438
測量技師補	人	1.40	32,400	45,360		材料費	0.02	257,530	5,150
測量助手	人	1.40	31,100	43,540		通信運搬費	0	257,530	0
測量補助員	人	1.40	25,400	35,560		精度管理費	0	263,968	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	42,200	29,540					
測量技師補	人	0.70	32,400	22,680					
測量助手	人	0.70	31,100	21,770					
測量補助員	人								
合 計				257,530		計			269,118
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	1	0	0	地域縮尺	0.30		
変 化 率 + 1						1.30		単位当たり	349,853
								査定単位当り	349,800



第15号単価表 用地境界仮杭設置						単価年度	令和3年度-3(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			136,590
測量技師	人	0.80	42,200	33,760		機械経費	0.03	136,590	4,097
測量技師補	人	0.80	32,400	25,920		材料費	0.055	136,590	7,512
測量助手	人	0.80	31,100	24,880		通信運搬費	0	136,590	0
測量補助員	人	0.80	25,400	20,320		精度管理費	0	140,687	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	42,200	12,660					
測量技師補	人	0.30	32,400	9,720					
測量助手	人	0.30	31,100	9,330					
測量補助員	人								
合計				136,590		計			148,199
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	1	0	0	地域縮尺		0.30	
変化率 + 1								1.30	
								単位当たり	192,658
								査定単位当り	192,600

第16号単価表 境界点間測量						単価年度	令和3年度-3(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			160,680
測量技師	人	1.20	42,200	50,640		機械経費	0.035	160,680	5,623
測量技師補	人	1.20	32,400	38,880		材料費	0.03	160,680	4,820
測量助手	人	1.20	31,100	37,320		通信運搬費	0	160,680	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	166,303	11,641
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.20	42,200	8,440					
測量技師補	人	0.40	32,400	12,960					
測量助手	人	0.40	31,100	12,440					
測量補助員	人								
合 計				160,680		計			182,764
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	1	0	0	地域縮尺	0.30		
変 化 率 + 1									
								単位当たり	237,593
								査定単位当り	237,500

第17号単価表 面積計算						単価年度	令和3年度-3(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			232,540
測量技師	人					機械経費	0	232,540	0
測量技師補	人					材料費	0	232,540	0
測量助手	人					通信運搬費	0	232,540	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	232,540	16,277
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	2.20	42,200	92,840					
測量技師補	人	2.20	32,400	71,280					
測量助手	人	2.20	31,100	68,420					
測量補助員	人								
合 計				232,540		計			248,817
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	1	0	0	地域縮尺	0.30		
変 化 率 + 1									
								単位当たり	323,462
								査定単位当り	323,400

第18号単価表 用地実測図原図作成						単価年度	令和3年度-3(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			162,810
測量技師	人					機械経費	0	162,810	0
測量技師補	人					材料費	0	162,810	0
測量助手	人					通信運搬費	0	162,810	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	162,810	11,396
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	1.30	42,200	54,860					
測量技師補	人	1.70	32,400	55,080					
測量助手	人	1.70	31,100	52,870					
測量補助員	人								
合 計				162,810		計			174,206
業務内容					(変化率)				
1/250					地域縮尺	0.20			
変化率 + 1						1.20	単位当たり		209,047
							査定単位当り		209,000

第19号単価表 用地平面図作成						単価年度	令和3年度-3(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			78,250
測量技師	人					機械経費	0	78,250	0
測量技師補	人					材料費	0.005	78,250	391
測量助手	人					通信運搬費	0	78,250	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	78,250	5,477
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	42,200	21,100					
測量技師補	人	0.90	32,400	29,160					
測量助手	人	0.90	31,100	27,990					
測量補助員	人								
合 計				78,250		計			84,118
業務内容					(変化率)				
1 / 2 5 0					地域縮尺	0.20			
変化率 + 1						1.20	単位当たり	100,941	
							査定単位当り	100,900	

第20号単価表 公共用地管理者との打合せ						単価年度	令和3年度-3(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	0.70	48,000	33,600		直接人件費			159,200
測量技師	人	0.80	42,200	33,760		機械経費	0.005	159,200	796
測量技師補	人	0.60	32,400	19,440		材料費	0.005	159,200	796
測量助手	人					通信運搬費	0	159,200	0
測量補助員	人					精度管理費	0	159,996	0
〈内業〉									
測量主任技師	人	0.40	48,000	19,200					
測量技師	人	0.80	42,200	33,760					
測量技師補	人	0.60	32,400	19,440					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				159,200		計			160,792
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00		単位当たり	160,792
								査定単位当り	160,700

第21号単価表 現況実測平面図作成						単価年度	令和3年度-3(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			188,170
測量技師	人	1.20	42,200	50,640		機械経費	0.03	188,170	5,645
測量技師補	人	1.20	32,400	38,880		材料費	0.025	188,170	4,704
測量助手	人	1.20	31,100	37,320		通信運搬費	0	188,170	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	193,815	13,567
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.40	42,200	16,880					
測量技師補	人	0.70	32,400	22,680					
測量助手	人	0.70	31,100	21,770					
測量補助員	人								
合計				188,170		計			212,086
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	1	0	0	地域	0.30		
1/250						縮尺	0.20		
変化率 + 1							1.50	単位当たり	318,129
								査定単位当り	318,100

第22号単価表 横断面図作成						単価年度	令和3年度-3(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			540,020
測量技師	人	2.50	42,200	105,500		機械経費	0.02	540,020	10,800
測量技師補	人	2.50	32,400	81,000		材料費	0.015	540,020	8,100
測量助手	人	2.50	31,100	77,750		通信運搬費	0	540,020	0
測量補助員	人	2.50	25,400	63,500		精度管理費	0.07	550,820	38,557
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	3.00	32,400	97,200					
測量助手	人	3.70	31,100	115,070					
測量補助員	人								
合計				540,020		計			597,477
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	1	0	0	地域縮尺		0.30	
変化率 + 1								1.30	
								単位当たり	776,720
								査定単位当り	776,700



第23号単価表 依頼書作成						単価年度	令和3年度-3(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			133,240
測量技師	人					機械経費	0	133,240	0
測量技師補	人					材料費	0	133,240	0
測量助手	人					通信運搬費	0	133,240	0
測量補助員	人					精度管理費	0	133,240	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.60	48,000	28,800					
測量技師	人	1.40	42,200	59,080					
測量技師補	人	1.40	32,400	45,360					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				133,240		計			133,240
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		133,240
							査定単位当り		133,200

第24号単価表 協議書作成						単価年度	令和3年度-3(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	0.90	48,000	43,200		直接人件費			259,560
測量技師	人	0.90	42,200	37,980		機械経費	0.005	259,560	1,297
測量技師補	人	0.90	32,400	29,160		材料費	0.005	259,560	1,297
測量助手	人					通信運搬費	0	259,560	0
測量補助員	人					精度管理費	0	260,857	0
〈内業〉									
測量主任技師	人	0.90	48,000	43,200					
測量技師	人	0.90	42,200	37,980					
測量技師補	人	2.10	32,400	68,040					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				259,560		計			262,154
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00		単位当たり	262,154
								査定単位当り	262,100





第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
用地測量	作業計画		業務	120,460	1.00	120,400	1	120,400	
	現地踏査		業務	122,600	1.30	159,300	1	159,300	
	公図等の転写		10,000㎡	44,450	1.30	57,780	1	57,780	
	地積測量図 転写		10,000㎡	41,210	1.30	53,570	1	53,570	
	土地の登記記録 調査		10,000㎡	57,150	1.30	74,290	1	74,290	
	建物の登記記録 調査		10戸	12,700	1.00	12,700	1	12,700	
	権利者確認 調査	当初	10,000㎡	57,150	1.30	74,290	1	74,290	
	権利者確認 調査	追跡	10人	177,800	1.00	177,800	1	177,800	
	公図等 転写連続図作成		10,000㎡	31,750	1.00	31,750	1	31,750	
	復元測量		10,000㎡	275,720	1.30	358,400	1	358,400	
	境界確認		10,000㎡	205,920	1.30	267,600	1	267,600	
	土地境界 確認書作成		10,000㎡	76,200	1.30	99,060	1	99,060	
	補助基準点 の設置		10,000㎡	147,160	1.30	191,300	1	191,300	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
	境界測量		10,000㎡	257,530	1.30	334,700	1	334,700	
	用地境界 仮杭設置		10,000㎡	136,590	1.30	177,500	1	177,500	
	境界点間 測量		10,000㎡	160,680	1.30	208,800	1	208,800	
	面積計算		10,000㎡	232,540	1.30	302,300	1	302,300	
	用地実測図 原図作成	1 / 2 5 0	10,000㎡	162,810	1.20	195,300	1	195,300	
	用地平面図 作成	1 / 2 5 0	10,000㎡	78,250	1.20	93,900	1	93,900	
	公共用地管理者 との打合せ		業務	159,200	1.00	159,200	1	159,200	
	現況実測 平面図作成	1 / 2 5 0	10,000㎡	188,170	1.50	282,200	1	282,200	
	横断面図 作成		1km	540,020	1.30	702,000	1	702,000	
	依頼書作成		1km	133,240	1.00	133,200	1	133,200	
	協議書作成		1km	259,560	1.00	259,500	1	259,500	
直接人件費 合 計			式				1	4,526,840	
						直接人件費(千円) (小数点以下切り捨て)		4,526	



第26号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		業務着手時				単 価 年 度		
	令和3年度-3(兵庫県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	58,600	17,580
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	51,200	15,360
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	41,600	12,480
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										45,420
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										45,420	



第27号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		中間打合せ				単 価 年 度		
	令和3年度-3(兵庫県)										
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	58,600	17,580
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	51,200	15,360
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	41,600	12,480
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										45,420
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										45,420	

第28号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		成果物納入時				単 価 年 度		
	令和3年度-3(兵庫県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	58,600	17,580
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	51,200	15,360
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	41,600	12,480
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										45,420
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										45,420	

第29号単価表	用地調査点検等 技術業務		用地調査等の 工程管理補助		工程管理補助 (打合せ)			単 価 年 度			
	令和3年度-3(兵庫県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.15			0.1500				0.15	41,600	6,240
技師 (C)	人	0.15			0.3800				0.38	32,800	12,464
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.23									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										18,704
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										18,704	

第30号単価表	用地調査点検等 技術業務		用地調査等の 工程管理補助		工程管理補助				単 価 年 度		
									令和3年度-3(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	41,600	20,800
技師 (C)	人	0.50			0.8300				0.83	32,800	27,224
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.33									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										48,024
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											48,024

第31号単価表	用地調査点検等 技術業務		用地測量 点検・調製確認		用地測量		20,000㎡以上 40,000㎡未満 19条5項申請 有		単 価 年 度		
									令和3年度-3(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員	人 人 人 人 人	< 外 業 >			< 外内業計 >    2.6700	測量面積    1.00	第19条5項申請    1.09		    2.91	    29,000	    84,390
主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員	人 人 人 人 人	<内業(図面等)>									
主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員	人 人 人 人 人	2.67									
主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員	人 人 人 人 人	<内業(算定)>									
										84,390	
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											84,390

第32号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (定型)						単 価 年 度		
									令和3年度-3(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈外 業〉			〈外内業計〉	0.1000			0.10	29,000	2,900
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(図面等)〉									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	0.10									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(算定)〉									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
					2,900						
					業務内容						
					(変化率)						
					変化率 + 1						
単位当たり					2,900						

第33号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (非定型)					単 価 年 度			
	令和3年度-3(兵庫県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0300				0.03	32,800	984
技術員	人				0.1400				0.14	29,000	4,060
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人	0.14									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										5,044
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										5,044	

第34号単価表	用地調査点検等 技術業務		図面作成		A 3・A 4 程度				単 価 年 度		
	令和3年度-3(兵庫県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0400				0.04	32,800	1,312
技術員	人				0.2200				0.22	29,000	6,380
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人	0.22									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										7,692
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										7,692	



第35号単価表	用地調査点検等 技術業務		図面作成		A 1 ・ A 2 程度				単 価 年 度		
	令和3年度-3(兵庫県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.1100				0.11	32,800	3,608
技術員	人				0.6600				0.66	29,000	19,140
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.11									
技術員	人	0.66									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										22,748
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										22,748	

第36号単価表	用地調査点検等 技術業務		記録簿 作成		イ				単 価 年 度		
	令和3年度-3(兵庫県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	0.6000	0.50		0.30	29,000	8,700
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	＜内業(図面等)＞									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	＜内業(算定)＞									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
										8,700	
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										8,700	

第37号単価表	用地調査点検等 技術業務		協議簿 作成						単 価 年 度		
	令和3年度-3(兵庫県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >					29,000	12,180
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	<内業(図面等)>									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	<内業(算定)>									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
										12,180	
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり											12,180

第38号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料収集調査		単 価 年 度						
							令和3年度-3(兵庫県)				
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >				0.14	29,000	4,060
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	<内業(図面等)>									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	<内業(算定)>									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
											4,060
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											4,060

第39号単価表	用地調査点検等 技術業務		現地確認調査		単 価 年 度						
							令和3年度-3(兵庫県)				
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.28			0.3200				0.32	32,800	10,496
技術員	人	0.28			0.3800				0.38	29,000	11,020
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人	0.10									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										21,516
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											21,516

第40号単価表	用地調査点検等 技術業務		成果物の とりまとめ					単 価 年 度			
	令和3年度-3(兵庫県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人				0.0900				0.09	51,200	4,608
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.7400				0.74	32,800	24,272
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.74									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										28,880
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										28,880	









第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 (点検等技術)	業務着手時		45,420		
	打合せ協議 (点検等技術)	中間打合せ		454,200		
	打合せ協議 (点検等技術)	成果物納入時		45,420		
	用地調査等の 工程管理補助	工程管理補助 (打合せ)		187,040		
	用地調査等の 工程管理補助	工程管理補助		480,240		
	用地測量 点検・調製確認	用地測量	20,000㎡以上 40,000㎡未満 19条5項申請 有	84,390		
	資料作成 (定型)			290,000		
	資料作成 (非定型)			504,400		
	図面作成	A 3・A 4 程度		769,200		
	図面作成	A 1・A 2 程度		227,480		

第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	記録簿 作成	イ		43,500		
	協議簿 作成			60,900		
	資料収集調査			20,300		
	現地確認調査			107,580		
	成果物の とりまとめ			28,880		
計			35%	3,348,950	1,803,409	
合 計					1,803,409	