

令和5年1月10日

# 国道9号亀岡市下矢田地区他物件調査等業務 【業務設計書（公表資料）】

京都国道事務所

---

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

---

1. 業務名

業務名	国道9号亀岡市下矢田地区他物件調査等業務
履行場所	京都府亀岡市古世町地先～同市下矢田町地先

2. 業務内容

- 1) 事務所名 京都国道事務所
- 2) 履行期間 契約締結日の翌日から令和5年6月30日まで

3) 設計説明 本業務は国道9号亀岡市下矢田交差点改良事業のために必要となる物件調査及び補償金算定等を行うものである。

4) 業務内容 別紙のとおり。

総 括 表

業 務 名 国道9号亀岡市下矢田地区他物件調査等業務

---

国土交通省 近畿地方整備局  
京都国道事務所

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
国道9号亀岡市下矢田地区他物件調査等業務					
用地調査等業務	式	1		8,880,000	
業務原価	式	1		5,773,597	
直接原価	式	1		3,863,372	
直接人件費	式	1		3,547,308	
用地調査等 打合せ協議	業務	1	75,700	75,700	第1号単価表
打合せ協議	回	2	75,700	151,400	第2号単価表
打合せ協議	業務	1	75,700	75,700	第3号単価表
作業計画の策定	業務	1	41,724	41,724	第4号単価表
建物等の調査	業務	1	75,700	75,700	第5号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
建物等の調査	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	200㎡以上 300㎡未満	棟	1	308,358	308,358	第6号単価表
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	200㎡未満 用途区分イ	棟	1	490,066	490,066	第7号単価表
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C	200㎡未満 用途区分イ	棟	1	338,176	338,176	第8号単価表
	機械設備の 調査及び算定 調査・算定	B	200㎡以上 400㎡未満	事業所	1	455,868	455,868	第9号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 A		戸	2	76,876	153,752	第10号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 B		戸	2	111,766	223,532	第11号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 C		戸	2	177,470	354,940	第12号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	独立工作物		箇所	2	68,270	136,540	第13号単価表
	建物の残地 移転要件 調査・算定	該当性の 検討		権利者	1	91,934	91,934	第14号単価表
営業その他の 調査	営 業に関する 調査及び算定 調査・算定		営業A	事業所	1	334,016	334,016	第15号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
営業その他の 調査 居住者調査	世帯	1	6,384	6,384	第16号単価表
動産に関する 調査及び算定 店 舗 350㎡以上 調査・算定 600㎡未満	店舗	1	104,266	104,266	第17号単価表
動産に関する 調査及び算定 倉 庫 50㎡以上 調査・算定 150㎡未満	事業所	1	21,252	21,252	第18号単価表
その他通損に 関する算定 移転雑費	所有者	5	21,600	108,000	第19号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		316,064	
材料費等	式	1		248,311	第1号内訳書
旅費交通費	式	1		67,753	第2号内訳書
その他原価	式	1		1,910,225	
その他原価	式	1		1,910,225	第3号内訳書
一般管理費等	式	1		3,106,403	

## 総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
一般管理費等	式	1		3,106,403	
業務価格	式	1		8,880,000	
消費税等相当額	式	1		888,000	
業務費	式	1		9,768,000	

上 記 の と お り 令 和 年 月 日

第1号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		業務着手時				単 価 年 度		
									令和4年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	58,600	29,300
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	41,600	20,800
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										75,700
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											75,700



第2号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		中間打合せ				単 価 年 度		
									令和4年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	58,600	29,300
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	41,600	20,800
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										75,700
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											75,700

第3号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		成果物納入時				単 価 年 度		
	令和4年度-1(京都府)										
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	58,600	29,300
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	41,600	20,800
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										75,700
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										75,700	

第4号単価表	用地調査等 打合せ協議		作業計画の策定		作業計画案の 作成			単 価 年 度			
	令和4年度-1(京都府)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.3800				0.38	58,600	22,268
技師 (A)	人				0.3800				0.38	51,200	19,456
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.38									
技師 (A)	人	0.38									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										41,724
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										41,724	

第5号単価表	建物等の調査		現地踏査		単 価 年 度						
								令和4年度-1(京都府)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	58,600	29,300
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	41,600	20,800
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										75,700
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											75,700

第6号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定調査・算定		A				単 価 年 度		
									令和4年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.42			0.6800	1.80			1.22	51,200	62,464
技師 (B)	人	0.42			2.0800	1.80			3.74	41,600	155,584
技師 (C)	人	0.42			1.4200	1.80			2.55	32,800	83,640
技術員	人				0.1300	1.80			0.23	29,000	6,670
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									
技師 (B)	人	1.18									
技師 (C)	人	0.63									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									308,358
技師 (B)	人	0.48									(変化率)
技師 (C)	人	0.37									
技術員	人	0.13									
					変化率 + 1						
単位当たり											308,358

第7号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定調査・算定		A		200㎡未満用途区分イ		単 価 年 度		
									令和4年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人	1.08			2.0400	0.80			1.63	58,600	95,518
技師 (A)	人	1.08			4.6800	0.80			3.74	51,200	191,488
技師 (B)	人	1.08			2.8600	0.80			2.28	41,600	94,848
技師 (C)	人				3.9300	0.80			3.14	32,800	102,992
技術員	人				0.2300	0.80			0.18	29,000	5,220
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.58									
技師 (A)	人	3.60									
技師 (B)	人	0.48									
技師 (C)	人	2.54									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.38									
技師 (A)	人										490,066
技師 (B)	人	1.30									(変化率)
技師 (C)	人	1.39									
技術員	人	0.23									
					変化率 + 1						
単位当たり											490,066

第8号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定調査・算定		C		200㎡未満用途区分イ		単 価 年 度		
									令和4年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人	0.82			1.5600	0.80			1.24	58,600	72,664
技師 (A)	人	0.82			3.0000	0.80			2.40	51,200	122,880
技師 (B)	人	0.82			1.8300	0.80			1.46	41,600	60,736
技師 (C)	人				2.9000	0.80			2.32	32,800	76,096
技術員	人				0.2600	0.80			0.20	29,000	5,800
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.37									
技師 (A)	人	2.18									
技師 (B)	人	0.22									
技師 (C)	人	1.90									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.37									
技師 (A)	人										338,176
技師 (B)	人	0.79									(変化率)
技師 (C)	人	1.00									
技術員	人	0.26									
					変化率 + 1						
単位当たり											338,176

第9号単価表	建物等の調査		機械設備の調査及び算定調査・算定		B				単 価 年 度		
									令和4年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.94			1.9600	0.80			1.56	58,600	91,416
技師 (A)	人	0.94			5.5400	0.80			4.43	51,200	226,816
技師 (B)	人	0.94			3.7000	0.80			2.96	41,600	123,136
技師 (C)	人										
技術員	人				0.6300	0.80			0.50	29,000	14,500
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.42									
技師 (A)	人	2.29									
技師 (B)	人	2.76									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.60									
技師 (A)	人	2.31									455,868
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人	0.63									
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											455,868



第10号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		住宅敷地 A				単 価 年 度		
									令和4年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.20			0.3600				0.36	51,200	18,432
技師 (B)	人	0.20			0.4800				0.48	41,600	19,968
技師 (C)	人	0.20			1.1200				1.12	32,800	36,736
技術員	人				0.0600				0.06	29,000	1,740
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.10									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.70									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									76,876
技師 (B)	人	0.28									
技師 (C)	人	0.22									(変化率)
技術員	人	0.06									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											76,876

第11号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		住宅敷地 B				単 価 年 度		
									令和4年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.26			0.4300				0.43	51,200	22,016
技師 (B)	人	0.26			0.6500				0.65	41,600	27,040
技師 (C)	人	0.26			1.8500				1.85	32,800	60,680
技術員	人				0.0700				0.07	29,000	2,030
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.10									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	1.24									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.07									111,766
技師 (B)	人	0.39									
技師 (C)	人	0.35									(変化率)
技術員	人	0.07									
					変化率 + 1						
単位当たり											111,766

第12号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		住宅敷地 C				単 価 年 度		
									令和4年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.47			0.6400				0.64	51,200	32,768
技師 (B)	人	0.47			1.0800				1.08	41,600	44,928
技師 (C)	人	0.47			2.9800				2.98	32,800	97,744
技術員	人				0.0700				0.07	29,000	2,030
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.10									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	2.06									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.07									177,470
技師 (B)	人	0.61									
技師 (C)	人	0.45									(変化率)
技術員	人	0.07									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											177,470

第13号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		独立工作物				単 価 年 度		
									令和4年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13			0.3700				0.37	51,200	18,944
技師 (B)	人	0.13			0.3400				0.34	41,600	14,144
技師 (C)	人	0.13			0.9400				0.94	32,800	30,832
技術員	人				0.1500				0.15	29,000	4,350
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.61									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									68,270
技師 (B)	人	0.21									
技師 (C)	人	0.20									
技術員	人	0.15									
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											68,270

第14号単価表	建物等の調査		建物の残地 移転要件 調査・算定		該当性の 検討				単 価 年 度		
									令和4年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.24			0.6500				0.65	51,200	33,280
技師 (B)	人	0.24			0.5600				0.56	41,600	23,296
技師 (C)	人	0.24			0.9100				0.91	32,800	29,848
技術員	人				0.1900				0.19	29,000	5,510
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.41									
技師 (B)	人	0.32									
技師 (C)	人	0.67									
技術員	人	0.19									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										91,934
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											91,934

第15号単価表	営業その他の調査		営業に関する調査及び算定調査・算定		営業A				単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >	難易区分					
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.57				2.11	0.80			1.68	51,200	86,016
技師 (B)	人	0.57				3.61	0.80			2.88	41,600	119,808
技師 (C)	人	0.57				4.49	0.80			3.59	32,800	117,752
技術員	人					0.45	0.80			0.36	29,000	10,440
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.94										
技師 (B)	人	1.43										
技師 (C)	人	3.92										
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.60										334,016
技師 (B)	人	1.61										
技師 (C)	人											(変化率)
技術員	人	0.45										
						変化率 + 1						
単位当たり												334,016

第16号単価表	営業その他の調査		居住者調査		単 価 年 度						
	令和4年度-1(京都府)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0200				0.02	51,200	1,024
技師 (B)	人	0.05			0.0500				0.05	41,600	2,080
技師 (C)	人	0.05			0.1000				0.10	32,800	3,280
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.02									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.05									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										6,384
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											6,384

第17号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		店舗		350㎡以上 600㎡未満		単価年度		
									令和4年度-1(京都府)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>			<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0300	2.80			0.08	51,200	4,096
技師(B)	人	0.26			0.3500	2.80			0.98	41,600	40,768
技師(C)	人	0.26			0.5700	2.80			1.59	32,800	52,152
技術員	人				0.0900	2.80			0.25	29,000	7,250
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人	0.05									
技師(C)	人	0.18									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.03									104,266
技師(B)	人	0.04									
技師(C)	人	0.13									(変化率)
技術員	人	0.09									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											104,266



第18号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		倉庫		50㎡以上 150㎡未満		単価年度		
	令和4年度-1(京都府)										
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>			<外内業計>						
主任技師	人					床面積					
技師(A)	人				0.0200	1.00			0.02	51,200	1,024
技師(B)	人	0.13			0.2000	1.00			0.20	41,600	8,320
技師(C)	人	0.13			0.3100	1.00			0.31	32,800	10,168
技術員	人				0.0600	1.00			0.06	29,000	1,740
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人	0.04									
技師(C)	人	0.12									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.02									21,252
技師(B)	人	0.03									
技師(C)	人	0.06									(変化率)
技術員	人	0.06									
						業務内容					
						変化率 + 1					
単位当たり											21,252

第19号単価表	営業その他の調査		その他通損に関する算定		移転雑費				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.0400				0.04	51,200	2,048
技師 (B)	人					0.0600				0.06	41,600	2,496
技師 (C)	人					0.5200				0.52	32,800	17,056
技術員	人											
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.04										21,600
技師 (B)	人	0.06										
技師 (C)	人	0.52										
技術員	人											
業務内容												(変化率)
変化率 + 1												
単位当たり												21,600



第 2 号内訳書 旅費交通費 (用地調査)							
種 別	細 別	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接経費	旅費交通費	旅費交通費	式	1		67,753	直接人件費3,547,308×1.91%
合 計			式	1		67,753	

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時		75,700		
	打合せ協議	中間打合せ		151,400		
	打合せ協議	成果物納入時		75,700		
	作業計画の策定	作業計画案の 作成		41,724		
建物等の調査	現地踏査			75,700		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	200㎡以上 300㎡未満		308,358	
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	200㎡未満 用途区分イ		490,066	
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C	200㎡未満 用途区分イ		338,176	
	機械設備の 調査及び算定 調査・算定	B	200㎡以上 400㎡未満		455,868	
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 A			153,752	

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{(①/(1-①))}=③	摘 要
建物等の調査	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	住宅敷地 B			223,532		
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	住宅敷地 C			354,940		
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	独立工作物			136,540		
	建物の残地移転要件調査・算定	該当性の検討			91,934		
営業その他の調査	営業に関する調査及び算定調査・算定		営業A		334,016		
	居住者調査				6,384		
	動産に関する調査及び算定調査・算定	店 舗	350㎡以上 600㎡未満		104,266		
	動産に関する調査及び算定調査・算定	倉 庫	50㎡以上 150㎡未満		21,252		
	その他通損に関する算定	移転雑費			108,000		
計				35%	3,547,308	1,910,225	

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
合 計					1,910,225	