

令和2年10月9日契約

兵庫障害者職業能力開発校エレベーター改修工事 【工事設計書（公表資料）】

宮繕部

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、
ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、
有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

予定価格積算内訳書

令和 2 年 9 月 作成

近畿地方整備局 営繕部

工 事 名 兵庫障害者職業能力開発校エレベーター改修工事

	十	億	千	百	十	万	千	百	十	円
予定価格積算額	¥		9	0	3	2	1	0	0	0
工事価格積算額	¥		8	2	1	1	0	0	0	0

	十	億	千	百	十	万	千	百	十	円
調査基準価格	¥		8	1	2	7	9	0	0	0
調査基準価格の 100/110の価格	¥		7	3	8	9	0	0	0	0

名 称	単位	金 額	備 考
[直接工事費]			
訓練棟	1式	22,292,799	
本館	1式	21,309,496	
寄宿厚生棟	1式	13,237,224	
建築工事	1式	7,019,923	
電気設備工事	1式	1,354,464	
機械設備工事	1式	251,192	
計		65,465,098	
[共通費]			
共通仮設費	1式	3,036,296	
現場管理費	1式	4,497,650	
一般管理費等	1式	9,110,956	
計		16,644,902	
合計		82,110,000	
消費税等相当額	1式	8,211,000	10%
総合計		90,321,000	

直接工事費 中科目別内訳

寄宿厚生棟					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
エレベーター設備	3号機	1	式	11,357,200	
計				11,357,200	
撤去工事	撤去工事	1	式	1,880,024	
計				1,880,024	

直接工事費 中科目別内訳

建築工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
訓練棟	直接仮設	1	式	412,707	
訓練棟	内装改修	1	式	1,010,566	
訓練棟	塗装改修	1	式	59,832	
訓練棟	躯体改修	1	式	1,374,548	
訓練棟	発生材処理	1	式	45,638	
計				2,903,291	
本館	直接仮設	1	式	360,703	
本館	内装改修	1	式	806,447	
本館	塗装改修	1	式	54,534	
本館	躯体改修	1	式	692,037	
本館	発生材処理	1	式	26,527	
計				1,940,248	
寄宿厚生棟	直接仮設	1	式	305,493	
寄宿厚生棟	内装改修	1	式	806,540	
寄宿厚生棟	塗装改修	1	式	43,167	

直接工事費 中科目別内訳

建築工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
寄宿厚生棟	躯体改修	1	式	984,205	
寄宿厚生棟	養生材処理	1	式	36,979	
計				2,176,384	

直接工事費 中科目別内訳

電気設備工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
訓練棟	電灯設備 電灯分岐	1	式	136,010	
訓練棟	電灯設備 コンセント分岐	1	式	8,720	
訓練棟	動力設備 動力幹線	1	式	82,140	
訓練棟	火災報知設備 自動火災報知	1	式	49,630	
訓練棟	撤去工事	1	式	19,650	
計				296,150	
本館	電灯設備 電灯分岐	1	式	116,620	
本館	電灯設備 コンセント分岐	1	式	8,720	
本館	動力設備 動力幹線	1	式	226,780	
本館	受変電設備	1	式	160,000	
本館	火災報知設備 自動火災報知	1	式	48,680	
本館	撤去工事	1	式	79,263	
計				640,063	
寄宿厚生棟	電灯設備 電灯分岐	1	式	140,730	
寄宿厚生棟	電灯設備 コンセント分岐	1	式	8,720	

直接工事費 中科目別内訳

電気設備工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
寄宿厚生棟	動力設備 動力幹線	1	式	124,210	
寄宿厚生棟	火災報知設備 自動火災報知	1	式	48,550	
寄宿厚生棟	撤去工事	1	式	36,651	
計				358,861	
波廊下1A	動力設備 動力幹線	1	式	33,000	
波廊下1A	撤去工事	1	式	10,500	
計				43,500	
波廊下	動力設備 動力幹線	1	式	12,110	
波廊下	撤去工事	1	式	3,780	
計				15,890	

直接工事費 中科目別内訳

機械設備工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
訓練棟	換気設備 機器設備	1	式	27,120	
訓練棟	換気設備 ダクト設備	1	式	23,340	
訓練棟	撤去工事	1	式	44,222	
計				94,682	
本館	換気設備 機器設備	1	式	27,120	
本館	換気設備 ダクト設備	1	式	20,030	
本館	撤去工事	1	式	37,475	
計				84,625	
寄宿厚生棟	換気設備 機器設備	1	式	23,610	
寄宿厚生棟	換気設備 ダクト設備	1	式	12,530	
寄宿厚生棟	撤去工事	1	式	35,745	
計				71,885	

直接工事費 細目別内訳

本館		エレベーター設備			2号機		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
主要機器、かご	定員13名 速度45m/min 身障対応有	1	式		8,060,000		
その他部材		1	式		45,000		
三方枠	大枠 鋼板製塗装	2	か所	234,000	468,000		
扉板	鋼板製塗装	2	か所	72,000	144,000		
乗場の敷居	硬質7バ製	2	か所	13,100	26,200		
乗場の戸	鋼板製塗装	2	か所	313,000	626,000		
乗場ホウ	インジケータ一体型 パーキングスイッチ共	1	か所	157,000	157,000		
乗場ホウ	インジケータ一体型	1	か所	157,000	157,000		
電気配管配線	昇降路内	1	式		137,000		
消耗品雑材料		1	式		54,900		
労務費		1	式		465,000		
運搬費		1	式		135,000		
諸経費		1	式		69,800		
計					10,544,900		

直接工事費 細目別内訳

本館		エレベーター設備			エレベーター監視盤		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
エレベーター監視盤	壁掛形 3台監視用 インターホンを含む	1	面	1,930,000	1,930,000		
電気配管配線	昇降路外	1	式		3,520,000		
消耗品雑材料		1	式		18,000		
労務費		1	式		191,000		
運搬費		1	式		57,600		
諸経費		1	式		35,600		
計					5,752,200		

直接工事費 細目別内訳

本館		撤去工事			撤去工事	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
機器類撤去		1	式		4,515,000	
発生材運搬		1	式		252,746	
発生材処分		1	式		244,650	
計					5,012,396	

直接工事費 細目別内訳

寄宿厚生棟		エレベーター設備			3号機	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
主要機器、かご	定員13名 速度45m/min 身障対応有	1	式		8,030,000	
その他部材		1	式		45,000	
三方枠	大枠 鋼板製塗装	3	か所	234,000	702,000	
幕板	鋼板製塗装	3	か所	72,000	216,000	
乗場の敷居	硬質7か：製	3	か所	13,100	39,300	
乗場の戸	鋼板製塗装	3	か所	313,000	939,000	
乗場ボク	インジケータ一体型 パーキングスイッチ共	1	か所	157,000	157,000	
乗場ボク	インジケータ一体型	2	か所	157,000	314,000	
電気配管配線	昇降路内	1	式		161,000	
消耗品雑材料		1	式		64,400	
労務費		1	式		482,000	
運搬費		1	式		135,000	
諸経費		1	式		72,500	
計					11,357,200	

直接工事費 細目別内訳

建築工事		訓練棟			内装改修		備考
名称	摘要	数量	単位	単価	金額		
【撤去】							
床塗床撤去	集積共	8.1	m ²	3,200	25,920		
床 ^{タテ} 撤去	下地 ^{タテ} 共 集積共	3.9	m ²	4,000	15,600		
床 ^{タテ} ・床人研ぎ撤去	集積共	2.8	m ²	3,200	8,960		
ビニル床 ^{タテ} 撤去	一般 集積共	2.8	m ²	1,510	4,228		
ビニル幅木撤去	集積共	2.3	m	250	575		
壁 ^{タテ} ・ ^{タテ} 撤去	集積共	36.7	m ²	1,010	37,067		
天井合板・ ^{タテ} 撤去	一重張り 一般 集積共	9	m ²	1,260	11,340		
天井下地撤去	集積共	9	m ²	760	6,840		
廻り縁撤去	塩ビ	11.5	m	150	1,725		
国際シボ ^{タテ} 撤去		1	か所	560	560		
手摺切断撤去	木製 φ40 L=350	3	か所	760	2,280		
手摺取外し	木製 φ40 L=1,300 I字型	2	か所	3,750	7,500		
手摺取外し	木製 φ40 L=2,800 L字型	2	か所	8,080	16,160		
手摺取外し	木製 φ40 L=4,600 L字型	1	か所	13,300	13,300		

直接工事費 細目別内訳

建築工事		訓練棟			内装改修		備考
名称	摘要	数量	単位	単価	金額		
手摺取外し	木製 φ40 L=4,800 L字型	1	か所	13,800	13,800		
タッカー入れ	タッカー面 厚さ20~30mm	9.4	m	930	8,742		
【改修】							
ビニル床 塗膜防水	ポリアセチン系	7	m ²	5,790	40,530		
床 磁器質タイル	II類 200*100 無釉	1	m ²	13,900	13,900		
床 ^{タテ} 塗り	木ごて 一般 ^{タテ} 下地 厚37	1.1	m ²	3,060	3,366		
床 ^{タテ} 塗り	金ごて ビニル系床材下地 厚28	5.7	m ²	3,170	18,069		
床 ^{タテ} 塗り	金ごて 防水下地 厚15	7.1	m ²	2,390	16,969		
床 ^{タテ} 塗り	金ごて 塗床下地 厚28	8.1	m ²	3,170	25,677		
床 ^{タテ} 樹脂系 ^{タテ} 補修	塗床下 (0.2m ²)	1	か所	29,200	29,200		
床 合成樹脂塗床	樹脂系薄膜型	8.3	m ²	3,600	29,880		
床 ビニル床 ^{タテ}	FT12.0 300角 防滑性	5.3	m ²	3,170	16,801		
磁器質点字 ^{タテ}	300角	2	か所	1,770	3,540		
ビニル床点字 ^{タテ}	300角	4	か所	1,360	5,440		
ビニル幅木	高さ60	12.9	m	410	5,289		

直接工事費 細目別内訳

建築工事		訓練棟		塗装改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【改修】						
EP塗り	モルタル面 工程B種(一般) 素地B種	42.1	m ²	1,170	49,257	
EP塗り 改修仕様	モルタル面 工程B種(見上) 下地調整BB種(塗替え面)	7.5	m ²	1,410	10,575	
計					59,832	

直接工事費 細目別内訳

建築工事		訓練棟		躯体改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【撤去】						
砕石撤去		0.2	m ³	51,500	10,300	
捨てコンクリート撤去		0.1	m ³	51,500	5,150	
基礎コンクリート撤去	人力 鉄筋切断共	0.8	m ³	86,900	69,520	
基礎コンクリート撤去	人力 無筋	1.2	m ³	51,500	61,800	
基礎コンクリート撤去	コックル仕上げ 無筋 (0.003m ³)	1	式		150	
地上コンクリート撤去	人力 鉄筋切断共	2	m ³	86,900	173,800	
地上コンクリート撤去	人力 無筋	0.8	m ³	51,500	41,200	
地上コンクリート撤去	コックル仕上げ 無筋 (0.04m ³)	1	式		2,060	
カッター入れ	コンクリート面 厚さ20～30mm	65.4	m	1,560	102,024	
【改修】						
根切り	人力土工	0.5	m ³	9,830	4,915	
床付け	つば、布振り	2.5	m ²	240	600	
砂利地業	再生クラックレブ	0.2	m ³	6,530	1,306	
捨てコンクリート地業	Fe=18N S15 材工共	0.2	m ³	27,000	5,400	

直接工事費 細目別内訳

建築工事		訓練棟		躯体改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
異形鉄筋	SD295A D10	0.1	t	69,000	6,900	
異形鉄筋	SD295A D13	0.1	t	67,000	6,700	
異形鉄筋	SD345 D19 (0.02t)	1	式		1,360	
異形鉄筋	SD345 D22	0.1	t	68,000	6,800	
鉄筋スラップ 控除		1	式		▲105	
鉄筋加工組立	基礎部	0.2	t	92,300	18,460	
鉄筋加工組立	地上壁部	0.1	t	73,300	7,330	
鉄筋運搬費	4t車 30km程度	0.3	t	4,160	1,248	
鉄筋溶接 (フワ溶接)	片面 10d D10	152	か所	170	25,840	
鉄筋溶接 (フワ溶接)	片面 10d D13	42	か所	400	16,800	
鉄筋溶接 (フワ溶接)	片面 10d D19	8	か所	1,050	8,400	
あと施工アンカー	D16 定着長さ40d、埋込長さ13d 下向き 材工共	9	本	2,180	19,620	
あと施工アンカー	D16 定着長さ40d、埋込長さ13d 上向き 材工共	9	本	2,750	24,750	
普通コンクリート	Fc=21N S15	2.8	m ³	19,400	54,320	
コンクリート打設手間		1	式		31,300	

直接工事費 細目別内訳

建築工事		訓練棟		躯体改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
構造体強度補正		1	式		8,064	
無収縮グラウト材 注入	材工共	0.3	m ³	344,000	103,200	
普通合板型枠	基礎部(片面型枠)	3.3	m ²	5,150	16,995	
普通合板型枠	地上部(壁改修型枠)	15.4	m ²	4,770	73,458	
型枠運搬費	4t車 30km程度 往復	18.7	m ²	230	4,301	
無収縮グラウト材 注入用型枠	木製 H=120 片面	0.7	m	7,400	5,180	
無収縮グラウト材 注入用型枠	木製 H=130 片面	0.5	m	7,400	3,700	
無収縮グラウト材 注入用型枠	木製 H=250 片面	2.9	m	7,400	21,460	
無収縮グラウト材 注入用型枠	木製 H=150 両面	6.3	m	6,490	40,887	
鋼材(H形鋼)	SS400 H=125*125* 6.5* 9	0.1	t	79,000	7,900	
鋼材(H形鋼)	SS400 H=150*150* 7*10	0.2	t	79,000	15,800	
鋼材(山形鋼)	SS400 L=150*100*12 (0.01t)	1	式		1,080	
鋼材(平形鋼)	SS400 FB=100* 9 (0.01t)	1	式		860	
鋼材(鋼板)	SS400 PL=12 (0.01t)	1	式		1,300	
鉄骨スラップ 控除		1	式		▲105	

直接工事費 細目別内訳

建築工事		本館		直接仮設		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
畳出し		1	式		2,800	
養生		1	式		14,282	
整理清掃後片付け		1	式		46,524	
内部足場		1	式		49,445	
仮設間仕切	仮設扉共	1	式		133,796	
仮設木製手摺		1	式		65,260	
仮設材運搬		1	式		5,396	
墜落制止用器具	胴ヘルメット型・フック・ネット	1	式		43,200	
計					360,703	

直接工事費 細目別内訳

建築工事		本館		内装改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【撤去】						
床塗床撤去	集積共	7.7	m ²	3,200	24,640	
床モルタル・床人研ぎ撤去	集積共	3.6	m ²	3,200	11,520	
ビニール床シート撤去	集積共	3.6	m ²	1,010	3,636	
ビニール幅木撤去	集積共	0.4	m	250	100	
壁ガラスカーテン撤去	集積共	34.8	m ²	1,010	35,148	
天井合板カーテン撤去	一重張り 一般 集積共	4.5	m ²	1,260	5,670	
天井下地撤去	集積共	4.5	m ²	760	3,420	
廻り縁撤去	塩ビ	5	m	150	750	
手摺切所撤去	木製φ40 L=50	4	か所	110	440	
手摺取外し	木製φ40 L=900 I字型	1	か所	2,600	2,600	
手摺取外し	木製φ40 L=3,900 I字型	1	か所	11,300	11,300	
手摺取外し	木製φ40 L=4,500 L字型	2	か所	13,000	26,000	
カッター入れ	モルタル面 厚さ20~30mm	14.4	m	930	13,392	
【改修】						

直接工事費 細目別内訳

建築工事		本館		内装改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
EVE'ット 床 塗膜防水	ポリマーセメント系	5.1	m ²	5,790	29,529	
床モルタル塗り	金ごて ビニル系床材下地 厚28	4	m ²	3,170	12,680	
床モルタル塗り	金ごて 防水下地 厚15	5.1	m ²	2,390	12,189	
床モルタル塗り	金ごて 塗床下地 厚28	7.7	m ²	3,170	24,409	
床 珪矽樹脂モルタル 補修	塗床下 (0.3m ²)	1	か所	32,200	32,200	
床 合成樹脂塗床	珪矽樹脂系薄膜型	8	m ²	3,600	28,800	
床 ビニル床タイル	FTt2.0 300角 防滑性	1.8	m ²	3,170	5,706	
床 ビニル床シート	FSt2.0 無地 防滑性	1.8	m ²	5,350	9,630	
ビニル床点字ブロック	300角	4	か所	1,360	5,440	
ビニル幅木	高さ60	10.4	m	410	4,264	
EVE'ット 壁 塗膜防水	ポリマーセメント系	11.3	m ²	6,670	75,371	
壁モルタル塗り	金ごて 内壁 厚20	46	m ²	4,980	229,080	
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りなし @300 イナト別途	4.5	m ²	1,710	7,695	
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 450×450mm程度 ボルト等切込み共	2	か所	1,780	3,560	
天井点検口	一般タイプ 76×製 内外枠共額縁 450角	2	か所	8,230	16,460	

直接工事費 細目別内訳

建築工事		本館		内装改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
天井 外装薄塗材E	砂壁状 下地調整(ボルト)面共	4.5	m ²	1,040	4,680	
天井 せっこうボルト 張り (GB-R)	厚12.5 不燃 継目処理	4.5	m ²	2,040	9,180	
天井廻縁	塩化ビニル製	5	m	1,040	5,200	
油圧、電気配管 穴塞ぎ 珪矽樹脂 モルタル充填	φ200 L=150	1	か所	30,200	30,200	
出入口開口部 モルタル補修	t5 W=170 H=700	2	か所	280	560	
出入口開口部 モルタル成形	W100*H150*t170	2	か所	160	320	
壁目地シリング	一般部 ポリウレタン系(PU-2) 20×10	10.4	m	540	5,616	
EV枠廻りモルタル詰め		10.4	m	1,280	13,312	
手摺再取付	木製 φ40 L=900 I字型	1	か所	6,490	6,490	
手摺再取付	木製 φ40 L=3,900 I字型	1	か所	28,100	28,100	
手摺再取付	木製 φ40 L=4,500 L字型	2	か所	32,500	65,000	
手摺エンドキャップ	76×φ40用 接着剤止め	4	か所	540	2,160	
計					806,447	

直接工事費 細目別内訳

建築工事		本館		塗装改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【改修】						
E P塗り	珪藻土B種 工程B種(一般)	34.8	m ²	1,170	40,716	
E P塗り 改修仕様	珪藻土 工程B種(見上) 下地調整B種(塗替え面)	9.8	m ²	1,410	13,818	
計					54,534	

直接工事費 細目別内訳

建築工事		本館		躯体改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【撤去】						
砕石撤去		0.1	m ³	51,500	5,150	
捨てコンクリート撤去		0.1	m ³	51,500	5,150	
基礎コンクリート撤去	人力 鉄筋切断共	1.3	m ³	86,900	112,970	
基礎コンクリート撤去	人力 無筋	0.6	m ³	51,500	30,900	
基礎コンクリート撤去	コキリ仕上げ 無筋 (0.003m ³)	1	式		150	
地上コンクリート撤去	人力 鉄筋切断共 (0.04m ³)	1	式		3,480	
地上コンクリート撤去	コキリ仕上げ 無筋	0.4	m ³	51,500	20,600	
ハッチ入れ	コンクリート面 厚さ20~30mm	8.9	m	1,560	13,884	
【改修】						
根切り	人力土工	0.5	m ³	9,830	4,915	
床付け	つぼ、布張り	3	m ²	240	720	
砂利地業	再生クワシマツ	0.2	m ³	6,530	1,306	
捨てコンクリート地業	Fe=18N S15 材工共	0.2	m ³	27,000	5,400	
異形鉄筋	SD295A D10 (0.04t)	1	式		2,760	

直接工事費 細目別内訳

建築工事		本館		躯体改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
異形鉄筋	SD295A D13	0.2	t	67,000	13,400	
異形鉄筋	SD295A D16	0.1	t	65,000	6,500	
異形鉄筋	SD345 D19 (0.01t)	1	式		680	
鉄筋スラップ 控除		1	式		▲105	
鉄筋加工組立	基礎部	0.3	t	92,300	27,690	
鉄筋運搬費	4t車 30km程度	0.3	t	4,160	1,248	
鉄筋溶接 (フラッシュ溶接)	片面 10d D10	14	か所	170	2,380	
鉄筋溶接 (フラッシュ溶接)	片面 10d D13	60	か所	400	24,000	
鉄筋溶接 (フラッシュ溶接)	片面 10d D19	4	か所	1,050	4,200	
あと施工アンカー	D16 定着長さ40d、埋込長さ13d 上向き 材工共	2	本	2,750	5,500	
普通コンクリート	Fe=21N S15	2.4	m ³	19,400	46,560	
コンクリート打設手間		1	式		27,600	
構造体強度補正		1	式		6,912	
普通合板型枠	基礎部(片面型枠)	6	m ²	4,120	24,720	
型枠運搬費	4t車 30km程度 往復	6	m ²	230	1,380	

直接工事費 細目別内訳

建築工事		本館		躯体改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
鋼材(H形鋼)	SS400 H-125*125* 6.5* 9	0.1	t	79,000	7,900	
鋼材(H形鋼)	SS400 H-150*150* 7*10	0.1	t	79,000	7,900	
鋼材(山形鋼)	SS400 L-150*100*12 (0.01t)	1	式		1,080	
鋼材(平形鋼)	SS400 FB-100* 9 (0.01t)	1	式		860	
鋼材(鋼板)	SS400 PL-12 (0.01t)	1	式		1,300	
鉄骨スラップ 控除		1	式		▲105	
高力ボルト	S10T M16*L50	7	本	64	448	
ボルト	M12*L200 二重ボルト	7	本	200	1,400	
樹脂アンカー	M12 埋込長さ100mm 材工共	6	本	1,170	7,020	
鉄骨工場加工		0.2	t	500,000	100,000	
鉄骨運搬費		0.2	t	100,000	20,000	
錆止め塗装	工場	6.1	m ²	1,000	6,100	
錆止め塗装	現場	6.1	m ²	440	2,684	
鉄骨現場建て方		0.2	t	500,000	100,000	
高力ボルト締付け		6	本	500	3,000	

直接工事費 細目別内訳

建築工事		寄宿厚生棟		直接仮設		備考
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	
墨出し		1	式		3,488	
養生		1	式		15,271	
整理清掃後片付け		1	式		50,007	
内部足場		1	式		64,899	
仮設間仕切	仮設扉共	1	式		126,200	
仮設木製手摺		1	式		38,880	
仮設材運搬		1	式		6,748	
計					305,493	

直接工事費 細目別内訳

建築工事		寄宿厚生棟		内装改修		備考
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	
【撤去】						
床塗床撤去	集積共	6.1	m ²	3,200	19,520	
床モックル・床人研ぎ撤去	集積共	11.1	m ²	3,200	35,520	
壁・扉床シート撤去	集積共	11.2	m ²	1,010	11,312	
壁・扉幅木撤去	集積共	1.6	m	250	375	
壁ガラス・ポト撤去	集積共	26	m ²	1,010	26,260	
天井合板・ポト撤去	一重張り 一般 集積共	10.8	m ²	1,260	13,608	
天井下地撤去	集積共	10.8	m ²	760	8,208	
廻り縁撤去	塩ビ	14.7	m	150	2,205	
手摺切断撤去	木製φ40 L=80	3	か所	170	510	
手摺取外し	木製φ40 L=800 I字型	1	か所	2,310	2,310	
手摺取外し	木製φ40 L=L,920 L字型	2	か所	5,540	11,080	
カバー入れ	モックル面 厚さ20~30mm	9.1	m	930	8,463	
【改修】						
EVEット 床塗膜防水	ポリマメント系	4.6	m ²	5,790	26,634	

直接工事費 細目別内訳

建築工事		寄宿厚生棟		内装改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
床珞塗り	金ごて ビニル系床材下地 厚28	11.7	m ²	3,170	37,089	
床珞塗り	金ごて 防水下地 厚15	4.6	m ²	2,390	10,994	
床珞塗り	金ごて 塗床下地 厚28	6.1	m ²	3,170	19,337	
床珞キシ樹脂珞塗り補修	塗床下 (0.3m ²)	1	か所	32,200	32,200	
床珞合成樹脂塗床	珞キシ樹脂系薄膜型	6.4	m ²	3,600	23,040	
床珞ビニル床シート	FS12.0 無地 防滑性	11.2	m ²	5,350	59,920	
ビニル床点字ブロック	300角	6	か所	1,360	8,160	
ビニル幅木	高さ60	11.9	m	410	4,879	
壁珞珞珞珞珞	珞キシ樹脂系	10.8	m ²	6,670	72,036	
壁珞珞塗り	金ごて 内壁 厚20	39.4	m ²	4,980	196,212	
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りなし ②225 イヤート別途	10.8	m ²	1,870	20,196	
軽量鉄骨天井開口部補強	19形(屋内) 450×450mm程度 珞ト等切込み共	3	か所	1,780	5,340	
天井点検口	一般珞珞珞製 内外枠共額縁 450角	3	か所	8,230	24,690	
天井珞珞珞珞珞	厚9.5 準不燃珞珞珞珞珞 突付け	10.8	m ²	1,680	18,144	
天井珞珞珞	珞珞珞珞珞製	14.7	m	1,040	15,288	

直接工事費 細目別内訳

建築工事		寄宿厚生棟		内装改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
油圧、電気配管 穴塞ぎ 珞キシ樹脂珞珞珞	φ200 L=150	1	か所	30,200	30,200	
壁目地珞珞珞	一般部 珞珞珞珞系(PU-2) 20×10	6.8	m	540	3,672	
壁目地珞珞珞	一般部 珞珞珞珞系(PU-2) 45×10	6.8	m	1,010	6,868	
珞珞珞珞珞珞珞珞		13.5	m	1,280	17,280	
手摺珞珞珞	木製 φ40 L=800 1字型	1	か所	5,770	5,770	
手摺珞珞珞	木製 φ40 L=1,920 L字型	2	か所	13,800	27,600	
手摺珞珞珞珞珞	珞珞珞φ40用 接着劑止め	3	か所	540	1,620	
計					806,540	

直接工事費 細目別内訳

建築工事		寄宿厚生棟		塗装改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【改修】						
E P塗り	珞面 工程B種(一般) 素地B種	28.7	m ²	1,170	33,579	
E P塗り 改修仕様	珞面 工程B種(見上) 下地調整RB種(塗替之面)	6.8	m ²	1,410	9,588	
計					43,167	

直接工事費 細目別内訳

建築工事		寄宿厚生棟		躯体改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【撤去】						
碎石撤去		0.1	m ³	51,500	5,150	
捨てコンクリート撤去		0.1	m ³	51,500	5,150	
基礎コンクリート撤去	人力 鉄筋切断共	0.8	m ³	86,900	69,520	
基礎コンクリート撤去	人力 無筋	0.4	m ³	51,500	20,600	
基礎コンクリート撤去	コッキ仕上げ 無筋 (0.003m ³)	1	式		150	
地上コンクリート撤去	人力 鉄筋切断共	1.5	m ³	86,900	130,350	
地上コンクリート撤去	人力 無筋	0.5	m ³	51,500	25,750	
地上コンクリート撤去	コッキ仕上げ 無筋	0.5	m ³	51,500	25,750	
珞り入れ	コンクリート面 厚さ20~30mm	33.7	m	1,560	52,572	
【改修】						
根切り	人力土工	0.2	m ³	9,830	1,966	
床付け	つぼ, 布張り	1.7	m ²	240	408	
砂利地業	再生クラッシュ	0.1	m ³	6,530	653	
捨てコンクリート地業	Fe=18N S15 材工共	0.1	m ³	27,000	2,700	

直接工事費 細目別内訳

建築工事		寄宿厚生棟			躯体改修		備考
名称	摘要	数量	単位	単価	金額		
異形鉄筋	SD295A D10 (0.03t)	1	式		2,070		
異形鉄筋	SD295A D13	0.1	t	67,000	6,700		
異形鉄筋	SD295A D16	0.1	t	65,000	6,500		
異形鉄筋	SD345 D19 (0.02t)	1	式		1,360		
鉄筋スラップ 控除		1	式		▲105		
鉄筋加工組立	基礎部	0.3	t	92,300	27,690		
鉄筋運搬費	4t車 30km程度	0.3	t	4,160	1,248		
鉄筋溶接 (フイ溶接)	片面 10d D10	86	か所	170	14,620		
鉄筋溶接 (フイ溶接)	片面 10d D13	35	か所	400	14,000		
鉄筋溶接 (フイ溶接)	片面 10d D19	8	か所	1,050	8,400		
あと施工アンカー	D16 定着長さ40d、埋込長さ13d 下向き 材工共	6	本	2,180	13,080		
あと施工アンカー	D16 定着長さ40d、埋込長さ13d 上向き 材工共	6	本	2,750	16,500		
普通コンクリート	Fc=21N S15	1.8	m3	19,400	34,920		
コンクリート打設手間		1	式		20,250		
構造体強度補正		1	式		4,896		

直接工事費 細目別内訳

建築工事		寄宿厚生棟			躯体改修		備考
名称	摘要	数量	単位	単価	金額		
無収縮ｸﾞﾗｯﾄﾞ材 注入	材工共	0.2	m3	344,000	68,800		
普通合板型枠	基礎部(片面型枠)	2.4	m ²	4,120	9,888		
普通合板型枠	地上部(壁改修型枠)	7.2	m ²	4,770	34,344		
型枠運搬費	4t車 30km程度 往復	9.6	m ²	230	2,208		
無収縮ｸﾞﾗｯﾄﾞ材 注入用型枠	木製 H=120 片面	0.5	m	7,400	3,700		
無収縮ｸﾞﾗｯﾄﾞ材 注入用型枠	木製 H=200 片面	1	m	7,400	7,400		
無収縮ｸﾞﾗｯﾄﾞ材 注入用型枠	木製 H=320 片面	2.2	m	7,400	16,280		
無収縮ｸﾞﾗｯﾄﾞ材 注入用型枠	木製 H=200 両面	1.4	m	6,490	9,086		
鋼材(H形鋼)	SS400 H-125*125* 6.5* 9	0.1	t	79,000	7,900		
鋼材(H形鋼)	SS400 H-150*150* 7*10	0.2	t	79,000	15,800		
鋼材(山形鋼)	SS400 L-150*100*12 (0.03t)	1	式		3,240		
鉄骨スラップ 控除		1	式		▲105		
高力ボルト	S10T M16*1.50	13	本	64	832		
樹脂アンカー	M12 埋込長100mm 材工共	12	本	1,170	14,040		
鉄骨工場加工		0.3	t	400,000	120,000		

