

令和2年9月15日契約

豊岡地方合同庁舎改修工事 【工事設計書（公表資料）】

営繕部

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

予 定 価 格 積 算 内 訳 書

令和 2 年 7 月 作成

近畿地方整備局 営繕部

工 事 名 豊岡地方合同庁舎改修工事

	十	億	千	百	十	万	千	百	十	円
予定価格積算額	¥	1	3	1	0	1	0	0	0	0
工事価格積算額	¥	1	1	9	1	0	0	0	0	0

	十	億	千	百	十	万	千	百	十	円
調査基準価格	¥	1	1	8	9	5	4	0	0	0
調査基準価格の 100/110の価格	¥	1	0	8	1	4	0	0	0	0

直接工事費 中科目別内訳

自転車置場					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	132,321	
計				132,321	
防水改修	撤去	1	式	13,410	
防水改修	改修	1	式	111,912	
計				125,322	
外壁改修	改修	1	式	23,504	
計				23,504	
塗装改修	改修	1	式	78,120	
計				78,120	
発生材処理		1	式	78	
計				78	

直接工事費細目別内訳

庁舎		直接仮設					
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
養生		1	式		717,734		
整理清掃後片付け		1	式		1,153,858		
外部足場		1	式		7,514,090		
災害防止		1	式		5,516,527		
仮設間仕切		1	式		2,370,608		
仮設材運搬		1	式		655,653		
墜落制止用器具	網ハコ型・フック型・ランヤード	1	式		43,200		
計					17,971,670		

直接工事費細目別内訳

庁舎		防水改修				撤去	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
防水押えコンクリート撤去	集積共	36	m ³	24,000	864,000		
階段コンクリート撤去	集積共	0.2	m ³	51,500	10,300		
手摺基礎コンクリート撤去	集積共	0.2	m ³	86,900	17,380		
防水押えレンガ撤去	半枚積 集積共	41.9	m ²	4,470	187,293		
屋根アスファルト防水撤去	平場 集積共	18.4	m ²	2,020	37,168		
屋根アスファルト防水撤去	立上り 集積共	79	m ²	2,020	159,580		
屋根防水入隅撤去	集積共	29.4	m	570	16,758		
屋根成形緩衝材撤去	t25×H80 集積共	112	m	570	63,840		
屋根塗膜防水撤去	平場 集積共	36.9	m ²	1,760	64,944		
屋根塗膜防水撤去	立上り 集積共	10.4	m ²	1,760	18,304		
ルーフドレン撤去	横引き 65φ 集積共	6	か所	2,070	12,420		
ルーフドレン撤去	横引き 100φ 集積共	2	か所	2,070	4,140		
ルーフドレン撤去	縦引き 100φ 集積共	5	か所	2,070	10,350		
屋上手摺撤去	D-5 H=1000 支柱 FB-25×12+2FB-50×9 頭継ぎ FB-50×9共 集積共	25	m	5,090	127,250		
屋根保護シート撤去	厚30 集積共	64.6	m ²	3,200	206,720		

直接工事費細目別内訳

庁舎		防水改修			撤去		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
屋根立上り保護モルタル撤去	厚30 集積共	17.7	m ²	3,620	64,074		
屋根立上りラスモルタル撤去	厚25 集積共	7.9	m ²	3,620	28,598		
鋼製笠木撤去	鋼板-1.6 W=210 集積共	15.3	m	560	8,568		
鋼製笠木撤去	鋼板-1.6 W=420 集積共	45.4	m	560	25,424		
屋根立上り下地キーストンプレート撤去	厚0.6 集積共	14	m ²	500	7,000		
金物廻りソーリング撤去	集積共	361	m	600	216,600		
建具廻りソーリング撤去	集積共	572	m	600	343,200		
目地ソーリング撤去	集積共	50.8	m	600	30,480		
計					2,524,391		

直接工事費細目別内訳

庁舎		防水改修			改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
防水押えコンクリート	打設手間共	36	m ³	24,000	864,000		
階段コンクリート	打設手間共	0.2	m ³	26,600	5,320		
階段型枠	運搬、打放し面補修共	1.7	m ²	4,720	8,024		
防水押えレンガ積	半枚積	41.9	m ²	11,800	494,420		
屋根 アスファルト防水	A1 平場 断熱材t25 ボリエーションクロス 厚0.15共 既存防水層面 下地処理共	64.6	m ²	10,200	658,920		
屋根 アスファルト防水	A1 立上り 既存防水層撤去面 下地処理共	17.7	m ²	9,210	163,017		
屋根 アスファルト防水	A1-1 平場 断熱材t25 フラットクロス 70g/m ² 共 既存防水層面 下地処理共	449	m ²	10,200	4,579,800		
屋根 アスファルト防水	A1-1 立上り 既存防水層撤去面 下地処理共	53.3	m ²	9,210	490,893		
屋根 露出アスファルト防水	D2 平場 既存防水層撤去面 下地処理共	55.3	m ²	9,010	498,253		
屋根 露出アスファルト防水	D2 立上り 通気材共	18.3	m ²	9,880	180,804		
防水入隅処理(モルタル)	立上り入隅面取り 幅70mm程度	62	m	460	28,520		
成形緩衝材		112	m	800	89,600		
伸縮調整目地	成形伸縮目地材 25×80	402	m	1,270	510,540		
防水押え金物	アクリル製 アスファルト防水用	67.8	m	990	67,122		
笠木・水切塗膜防水	L4X X2工法 平場 既存防水層撤去面 下地処理共	60.4	m ²	6,810	411,324		

直接工事費細目別内訳

庁舎		防水改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
笠木・水切 塗膜防水	L4X X2工法 立下り 既存防水層撤去面 下地処理共	17.4	m ²	7,950	138,330	
床 塗膜防水	L4X X2工法 平場 既存防水層撤去面 下地処理共	7.8	m ²	6,810	53,118	
床 塗膜防水	L4X X2工法 立上り 既存防水層撤去面 下地処理共	2.8	m ²	7,950	22,260	
機械基礎 塗膜防水	L4X X2工法 平場 既存防水層撤去面 下地処理共	1.8	m ²	6,810	12,258	
機械基礎 塗膜防水	L4X X2工法 立下り 既存防水層撤去面 下地処理共	1.3	m ²	7,950	10,335	
金物廻り シーリング*	MS-2 15×15	494	m	570	281,580	
金物廻り シーリング*	SR-2 15×15	75	m	640	48,000	
建具廻り シーリング*	MS-2 15×15	557	m	570	317,490	
目地シーリング*	MS-2 15×15	50.8	m	570	28,956	
改修用ﾍﾞｰﾄﾞﾚﾝ	横引き 50φ	6	か所	18,000	108,000	
改修用ﾍﾞｰﾄﾞﾚﾝ	横引き 100φ	2	か所	19,000	38,000	
改修用ﾍﾞｰﾄﾞﾚﾝ	縦引き 100φ	5	か所	13,600	68,000	
溶接金網敷	径6.0 100×100	449	m ²	1,450	651,050	
ガラス張	立上り	36.8	m ²	1,310	48,208	
鋼製笠木	鋼板-1.6 ﾌｯﾌﾟ樹脂焼付 W=210 裏板補強:FB-3×30@450共	15.3	m	7,500	114,750	

直接工事費細目別内訳

庁舎		防水改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
鋼製笠木	鋼板-1.6 ﾌｯﾌﾟ樹脂焼付 W=420 裏板補強:FB-3×30@450共	45.4	m	11,000	499,400	
既設ステンレス笠木 一時取外し再取付	W=400 補強金物共	27.3	m	2,500	68,250	
屋根 ｺﾝｸﾘｰﾄ金銭仕上		437	m ²	610	266,570	
階段 ｺﾝｸﾘｰﾄ金銭仕上		0.8	m ²	790	632	
屋根 保護ﾓﾙﾀﾙ塗り	厚30	64.6	m ²	3,290	212,534	
屋根立上り ﾓﾙﾀﾙ塗り	厚25 ﾚｰｽこすり共	18.3	m ²	4,690	85,827	
屋根立上り ﾓﾙﾀﾙ塗り	厚30 ﾚｰｽこすり共	17.7	m ²	4,810	85,137	
屋根立上り 防水ﾓﾙﾀﾙ塗り	厚25	46.9	m ²	5,870	275,303	
屋根立上り下地 ｷｰｽﾄﾝﾌﾟﾚｰﾄ	厚0.6 h25 H=270	51.9	m	1,800	93,420	
建具周囲防水 ﾓﾙﾀﾙ充填	外部建具	203	m	1,040	211,120	
計					12,789,085	

直接工事費細目別内訳

序舎 名称	外壁改修 摘要	数	量	単位	撤去		備考
					単価	金額	
壁タイル撤去	下地モルタル共 集積共		44.2	m ²	4,000	176,800	
天井下地撤去	集積共		57.2	m ²	760	43,472	
天井 けい酸カルシウム板撤去	厚6 集積共		57.2	m ²	1,260	72,072	
窓拭き用フック撤去	SUSパイプ 20φ 集積共		123	m	5,090	626,070	
打継目地シーリング撤去	集積共		488	m	600	292,800	
伸縮目地シーリング撤去	集積共		310	m	600	186,000	
成形板目地シーリング撤去	集積共		24.2	m	600	14,520	
計						1,411,734	

直接工事費細目別内訳

序舎 名称	外壁改修 摘要	数	量	単位	改修		備考
					単価	金額	
施工数量調査 (外壁改修)	タイルモルタル塗替改修		1,831	m ²	310	567,610	
外壁タイル面酸洗い 洗浄	高圧洗浄共		1,831	m ²	730	1,336,630	
鋼製コーナ役物	7φ PL-1.6加工 W65×H45		170	m	3,750	637,500	
塔屋外壁 ステンレスカバー一時取 外し再取付	下地共		102	m ²	5,660	577,320	
軽量鉄骨天井下地	25形(屋外) ふところ1.0m未満 下地張りなし Ø300 インサート別途		57.2	m ²	2,130	121,836	
錆止め塗料塗り	鉄骨面 工程C種 塗料A種 現場2回塗り 下地調整共		36.6	m ²	950	34,770	
天井 けい酸 カルシウム板張り	パイプ2(パイプ)0.8FK 厚6 目透かし		57.2	m ²	2,610	149,292	
タイル陶片ひび割れ 部改修	タイル陶片(平物)張替え タイル部分張替え工法 見本焼き、試験張り共		23	m ²	19,200	441,600	
タイル陶片ひび割れ 部改修	タイル陶片(役物)張替え タイル部分張替え工法 見本焼き、試験張り共		7	m	19,700	137,900	
タイル陶片浮部改修	アンカーピンニング 部分エポキシ樹脂注入		10	m ²	9,050	90,500	
外壁クラック補修	Uカットシーリング工法		36	m	4,960	178,560	
打継目地シーリング	PS-2 20×10		488	m	680	331,840	
伸縮目地シーリング	PS-2 20×10		315	m	680	214,200	
成形板目地シーリング	MS-2 10×15		24.2	m	570	13,794	
(附属物改修)							

直接工事費 細目別内訳

庁舎		建具改修			改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
AG-103 ガラス	W240×H1270 防火設備 可動式	1	か所	252,000	252,000		
運搬・取付費	7×3製建具	1	式		11,500,000		
SD-107 両開きフラッシュ戸	W1800×H2225 防火設備 フッ素樹脂焼付塗装共 付属金物共	1	か所	230,000	230,000		
運搬・取付費	鋼製建具	1	式		83,200		
網入磨き板ガラス	厚さ6.8 特寸 2.18㎡以下 ひし シリック	1.1	㎡	8,490	9,339		
複層ガラス	Low-e5+A6+P5 2.0㎡以下 シリック	122	㎡	17,000	2,074,000		
複層ガラス	Low-e5+A6+P5 4.0㎡以下 シリック	82.5	㎡	16,300	1,344,750		
複層ガラス	Low-e5+A6+NP6.8 2.0㎡以下 シリック	68	㎡	26,100	1,774,800		
AW-102a パッカー#充填	t30	2.7	m	250	675		
(内部)							
LS-103 格子付軽量シャッター	W 1400×H1575 カー鋼板仕上 額縁、シャッターボックス共	2	か所	129,000	258,000		
運搬・取付費	軽量シャッター	1	式		85,000		
計					39,652,764		

直接工事費 細目別内訳

庁舎		内装改修			撤去		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
D-104 幅木撤去	集積共	1.9	m	250	475		
壁合板・ボード 撤去	一重張り 一般 集積共	3.9	㎡	1,010	3,939		
(建具関連)							
間仕切・タタキ方立 取合金物撤去	D=110 集積共	19	m	5,090	96,710		
計					101,124		

