

令和2年9月4日契約

橋本地方合同庁舎改修工事 【工事設計書（公表資料）】

営繕部

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

予定価格積算内訳書

令和 2 年 7 月 作成

近畿地方整備局 営繕部

工 事 名 橋本地方合同庁舎改修工事

	十	億	千	百	十	万	千	百	十	円
予定価格積算額	¥		5	5	8	8	0	0	0	0
工事価格積算額	¥		5	0	8	0	0	0	0	0

	十	億	千	百	十	万	千	百	十	円
調査基準価格	¥		5	0	1	2	7	0	0	0
調査基準価格の 100/110の価格	¥		4	5	5	7	0	0	0	0

名 称	単 位	金 額	備 考
[直接工事費]			
庁舎	1式	16,819,030	✓
車庫	1式	996,131	✓
自転車置場	1式	5,816,300	✓
雑工作物	1式	869,960	✓
電気設備工事	1式	4,834,777	✓
機械設備工事	1式	3,538,665	✓
計		32,874,863	✓
[共通費]			
共通仮設費	1式	3,396,007	✓
現場管理費	1式	8,190,940	✓
一般管理費等	1式	6,338,190	✓
計		17,925,137	✓
合計		50,800,000	✓
消費税等相当額	1式	5,080,000	10% ✓
総合計		55,880,000	✓

直接工事費 中科目別内訳

庁舎					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	7,392,562	
計				7,392,562	
外壁改修	撤去	1	式	289,370	
外壁改修	改修	1	式	4,698,453	
計				4,987,823	
建具改修	撤去	1	式	265,981	
建具改修	改修	1	式	1,203,630	
計				1,469,611	
内装改修	撤去	1	式	447,039	
内装改修	改修	1	式	2,221,177	
計				2,668,216	
塗装改修	改修	1	式	179,682	
計				179,682	
発生材処理		1	式	121,136	
計				121,136	

直接工事費 中科目別内訳

車庫					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	519,776	
計				519,776	
外壁改修	撤去	1	式	36,704	
外壁改修	改修	1	式	385,220	
計				421,924	
建具改修	撤去	1	式	22,196	
建具改修	改修	1	式	31,748	
計				53,944	
発生材処理		1	式	487	
計				487	

直接工事費 細目別内訳

庁舎		内装改修			撤去		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
ビニル床タイル撤去	一般 集積共	2.2	m ²	1,300	2,860		
ビニル床シート撤去	集積共	0.1	m ²	4,070	407		
ビニル幅木撤去	集積共	70.3	m	350	24,605		
壁合板・ボード撤去	一重張り 一般 集積共	75.3	m ²	1,190	89,607		
壁下地撤去	集積共	55.9	m ²	1,070	59,813		
天井合板・ボード撤去	一重張り 一般 集積共	63.1	m ²	1,300	82,030		
天井合板・ボード撤去	二重張り 一般 集積共	32.8	m ²	1,600	52,480		
天井下地撤去	集積共	70.7	m ²	1,030	72,821		
廻り縁撤去	塩ビ	90.6	m	340	30,804		
アライントボックス撤去	7/8 W180×H150	8.4	m	1,930	16,212		
鋼製パーティション撤去	W1870×H2600 ポリカーボネート15.0共	1	か所	15,400	15,400		
計					447,039		

直接工事費 細目別内訳

庁舎		内装改修			改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
【床】							
ビニル床シート	マーブル 厚さ2.0 織布積層ビニル床シートFS 一般床 熱溶接工法	2.7	m ²	3,110	8,397		
床タイカカーペット	総厚6.5 500角 1種カーペット 一般事務室用	68.4	m ²	3,420	233,928		
床 OA707	H=50	69.2	m ²	10,700	740,440		
スロープ 床 OA707	H=0~50	1	m ²	32,100	32,100		
床 下地調整	張物下	1.7	m ²	1,360	2,312		
【幅木・壁】							
ビニル幅木	高さ60	55.3	m	410	22,673		
軽量鉄骨壁下地	65形 下地張りあり 0450	27.8	m ²	2,140	59,492		
軽量鉄骨壁下地 開口補強		1	式		16,090		
壁 せっこうボード 張り (GB-R)	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード下地 継目処理	18.1	m ²	1,910	34,571		
壁 せっこうボード 張り (GB-R)	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード下地 継目処理 下張GB-R 厚12.5共	22.4	m ²	3,320	74,368		
【天井】							
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りなし 0225 仕様別途	70.6	m ²	1,870	132,022		
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りあり 0360 仕様別途	0.8	m ²	1,630	1,304		

直接工事費 細目別内訳

庁舎		内装改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
天井化粧 せつこうボード 張り(GB-D)	厚9.5 準不燃トランプ 突付け	70.6	m ²	1,680	118,608	
天井 ロックウール 化粧吸音板張り (DR)	フラット内部用 厚9 不燃 下張GB-R 厚12.5共	26.1	m ²	3,720	97,092	
天井廻縁	塩化ビニル製	72	m	1,040	74,880	
【その他】						
ブラインドボックス	7ヶ所 W180×H150 取付金物共	8.5	m	20,800	176,800	
上り框	SUS 幅40 H=50	8.6	m	27,100	233,060	
流し台	W1100×D550×H800 既製品	1	か所	42,800	42,800	
室名札	W150×H150 ベニス樹脂成形品 シルバー塗装仕上 表示基盤:SUSt0.5 HL仕上 UV印刷	2	か所	6,080	12,160	
帽子コート掛け	本体カバー:SUSt1.0 HL W800×H60 取付プレート:SUSt0.8 W700×H56 フック:φ6丸棒 取付ボルト共	1	か所	40,000	40,000	
ビクターレール	7ヶ所 L=3000 許容荷重30kg φ1.5mmワイヤ使用 ビスφ300mm以内共	2	か所	14,600	29,200	
掲示板	W1800×H900 カッティングシート貼	1	か所	25,000	25,000	
EVホール 案内板改修	W520×H320 カッティングシート貼	2	か所	6,940	13,880	
計					2,221,177	

直接工事費 細目別内訳

庁舎		塗装改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
EP塗り 改修仕様	コンクリート面 工程B種(一般) 下地調整RB種(塗替え面)	4.1	m ²	1,390	5,699	
EP塗り 改修仕様	CB面 工程B種(一般) 下地調整RB種(塗替え面)	17.8	m ²	1,390	24,742	
EP塗り 改修仕様	ボード面(縦目) 工程B種(一般) 下地調整RB種(塗替え面)	74.1	m ²	1,330	98,553	
EP塗り 改修仕様	ボード面(縦目) 工程B種(一般) 下地調整RB種(新規面)	39.6	m ²	1,280	50,688	
計					179,682	

直接工事費 細目別内訳

電気設備工事		庁舎		電灯設備 電灯幹線		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
電線		1	式		3,010	
ケーブル		1	式		16,590	
電線管		1	式		14,980	
ボックス類		1	式		16,376	
防火区画貫通処理等		1	式		8,590	
はつり工事		1	式		9,260	
計					68,806	

直接工事費 細目別内訳

電気設備工事		庁舎		電灯設備 電灯分岐		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
分電盤	L-3A	1	面	635,000	635,000	
LED照明器具	LRS3 -4 -65 LX	12	個	30,400	364,800	
非常用LED照明器具	K1-LRS11 -3 -	2	個	39,300	78,600	
照明制御器(センサー)	DS 1 -A	3	個	13,400	40,200	
配線器具		1	式		6,280	
電線		1	式		28,380	
ケーブル		1	式		34,810	
電線管		1	式		15,180	
ボックス類		1	式		13,380	
防火区画貫通処理等		1	式		17,180	
施工費	庁舎 電灯設備 電灯分岐 盤類施工費	1	式		143,000	
取外し再取付		1	式		173,220	
直接仮設		1	式		28,800	
計					1,578,830	

