様式第１号

年　　月　　日

　　　　　　 　 殿

住所

氏名

貸　与　品　等　引　渡　通　知　書

　　下記のとおり貸与品等を引渡します。

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 業務名 |  | | 契約年月日 | 年 　　月 日 |
| 品　　目 | 規　　　格 | 単位 | 数　量 | 備　　　　考 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

　(注)　用紙の大きさは、日本産業規格Ａ列４番縦とする。

様式第２号

年　　月　　日

　　　　　　　　　　　　　　　　　殿

受注者　住　所

氏　名

主任担当者

貸　与　品　等　受　領　書

　　下記のとおり貸与品等を受領しました。

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 業務名 |  | | | | 契約年月日 | | 年 　　月 日 | |
| 品　　目 | 規　格 | 単位 | 数 　量 | | | | 備　　　　考 | |
| 前回まで | 今 回 | | 累 計 |
|  |  |  |  |  | |  | 月 日から  月 日まで | の今回受領分 |
|  |  |  |  |  | |  |  |  |
|  |  |  |  |  | |  |  |  |
|  |  |  |  |  | |  |  |  |
|  |  |  |  |  | |  |  |  |
|  |  |  |  |  | |  |  |  |
|  |  |  |  |  | |  |  |  |
|  |  |  |  |  | |  |  |  |

　(注)　用紙の大きさは、日本産業規格Ａ列４番縦とする。

様式第３号

年　　月　　日

　　　　　　　　　　　　　　　　　殿

受注者　住　所

氏　名

主任担当者

貸　与　品　等　精　算　書

　　下記のとおり貸与品等を精算します。

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 業務名 |  | | | | 契約年月日 | | 年　　月　　日 |
| 品　目 | 規　格 | 単 位 | 数　　　量 | | | | 備　　　 考 |
| 貸与等  数　量 | 使　用  数　量 | | 残数量 |
|  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  |  | |  |  |
| 主任監督員証　明　欄 | 上記精算について調査したところ事実に相違ないことを証明する。  年　　月　　日（官職氏名） | | | | | | 物品管理簿登記 |
| 年　　月　　日 |

(注)　用紙の大きさは、日本産業規格Ａ列４番縦とする。

様式第４号

年　　月　　日

　　　　　　　　　　　　　　　　　殿

受注者　住　所

氏　名

主任担当者

貸　与　品　等　返　納　書

　　下記のとおり貸与品等の使用残を返納します。

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 業務名 |  | | 契約年月日 | 年　　月　　日 |
| 品　　目 | 規　　　格 | 単位 | 数　量 | 備　　　　考 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

　(注)　用紙の大きさは、日本産業規格Ａ列４番縦とする。

様式第５号

年　　月　　日

　　　　　　　　　　　　　　　　　殿

受注者　住　所

氏　名

主任担当者

障　害　物　伐　除　報　告　書

　　　　　年　　月　　日契約の　　　　　　　　　　　　　のため、障害物を伐除したので用地調査等業務共通仕様書第１９条第２項の規定に基づき、別紙調査表を添えて報告します。

　(注) 1 別紙調査表は、立竹木調査表等に準じて作成するものとする。

　　 2 用紙の大きさは、日本産業規格Ａ列４番縦とする。

様式第６号の１

土地の登記記録調査表（一覧）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 整理  番号 | 表題部 | | | | 権　　　利　　　部 | | | 備　　考 |
| 甲　　　　区 | | 乙 区 |
| 所　　　　在 | 地　番 | 地目 | 地　積 ㎡ | 所有者 | 住　　　 所 | 有 無 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

　(注)　用紙の大きさは、日本産業規格Ａ列４番横とする。

様式第６号の２

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 土　　　地　　　調　　　査　　　票 | | | | | | | | | | | | | | | 整理  番号 |  | | |
| 不　　動　　産　　登　　記　　簿 | | | | | | | | | 分　　割　　の　　部 | 用　　　　地 | | 登記記録調査 | 調 査 年 月 日 |  | | | 調　　査　　者 |  |
| 符　号 | 地　　積 |
| 表　　　題　　　部 | | | | | | | 権　利　部 | | 法人登記簿又は商業登記簿調査 |  | | |
|  |  |
| 所　在　地 | 都  府  県 | | 郡  市 | | 区 | |  | |
| 戸籍簿等調査 |  | | |
|  |  |
| 町  村 | | 大字　　　　　　字 | | | |  |  | 現況調査 |  | | |
| 残　　　　地 | |
| 地　番 | |  | | 地　目 | |  | 課税評価格 |  | | | | | |
| 符　号 | 地　　積 |
| 地　積 | |  | | | | | 所有権以外の権利又は仮登記の調査 | | | | | | |
|  |  |
| 所有者 |  | | | | | |  |  |
|  |  |  | | | | | | |
| 備考 | | | | | | | | | 現　況　調　査 | 地　目 | 地　　積 |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| 業登記簿調査  登記簿又は商  戸籍簿等法人 | |  | | | | | | その他土地等の評価に必要な資料の調査 | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | |

　(注)　用紙の大きさは、日本産業規格Ａ列４番横とする。

様式第７号の１

建物の登記記録調査表（一覧）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 整理  番号 | 所　　在　　地　　番 | 表　　　　　　　題　　　　　　　部 | | | | | 権　利　部 | | 備 考 |
| 甲　　　区 | 乙 区 |
| 家 屋  番 号 | 種 類 | 構　造 | 床 面 積 | 原因及びその日付 | 所　有　者 | 有 無 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

　(注)　用紙の大きさは、日本産業規格Ａ列４番横とする。

様式第７号の２

建物の登記記録調査表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 調査年月日 | | |  | | | | 調査者 |  | | | | 整理番号 |  |
| 表　題　部（主たる建物の表示、附属建物の表示） | | | | | | | | | | | | | |
| 所　在 | |  | | | | | | | | 家屋番号 | |  | |
| 種　類 | |  | | | 構 造 |  | | | | 床 面 積 | |  | |
| 登記原因及びその日付 | | | | |  | | | | | | | | |
| 所有者 | |  | | | | | | | | | | | |
| 権　利　部　甲　区　欄（所 有 権） | | | | | | | | | | | | | |
| 登記名義人 | 氏名、名称 | | |  | | | | | | | | 共有持分 |  |
| 住所、所在地 | | |  | | | | | | | | | |
| 氏名、名称 | | |  | | | | | | | | 共有持分 |  |
| 住所、所在地 | | |  | | | | | | | | | |
| 権　利　部　乙　区　欄（所有権以外の権利） | | | | | | | | | | | | | |
| 登　記　名　義　人 | 氏名、名称 | | |  | | | | | | | | | |
| 住所、所在地 | | |  | | | | | | | | | |
| 権利の種類 | | |  | | | | | 権利の内容 | |  | | |
| 権利の始期 | | |  | | | | | 存続期間 | |  | | |
| 氏名、名称 | | |  | | | | | | | | | |
| 住所、所在地 | | |  | | | | | | | | | |
| 権利の種類 | | |  | | | | | 権利の内容 | |  | | |
| 権利の始期 | | |  | | | | | 存続期間 | |  | | |
| 仮登記の内容 | | | | | | | | | | | | | |

　(注)　用紙の大きさは、日本産業規格Ａ列４番縦とする。

様式第８号の１

権利者調査表（土地）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 調査年月日 | |  | | | | | 調査者 |  | | 整理番号 |  |
| 権　利　者　が　法　人　以　外 | 登記名義人の氏名 | | | |  | | | | 生年月日  死亡年月日 | |  |
| 登記名義人の住所 | | | |  | | | | | | |
| 相　続　関　係 | | | | | | | | 相続系統図 | | 別　紙 |
| 相続人の氏名 | | | 生年月日  死亡年月日 | | 被相続人  との続柄 | | 相続人の住所 | | | |
|  | | |  | |  | |  | | | |
|  | | |  | |  | |  | | | |
|  | | |  | |  | |  | | | |
|  | | |  | |  | |  | | | |
|  | | |  | |  | |  | | | |
|  | | |  | |  | |  | | | |
|  | | |  | |  | |  | | | |
|  | | |  | |  | |  | | | |
| 法定代  理人等 | | 氏 名 |  | | | | | | | |
| 住 所 |  | | | | | | | |
| 財 産  管理人 | | 氏 名 |  | | | | | | | |
| 住 所 |  | | | | | | | |
| 権利者が法人 | 法人の名称 | | |  | | | | | | | |
| 主たる事務所  の所在地 | | |  | | | | | | | |
| 法人の  代表者 | | 氏 名 |  | | | | | | | |
| 住 所 |  | | | | | | | |
| 破産管  財人等 | | 氏 名 |  | | | | | | | |
| 住 所 |  | | | | | | | |

　(注)　用紙の大きさは、日本産業規格Ａ列４番縦とする。

様式第８号の２

権利者調査表（建物）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 調査年月日 | |  | | | | | 調査者 |  | | 整理番号 |  |
| 権　利　者　が　法　人　以　外 | 登記名義人の氏名 | | | |  | | | | 生年月日  死亡年月日 | |  |
| 登記名義人の住所 | | | |  | | | | | | |
| 相　続　関　係 | | | | | | | | 相続系統図 | | 別　紙 |
| 相続人の氏名 | | | 生年月日  死亡年月日 | | 被相続人  との続柄 | | 相続人の住所 | | | |
|  | | |  | |  | |  | | | |
|  | | |  | |  | |  | | | |
|  | | |  | |  | |  | | | |
|  | | |  | |  | |  | | | |
|  | | |  | |  | |  | | | |
|  | | |  | |  | |  | | | |
|  | | |  | |  | |  | | | |
|  | | |  | |  | |  | | | |
| 法定代  理人等 | | 氏 名 |  | | | | | | | |
| 住 所 |  | | | | | | | |
| 財 産  管理人 | | 氏 名 |  | | | | | | | |
| 住 所 |  | | | | | | | |
| 権利者が法人 | 法人の名称 | | |  | | | | | | | |
| 主たる事務所  の所在地 | | |  | | | | | | | |
| 法人の  代表者 | | 氏 名 |  | | | | | | | |
| 住 所 |  | | | | | | | |
| 破産管  財人等 | | 氏 名 |  | | | | | | | |
| 住 所 |  | | | | | | | |

　(注)　用紙の大きさは、日本産業規格Ａ列４番縦とする。

様式第９号

年　　月　　日

　　　　 　　 殿

　土地所有者

住　所

氏　名　　　　　　　　　　　　　　　　　

　関　係　人

住　所

氏　名　　　　　　　　　　　　　　　　　

住　所

氏　名　　　　　　　　　　　　　　　　　

　 〃

　〃

土地境界立会確認書

　　　　　起業　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　工事用地の測量のため下記記載

　の土地の境界について、私共が現場で立ち会いのうえ、確認いたしました。

記

都　　　市 町

区

県 郡 村

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 対　　　象　　　地 | | | | | 対象地に対する隣接地 | | | | | 摘要 |
| 大字 | 字 | 地番 | 地目 | 公簿地積 | 大字 | 字 | 地番 | 地目 | 関係人 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

(注)　用紙の大きさは、日本産業規格Ａ列４番縦とする。

様式第１０号の１

計画概要表（検討資料）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 整理番号 |  | | | 検討月日 | |  | | | | 検 討 者 | |  | | | | |
| 所在地 |  | | | | | | | | | 用途地域 | |  | | 建ぺい率 | |  |
| 土地所有者 |  | | | | | | | | | 容 積 率 | |  | | そ の 他 | |  |
| 建物所有者 |  | | | | | | | | | 家族人員 | |  | | 占 有 者 | |  |
| 建物の構造概要 | | | | | | 一階面積 | | | | 二階面積 | | 三階面積 | | 延べ面積 | | 主たる用途 |
| (1) | | | | | | ， | | | | ， | | ， | | ， | |  |
| (2) | | | | | | ， | | | | ， | | ， | | ， | |  |
| (3) | | | | | | ， | | | | ， | | ， | | ， | |  |
| (4) | | | | | | ， | | | | ， | | ， | | ， | |  |
| 計 | | | | | | ， | | | | ， | | ， | | ， | |  |
| 敷地面積(A) | | | ， | | 事業用地率  (B)／(A) | | | | ， | | | | 特記事項 | | | |
| 事業用  面　 積　(B) | | | ， | | 残地建築  可能面積 | | | | ， | | | |
| 残地又は建築  可能面積(C) | | | ， | | 建築可能  延べ面積 | | | | ， | | | |
| 営　　　　業　　　　の　　　　実　　　　態 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 業　　　　種 | |  | | | | | 基本額 | 収　　益 | | | 円 | | | |  | |
| 給　　料 | | | 円 | | | |
| 従業員数 | |  | | | | |
| 固定経費 | | | 円 | | | |
| 一か月の  売　　　　上 | |  | | | | |
| 計 | | | 円 | | | |
| 検討結果 | | | | | | | | | | | | | | | | |

　(注)　用紙の大きさは、日本産業規格Ａ列４番縦とする。

様式第１０号の２

計画概要表

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 所　　在　　地 | |  | 敷地面積等の確認 | ・　 　㎡  １．残地実測図  ２．図上求積  ３．その他 | 特記事項 | |
| 建物所有者 | |  | に係るもの  用途（機能） |  |
| 土地所有者 | |  |
| 道路関係 | 計画道路等 |  |
| 敷地に接面  する道路 | 郡　・　区　・　私　　　・　　ｍ |
| ４２条２項　　　年　　月　　日  道　　　路　　（第　　　　号）  道路後退距離　　　　　　　　　ｍ |
| 建　築　基　準　法　関　係 | 都市計画 | 区域内・区域外・市街化区域・市街化調整区域 | | | に係るもの  構造（基礎） |  |
| 区域・地区 | 第一種住専・第二種住専・住居・近隣商業・準工業・工業 | | |
| 工業専用・特別用途地区（　　　　　　　　　　）無指定 | | |
| 高度地区（　　）種・美観地区・風致地区第（　　）種 | | |
|  | | |
| 防火指定 | 防火・準防火・無指定 | | |
| 22条・23条  指定地域 | 防火しなければならない範囲 | | |
| 設備に係るもの |  |
| 建ぺい率 | （　）％　敷地に二以上の地域・地区のある場合（　）％ | | |
| 角地適用 | 有　・　無　（条件　　　　　　　　　　　　　　 　） | | |
| 容積率 | （　）％　敷地に二以上の地域・地区のある場合（　）％ | | |
| 絶対高 | 有　・　無（　　　　　）ｍ | | |
| 建築協定 | 有　・　無（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） | | |
| 壁面後退 | 有　・　無（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） | | |
| 斜 線 |  | | | その他 |  |
| 北側斜線  隣地斜線  道路斜線  （図示） |
|

　　注　計画道路等は、用地買収によって新設道路又は河川敷等をいう。

　　　　用紙の大きさは、日本産業規格Ａ列４番横とする。

様式第１０号の３

計画概要比較表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 項　　　　　　　　目 | | Ａ　　　　　　　　案 | Ｂ　　　　　　　　案 | Ｃ　　　　　　　　案 |
| 敷地面積  　 ㎡  （ ・ ） | 建ぺい率（　　　％） | ・ ％ | ・ ％ | ・ ％ |
| 容 積 率（　 　％） | ・ ％ | ・ ％ | ・ ％ |
| 建物（計画）延べ面積 | ・ ㎡ | ・ ㎡ | ・ ㎡ |
| 面積増減率 | ・　　㎡(　　・ ％) | ・　　㎡(　　・ ％) | ・　　㎡(　　・ ％) |
| 建築基準法その他法令上の問題点 | |  |  |  |
| 平面計画上の  　　　　　メリット及びデメリット  メリット＝(Ｍ)  デメリット＝(Ｄ) | | (Ｍ) |  |  |
| (Ｄ) |  |  |
| 総合判断 | |  |  |  |
| 判　　　　　　　　定 | |  |  |  |

　(注)　用紙の大きさは、日本産業規格Ａ列４番横とする。

様式第１０号の４

面積比較表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 建  物  № | 現　　状　　建　　物 | | | Ａ　　　　　　案 | | | Ｂ　　　　　　案 | | | Ｃ　　　　　　案 | | | 備　　考 |
| 階 | 室　　　名 | 面　　　積 | 階 | 面　　　積 | 増　　　減 | 階 | 面　　　積 | 増　　　減 | 階 | 面　　　積 | 増　　　減 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| １階床面積 | | |  |  | |  |  | |  |  | |  |  |
| ２階床面積 | | |  |  | |  |  | |  |  | |  |  |
| ３階床面積 | | |  |  | |  |  | |  |  | |  |  |
| ４階床面積 | | |  |  | |  |  | |  |  | |  |  |
| 建物延べ面積 | | |  |  | |  |  | |  |  | |  |  |
| 面積増減率 | | | ① | ％ | | | ％ | | | ％ | | |  |

様式第１１号の１

居住者調査表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| （自家・家主） | | | | | | | | | | | 調査者 | | |  | | | | 調 査  年月日 | | |  | | | | | 整 理  番 号 | |  |
| 建物所在地 | | | 都　 郡 　町  府 　 区 大字 字 番地  県 　 市 　村 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 建物所有者住所 | | | 都　 郡 　町  府 　 区 大字 字 番地  県 　 市 　村 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 建物所有者  氏名又は名称 | | |  | | | 法人を代表する者  の氏名及び住所 | | | | | | |  | | | | | 電話  番号 | | 局　　　番(呼) | | | | | | | |
| 土地の所有者  住所・氏名 | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 建物取得年月日  不明の時  は 推 定 | | | 年 　月 　日 | | | | 建物の  取得方法 | | | |  | | | | 居住年月日  不明の時  は 推 定 | | | | | | | | 年 　月 　日 | | | | |
| 建　　物　　の　　居　　住　　者 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 続　　　　　柄 | | | 氏　　　 名 | | | 生 年 月 日 | | | | | | | | | 所 在 地 | | | | | | | | | 職 業 | | | |
| 世帯主 | | |  | | | 年　　月　　日 | | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | |
|  | | |  | | | 年　　月　　日 | | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | |
|  | | |  | | | 年　　月　　日 | | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | |
| 建物に借家・借間人が居住している場合 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 貸家  貸間 | の別 | 貸　　主 | | 借家  借間 | 人氏名 | | | 家 賃 | | | | 貸家  貸間 | | 面積 | | 権利金  敷　金 | | | | | | 契　約  年月日 | | | | 契約書  の有無 | |
|  | |  | |  | | | | 円 | | | | ㎡ | | | | 円 | | | | | |  | | | | 有・無 | |
|  | |  | |  | | | |  | | | |  | | | |  | | | | | |  | | | |  | |
| 戸籍簿等の調査 | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 使用状況 | | |  | | | | | | | | | | | | 住居面積 | | | |  | | | | | | | | |
| 摘　　　　　要 | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 配偶者居住権に関する調査結果 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 配偶者居住権の  有　　　　　無 | | | 有・無 | | | | 存続  期間 | | 終身・　　年 | | | | | | | 権利の  始　期 | | | | |  | | | | | | |
| 上記認定理由 | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 配偶者居住権者  の　　氏　　名 | | |  | | | | | | 配偶者居住権者  の　　　住　　　　所 | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
|

注１　用紙の大きさは、日本産業規格Ａ列４番縦とする。

注２　調査を行った項目についてのみ記載する。ただし、「配偶者居住権の有無」「上記認定理由」は、必ず調査結果を記載する。

様式第１１号の２

居住者調査表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| （借家・借間） | | | | | | | 調査者 |  | | 調 査  年月日 | | |  | | | | 整 理  番 号 |  |
| 住　　　所 | 都　 郡 　町  府 　 区 大字 字 番地  県 　 市 　村 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 氏　　　名  又は名称 |  | | | | | | | 電話  番号 | 局　　　　番(呼) | | | | | | | | |
| 続　　　柄 | 氏　　　　　 名 | | 生 年 月 日 | | | | | 職　　　　業 | | | | | | | 勤務先所在地 | | |
| 世帯主又は  法人を代表  する者 |  | | 年　　月　　日 | | | | |  | | | | | | |  | | |
|  |  | | 年　　月　　日 | | | | |  | | | | | | |  | | |
|  |  | | 年　　月　　日 | | | | |  | | | | | | |  | | |
|  |  | | 年　　月　　日 | | | | |  | | | | | | |  | | |
|  |  | | 年　　月　　日 | | | | |  | | | | | | |  | | |
|  |  | | 年　　月　　日 | | | | |  | | | | | | |  | | |
|  |  | | 年　　月　　日 | | | | |  | | | | | | |  | | |
|  |  | | 年　　月　　日 | | | | |  | | | | | | |  | | |
|  |  | | 年　　月　　日 | | | | |  | | | | | | |  | | |
| 家主氏名 |  | 家　　賃 | | | 月　　　　　　　円 | | | | | 権 利 金  敷　 金 | | | 円 | | | | |
| 借家面積 |  | 借間面積 | | | ㎡ | | | | | | 住居面積 | | | ㎡ | | | |
| 借家・借間  契約年月日 | 年　　月　　日 | | | 契 約  期 間 | 年 | | | | | | 賃貸借契約書、住民票等の有無 | | |  | | | |
| 使用　状況 | 入居日  年　　月　　日 | | | 入居  期間 | 年 | | | | | |
| 備　　考 | 家賃差について、特記すべき事情がある場合は、当該欄に記載する。 | | | | | | | | | | | | | | | | |
|

(注)　用紙の大きさは、日本産業規格Ａ列４番縦とする。

様式第１２号

消費税等調査表

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| （１／２） | | | | 調査者 |  | 年月日 |  |
| 都道　　　　　　郡　　　　　　　　　　　　　町  　　　　　　府県　　　　　　市　　　　　　区　　　　　　村　　　　　 大字 | | | | | | | |
| 調査対象者 | 住　　　所 | | 都道　　　　　郡　　　　　　町  　　　　府県　　　　　市　　　　　　村　　　　大字 | | | | |
| 氏名又は  法人・代表者名 | |  | | | | |
| 調査対象物件名・用途 | | | | 調査対象物件の資産の区分 | | | |
|  | | | | □　事業用資産  　 □　家事共用資産 | | | |
| 基準期間 | | 年　　　月　　　日　　～　　　年　　　月　　　日 | | | | | |
| 前年(個人)又は  前事業年度 | | 年　　　月　　　日　　～　　　年　　　月　　　日 | | | | | |
| 調 査 ・ 収 集 し た 資 料 | | □ 前年又は前事業年度の「消費税及び地方消費税確定申告書（控）」  □ 基準期間に対応する「消費税及び地方消費税確定申告書（控）」  □ 基準期間に対応する「所得税又は法人税確定申告書（控）」  □ 消費税簡易課税制度選択届出書  □ 消費税簡易課税制度選択不適用届出書  □ 消費税課税事業者選択届出書  □ 消費税課税事業者選択不適用届出書  □ 消費税課税事業者届出書  □ 消費税の納税義務者でなくなった旨の届出書  □ 法人設立届出書  □ 個人事業の開廃業等届出書  □ 消費税の新設法人に該当する旨の届出書  □ 消費税課税事業者届出書（特定期間用）  □ 特定期間の給与等支払額に係る書類(支払明細書(控)、源泉徴収簿等)  □ 特定新規設立法人に該当する旨の届出書  □ 高額特定資産の取得に係る課税事業者である旨の届出書  □ 適格請求書発行事業者登録に係る通知書  □ 適格請求書発行事業者登録に係る取消届出書  □ その他の資料 | | | | | |

(注) 1　用紙の大きさは、日本産業規格Ａ列４番縦とする。

2　本調査表には、消費税等相当額補償の要否判定フロー（標準）を添付すること。

（２／２）

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 本　　　則　　　課　　　税　　　事　　　業　　　者　　　関　　　係 | 資料 | 前年（個人）又は前事業年度の  「消費税及び地方消費税確定申告書（控）」 | | | □有（下記へ）  □無 |
| 「消費税課税売上割合に準ずる割合の適用承認書類」の有無及び承認割合について  ※本資料は補償対象物件が共用（課税・非課税資産である場合のみ収集する。 | | | □有（個別対応方式の共　　　用資産へ）  □無（下記へ） |
| 補　 償 　用  課税売上割合 | ① 課税資産の譲渡等の対価の額（税抜き）　　　　　　　　　　　　円  ② 資産の譲渡等の対価の額（税抜き）　　　　　　　　　　　　　　円  ③ 土地買収代金額等  　（区分地上権、地役権設定代金を含む）　　　　　　　　　　　　 円 | | | |
| 補償用課税売上割合の算出  ①／(②＋③) | ① 　　 円  ―――――――――――――――――――――　＝　 ％  　② 円＋③ 円 | | | |
| 補償用課税売上割合の率 | 補 償 用 課 税  売 上 割 合 率 | | □　９５％以上である  □ ９５％未満である（下記へ） | |
| 補償用課税売  上割合の率 | 補 償 用 課 税  　売 上 高 の 額 | | □　５億円超えである（下記へ）  □　５億円以下である | |
| 採用方式 | 前年又は前事業年度の「消費税及び地方消費　税確定申告書(控)」 | | □　一括比例配分方式を採用している  　　（一括比例配分方式へ）  □　個別対応方式を採用している  　　（個別対応方式へ） | |
| 個別対応方式 | 補償対象物件 | | □　イ　課税売上げにのみ対応するもの  □　ロ　非課税売上げにのみ対応するもの  □　イ及びロに共通するもの（下記へ） | |
| 個別対応方式の共用資産 | 一 部 補 償 | 消費税等相当額×（１－補償用課税売上割合又は共用資産の承認割合）  　　 円×（１－０．　　　　　　　　）＝ | | |
| 一括比例配分方式 | 消費税等相当額×（１－補償用課税売上割合）  　　 円×（１－０．　　　　　　　　）＝ | | |

消費税等相当額補償の要否判定フロー（標準）

法　人　か

ＳＴＡＲＴ

個人事業者の

事業用資産か

基準期間の課税売上高が

1,000万円以下か

課税事業者を

選択しているか

特定期間の課税売上高

又は給与等支払額総額が

1,000万円以下か

基準期間の課税売上高が5,000万円

以下か

課税売上割合が95％以上かつ

課税売上高が５億円以下か

簡易課税制度を選択しているか

仕入控除税額の計

算方法は、個別対

応方式か

消費税額を区分する

課税仕入れ等に係る

ハ イ及びロに共通するものか

消費税等相当額の全部を補償

消費税等相当額の補償不要

消費税等相当額の一部を補償

YES

YES

NO

〔家事用資産〕

YES

NO〔課税事業者〕

YES

NO

YES

〔免税事業者〕

ロ 非課税売上げにのみ対応するものか

イ 課税売上げにのみ対応するものか

YES

YES

NO

NO

NO

YES

YES

NO

NO

一括比例

配分方式

NO

（注）① 消費税等相当額とは、消費税及び地方消費税相当額をいう。

② 上記フローは、消費税等相当額補償の要否判定の目安であるため、収集資料等により補償の要否を個別に調査・判断の上、適正に損失の補償等を

算定するものとする。

③ 消費税等相当額の要否判定経路を朱書き等で記入するものとする。

様式第１３号の１

企業概要書

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 所在地 |  | | | | | 組　　　　織　　　　図 |  |
| 名称及び  代表者名 |  | | | | |
| 業　　　　種 |  | | | | |
| 製造、加工  販売等品目 |  | | | | |
| 原材料、製品  及び商品の  種類 |  | | | | |
| 主な仕入先  ○○販売先 |  | | | | | 製品等の製造工程流れ図 |  |
| 移転工法検  討上留意す  べき事項 |  | | | | |
| 敷地面積  (Ａ) | ㎡  ・ | 事業用地  面積  (Ｂ) | ㎡  ・ | (Ｂ)  ／  (Ａ) | ％ |
| 用途地域等の  公法上の規制 | 用途地域 | 建ぺい率 | 容積率 | その他 | |
|  |  |  |  | |
| 特記事項 |  | | | | |

　(注)　用紙の大きさは、日本産業規格Ａ列４番横とする。

様式第１３号の２

移転工法（計画）案検討概要書

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 項　　　目 | Ａ　　　　　　　　　案 | Ｂ　　　　　　　　　案 | Ｃ　　　　　　　　　案 |
| 移転計画の概要  （建物、機械設  備等の移転方法  及び移転期間） |  |  |  |
| 移転計画の特長  （メリット） |  |  |  |
| 移転計画の  問題点  （デメリット） |  |  |  |
| 移転費用概算額 |  |  |  |
| 総合判断 |  |  |  |

(注) 1　用紙の大きさは、日本産業規格Ａ列４番縦とする。

　　 2　項目については、調査した内容に応じて、適宜、追加削除すること。

様式第１３号の３

移転工法（計画）各案の比較表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 項　　　目 | Ａ　　　　　　　　　案 | Ｂ　　　　　　　　　案 | Ｃ　　　　　　　　　案 |
| 移転対象建物の  範囲及び移転の  方法  （補償建物の棟  数面積、概算  額、その他） |  |  |  |
| 主たる工作物（  機械設備等）の  移転範囲及び方  　法  （機種名、概算  額、その他） |  |  |  |
| 敷地内の動線  （駐車場、緑地、  原料、製品等の  置場面積）の確  保状況 |  |  |  |
| 営業補償等に係  るもの  （休業する部門  補償概算額、そ  の他） |  |  |  |

　(注) 1　用紙の大きさは、日本産業規格Ａ列４番縦とする。

　　　 2　項目については、調査した内容に応じて、適宜、追加削除すること。

様式第１４号

補償説明記録簿

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 説明場所 | |  | | | | | | |
| 説明年月日 | | 年　　　月　　　日 | | | 時　　間 | 自　　　　　　至 | | |
| 出席者 | 説明者 |  | | | | | | |
| 相手方 |  | | | | | | |
| 説　明　内　容　及　び　質　疑 |  | | | | | | | |
| 特　記　事　項 |  | | | | | | | |
| 主任監督員 | | | 監　督　員 | 主任担当者 | | | 担当技術者 |  |
|  | | |  |  | | |  |  |

様式第１５号

土　　地　　調　　書

　国土交通省が施行する　　　　　　　工事のために必要な土地について下記のとおり調書を作成する。

　　　　　　　　　　年　　月　　日

事務所長 　 　　　　 　

調査責任者氏名 　　　

下記記載事項に誤りがないことを確認する。

年　　月　　日　　土地所有者住所

氏名又は名称 

年　　月　　日　　関係人住所

　 　　　　　　　　　　　　　氏名又は名称 

記

都　　　郡　　　町

府　　　　　区　　　　　地内

県　　　市　　　村

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 大字 | 字 | 地番 | 公　　 簿 | | 取得し、又は使  用しようとする  土地 | | 所有権以外の  権利のうち用  益物権等 | | 所有権以外の  権利のうち担  保物権等 | | 摘　要 |
| 地 目 | 地 積 | 現 況  地 目 | 面 積 | 種 類 | 権利者の  氏　　名 | 種 類 | 権利者の  氏 名 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|

様式第１６号

物　　件　　調　　書

取得

　国土交通省が施行する　　　　　　　工事のため、移転の対象となる物件について、下記の

使用

とおり調書を作成する。

　　　　　　　　　　年　　月　　日

事務所長 　 　　　　 　

調査責任者氏名 　　　

下記記載事項に誤りがないことを確認する。

年　　月　　日　　物件所有者住所

氏名又は名称 　 

年　　月　　日　　関係人　　住所

氏名又は名称 　 

記

都　　　郡　　　町

府　　　　　区　　　　　地内

県　　　市　　　村

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 大字 | 字 | 地番 | 種類 | 形状  寸法 | 単位 | 数量 | 所有権以外の権  利の種類 | 関係人の  氏名 | 土地所有  者の氏名 | 移転義務  の有無 | 摘　要 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|

様式第１７号

　 年　　月　　日

　　　　　　　　殿

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　受注者　住所

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏名

担　当　技　術　者　通　知　書

業務の名称

　　年　月　日付けで契約締結した上記業務の担当技術者を下記の者に定めましたので、

　別紙担当技術者経歴書を添えて通知します。

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　記

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 担当技術者氏名 | 担当する補償業務の名称 | 備　　考 |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

　 (注)用紙の大きさは、日本産業規格Ａ列４番縦とする。

別紙

担　当　技　術　者　経　歴　書

１　氏名及び生年月日

１　現住所

１　最終学歴　　　　　　　　　年　月　日　　　　　　　　卒業

１　法令による免許等 年　月　日　　　　　　　　取得

〔以下列記〕

１　職　　歴 年　月　日

〔以下列記〕

１　賞　　罰

上記のとおり相違ありません。

　　　　　　　　　年　月　日

本人

(注)職歴については、担当した業務経歴を記入する。

様式第１８号

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 用地調査等業務の施行に関する指示票  年　　月　　日 | | | | |
| 業　務　の　名　称 | |  | | |
| 指　　　　　示　　　　　事　　　　　項 | 添付図面　　葉 | | | |
|  | | 総 括 監 督 員 |  |
| 主 任 監 督 員 |  |
| 監　　督　　員 |  |
| 上記事項について指示します。 | | | | |
| 上記指示について承諾しました。  年　　月　　日 | | | 主 任 担 当 者 |  |
| 担 当 技 術 者 |  |
|

（注）用紙の大きさは、日本産業規格Ａ列４番縦とする。

様式第１９号

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 用地調査等業務の施行に関する承諾書  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　年　　月　　日 | | | | |
| 業　務　の　名　称 | |  | | |
| 承　　　　　諾　　　　　事　　　　　項 | 添付図面　　葉 | | | |
|  | | 主 任 担 当 者 |  |
| 担 当 技 術 者 |  |
| 上記事項について承諾願います。 | | | | |
| 上記事項を承諾します。  　　　　　　　　　　　　　　年　　月　　日 | | | 総 括 監 督 員 |  |
| 主 任 監 督 員 |  |
| 監　　督　　員 |  |
|

（注）用紙の大きさは、日本産業規格Ａ列４番縦とする。

様式第２０号

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 用地調査等業務の施行に関する協議書  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　年　　月　　日 | | | | | | |
| 業　務　の　名　称 | |  | | | | |
| 協　　　議　　　事　　　項 |  | | | | | |
| 摘　　要 |  | | | | | |
| 上記事項について協議します。  　 年　　月　　日 | | | 総 括 監 督 員 |  | 主 任 担 当 者 |  |
| 主 任 監 督 員 |  | 担 当 技 術 者 |  |
| 監　　督　　員 |  |  |  |
|

（注）用紙の大きさは、日本産業規格Ａ列４番縦とする。

様式第２１号

打合せ記録簿

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 業務の名称 | | |  | | | | | | |
| 打合せ場所 | | |  | | | | | | |
| 打合せ年月日 | | | 年　　月　　日（　 ） | | | 時　間 | 自　　　　　　至 | | |
| 出席者 | 発 注 者 | |  | | | | | | |
| 受 注 者 | |  | | | | | | |
| 打　合　せ　内　容　及　び　質　疑 |  | | | | | | | | |
| 特　記　事　項 |  | | | | | | | | |
| 総括監督員 | | 主任監督員 | | 監　督　員 | 主任担当者 | | | 担当技術者 |  |
|  | |  | |  |  | | |  |  |

（注）用紙の大きさは、日本産業規格Ａ列４番縦とする。