

## 施設使用条件への適合状況（P 1 / 1）

### 施設使用条件への適合状況って？

建築物は、使用条件に対して必要な機能を満たすように設計されています。（例えば、書庫とする室の条件があれば、床の耐荷重を事務室より高く設定し構造計算するなど。）従って、当初より使用条件が変化した場合、その使用条件に対して、必要な機能を満たしている（適合している）事を確認し、使用する事が必要です。



### 問題ない場合の例など

#### 【建築】

- ・書庫等の重量のある部屋の位置を新築当時から変更していない場合。
- ・床荷重の条件（当初あるいは改修時点）を把握し、その条件に応じた用途で室を利用し、条件を上回る重量の機器。什器等の設置を行っていない。  
※床荷重が不明な場合、当初設計者等（整備局）等に確認して下さい。

#### 【設備】

- ・新築時より、大きな電気容量の機器を増設していない場合。
- ・設備の性能や運転条件（当初あるいは改修時点）を把握し、その条件等に応じた機器等の運転やメンテナンスを行っている。



#### 【保全実態調査（BIMMS-N）入力上の留意点など】

- ・上記の例のような状況については、「問題ない事を確認している」を選択して下さい。